

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга
«О внесении изменений в распоряжения Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга от 07.03.2018 № 23-р, от 29.04.2021 № 32-р» (далее – Проект)

Проект подготовлен во исполнение пункта 3.1 протокола совещания по вопросу взаимодействия с некоммерческой организацией «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в целях предотвращения возникновения препятствий при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах от 01.09.2023 № 160-ЗАМ.

Проектом предусмотрено установление обязанности пользователя, которому выдано разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, не препятствовать производству работ при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.