



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.09.2023

№ 177-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по государственному заказу
Санкт-Петербурга от 20.12.2013 № 113-р**

1. Внести в распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 20.12.2013 № 113-р «Об утверждении методических рекомендаций для заказчиков Санкт-Петербурга» следующие изменения:

1.1. Дополнить распоряжение пунктом 1.19 следующего содержания:

«1.19. Методические рекомендации по обоснованию начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого являются выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений».

1.2. Дополнить распоряжение приложением № 19 в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Временно исполняющий
обязанности председателя
Комитета**

Е.В.Егорова

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

по обоснованию начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого являются выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений.

1.1. Методические рекомендации по обоснованию начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого являются выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений (далее – Методические рекомендации) разработаны в целях оказания методологического сопровождения деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, государственных казенных учреждений Санкт-Петербурга и государственных бюджетных учреждений Санкт-Петербурга, находящихся в ведении исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга (далее – заказчики), осуществляющих закупки путем проведения открытого конкурса в электронной форме (далее – закупка, конкурс), открытого аукциона в электронной форме (далее – закупка, аукцион).

1.2. Методические рекомендации являются обязательными для заказчиков при осуществлении централизованных закупок товаров, работ, услуг в случаях, установленных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2013 № 1095 «О системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Санкт-Петербурга» (далее – Постановление № 1095).

1.3. Понятия, термины и сокращения, используемые в Методических рекомендациях, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон).

1.4. Заказчики Санкт-Петербурга при подготовке Обоснования начальной (максимальной) цены контракта, являющегося Приложением № 2 к извещению об осуществлении закупки, вправе применять примерные формы и образцы документов Приложения 1 к Методическим рекомендациям «Обоснование начальной (максимальной) цены контракта»:

1.4.1. Примерная форма протокола начальной (максимальной) цены контракта согласно Приложению № 1.1 к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

1.4.2. Примерный образец расчета начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупок на выполнение подрядных работ согласно Приложению № 1.2 к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

1.4.3. Примерный образец расчета индексов фактической и прогнозной инфляции согласно Приложению № 1.3 к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

1.4.4. Примерный образец сводки смет на выполнение подрядных работ согласно Приложению № 1.4 к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

1.4.5. Примерный образец ведомости объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ, оборудования согласно Приложению № 1.5 к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

1.4.6. Примерный образец проекта сметы контракта согласно Приложению № 1.6 к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

1.4.7. Примерный образец акта об утверждении заказчиком проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта согласно Приложению № 1.7 к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

1.5. Примеры расчетов индексов прогнозной инфляции и составления проекта сметы контракта приведены в Приложении № 2 к Методическим рекомендациям.

УТВЕРЖДАЮ

_____ / _____ /

«__» _____ 202_г.

ОБОСНОВАНИЕ
начальной (максимальной) цены контракта

Начальная (максимальная) цена контракта – _____ рублей.

Протокол НМЦК приведен Заказчиком в Приложении № 2.1 к извещению об осуществлении закупки.

Расчет начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) (далее – начальная (максимальная) цена контракта (начальная сумма цен единицы товара, работы, услуги) приведен Заказчиком в Приложении № 2.2 к извещению об осуществлении закупки (публикуется отдельным файлом).

1. Начальная (максимальная) цена контракта (начальная сумма цен единицы товара, работы, услуги) определена и обоснована в соответствии с требованиями статьи 22 Закона, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» с применением индексов фактической инфляции и прогнозных индексов инфляции посредством применения проектно-сметного метода (Примерный образец расчета индексов фактической и прогнозной инфляции представлен в Приложении № 1.3 к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта).

Индексы фактической инфляции ежеквартально утверждаются Комитетом по государственному заказу Санкт-Петербурга, прогнозные индексы инфляции ежегодно утверждаются Комитетом по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга в соответствии с распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

2. Определение начальной (максимальной) цены контракта (начальной сумм цен единицы товара, работы, услуги) с использованием проектно-сметного метода осуществляется исходя из сметной стоимости строительства, определенной в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Сметная стоимость строительства определяется с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов и сметных цен строительных ресурсов. При этом сметные нормативы и сметные цены строительных ресурсов, использованные при определении сметной стоимости строительства, не подлежат применению при исполнении контракта.

3. Цена контракта формируется участником закупки на основании извещения об осуществлении закупки (со всеми приложениями к извещению об осуществлении закупки) с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Валюта, используемая для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (исполнителями, подрядчиками), – рубль Российской Федерации.

Контракт заключается по цене, предложенной участником закупки, с которым заключается контракт.

4. Перечень приложений:

4.1. Приложение № 1.1 Примерная форма протокола начальной (максимальной) цены контракта к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.2. Приложение № 1.2 Примерный образец расчета начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупок на выполнение подрядных работ к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.3. Приложение № 1.3 Примерный образец расчета индексов фактической и прогнозной инфляции к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.4. Приложение № 1.4 Примерный образец сводки смет на выполнение подрядных работ к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.5. Приложение № 1.5 Примерный образец ведомости объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ, оборудования к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.6. Приложение № 1.6 Примерный образец проекта сметы контракта к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

4.7. Приложение № 1.7 Примерный образец акта об утверждении заказчиком проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

ПРОТОКОЛ

начальной (максимальной) цены контракта
на выполнение работ по _____
(заполняется в соответствии с объектом закупки)

Объект закупки

Начальная (максимальная) цена контракта составляет

(сумма цифрами и прописью)

начальная (максимальная) цена контракта включает в себя расходы на

Приложение:

Расчет начальной (максимальной) цены контракта

Заказчик:

Приложение № 1.2
к Обоснованию начальной
(максимальной) цены контракта

РАСЧЕТ

начальной (максимальной) цены контракта
при осуществлении закупок на выполнение подрядных работ

по _____

(указывается вид подрядных работ в соответствии с объектом закупки)

по объекту: _____

(указывается наименование объекта)

по адресу: _____

(указывается адрес объекта)

Примерный образец

Основания для расчета:

1. Акт заказчика об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта, от _____ г. № _____¹

2. Заключение государственной экспертизы от _____ г. № _____ (при наличии)

3. Утвержденный сводный сметный расчет, либо утвержденный локальный сметный расчет на сумму _____ (тыс. руб.).²

№ п/п	Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации «месяц/квартал» _____ ³ , руб.	Индекс фактической инфляции (месяц/год)	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта «месяц/квартал» _____ ³ , руб.	Индекс прогнозный инфляции на период выполнения работ (указывается период выполнения работ)	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ, руб. ⁴
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительно-монтажные работы ⁵					

¹ Указываются реквизиты акта об утверждении заказчиком проектной документации, включая сводный сметный расчет. Примерный образец акта представлен в Приложении № 1.7 к Обоснованию начальной (максимальной) цены контракта.

² Заполняется на основании утвержденной заказчиком в составе проектной документации сметной документации:

- прошедшей проверку на предмет достоверности определения сметной стоимости по объектам, в случае если в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость строительства подлежит проверке на предмет достоверности ее определения;

- по объектам, в случае если в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость строительства не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения.

³ Состав и стоимость работ и затрат заполняется в соответствии со Сводкой смет в рублях (приложение № 2.4. к извещению об осуществлении закупки.

⁴ НМЦК рассчитывается в рублях.

⁵ Стоимость строительно-монтажных работ указывается без разбивки на локальные (объектные) сметы с учетом затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений в соответствии со Сводкой смет.

2	Стоимость оборудования					
3	Пусконаладочные работы					
4	Затраты на осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций					
5	Удорожание работ в зимнее время					
6	Иные прочие работы и затраты					
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (если это предусмотрено контрактом) ⁶					
8	Стоимость без учета НДС (при наличии)					
9	НДС (размер ставки, в %) (при наличии)					
10	Стоимость с учетом НДС (при наличии)					

Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией⁷ – _____ месяцев.

Начало строительства _____ 20__ г.,
окончание строительства _____ 20__ г.

Заказчик:

⁶ При включении в расчет НМЦК средств на непредвиденные работы и затраты порядок расчетов по строке сметы контракта «непредвиденные работы и затраты» должен устанавливаться контрактом.

⁷ Указывается период выполнения работ исходя из продолжительности строительства, определенной в соответствии с проектной документацией (указанной в проекте организации строительства (реконструкции, капитального ремонта, демонтажа).

РАСЧЕТ

индексов фактической и прогнозной инфляции
в соответствии с Порядком определения начальной (максимальной) цены
контракта, утвержденного приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр.

Примерный образец

Выполнение работ по _____
(указывается наименование объекта закупки)

Уровень цен утвержденной проектной документации	
Дата формирования НМЦК	
Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией ⁸	
Срок начала выполнения СМР ⁹	
Срок окончания выполнения СМР ¹⁰	

1. Индексы фактической инфляции:

Распоряжение КГЗ СПб от _____ № _____

Строительно-монтажные работы, прочие _____

Оборудование _____

ПНР _____

2. Индексы прогнозной инфляции:

Распоряжение КЭПиСП от _____ № _____

Индекс прогнозной инфляции 202_ год = (____ + ____)/2)

Индекс прогнозной инфляции 202_ год = _____*((____ + ____)/2)

Доля выполняемых работ:

202_ _____

202_ _____

Индекс прогнозной инфляции на весь период строительства объекта:

11

(Пример расчета индекса прогнозной инфляции для однолетнего и многолетнего контракта представлен в Приложении № 2 к Методическим рекомендациям).

Заказчик:

⁸ При расчете индекса прогнозной инфляции определение периода выполнения работ осуществляется исходя из продолжительности выполнения работ, определенной в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства (реконструкции, капитального ремонта, демонтажа).

⁹ Указывается в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ (Проектом контракта).

¹⁰ Указывается исходя из продолжительности строительства, определенной в соответствии с проектной документацией (указанной в проекте организации строительства (реконструкции, капитального ремонта, демонтажа).

¹¹ Итоговое значение индекса прогнозной инфляции округляется до 4-х знаков после запятой.

СВОДКА СМЕТ
на выполнение подрядных работ по _____
(указывается вид подрядных работ в соответствии с объектом закупки)

Примерный образец

по объекту: _____
(указывается наименование объекта)

по адресу: _____
(указывается адрес объекта)

Составлена на основании утвержденного сводного сметного расчета на сумму _____ (тыс. руб.) в уровне цен _____ (месяц/квартал/год)

№ п.п.	Обоснование (номер локального сметного расчета)	Наименование глав, объектов, работ, затрат	Сметная стоимость, руб. ¹²			Всего (руб.)
			СМР	Оборудование (монтируемое)	Прочие	
1		3	4	5	6	6
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
		Итого по Главе 1:				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				
		Итого по Гл.5				
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
		Итого по Гл. 8				
		Итого по гл. 1-8				
		Глава 9. Прочие работы и затраты				
		Итого по Гл. 9				
		ИТОГО				
		Непредвиденные работы и затраты				
		Итого без НДС				

¹² Сводка смет заполняется в уровне цен утвержденной сметной документации:

- в составе проектной документации сметной документации, прошедшей проверку на предмет достоверности определения сметной стоимости по объектам, в случае если в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость строительства подлежит проверке на предмет достоверности ее определения.

- в составе проектной документации сметной документации по объектам, в случае если в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость строительства не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения.

ВЕДОМОСТЬ

объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ, оборудования

(наименование объекта)

Примерный образец

№ п/п	Номера сметных расчетов (смет) и позиций в сметных расчетах (сметах), относящиеся к соответствующим конструктивным решениям (элементам), комплексам (видам) работ	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования ¹³	Единица измерения ¹⁴	Количество (объем работ)
1	2	3	4	5
1				
2				

¹³ Наименование оборудования указывается в случае его выделения отдельной строкой в соответствии с подпунктом «б» пункта 31 Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр.

¹⁴ Единицы измерения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования, выделенного отдельной строкой, принятые в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения ОК 015-94 (МК 002-97) (утвержден постановлением Госстандарта России от 26 декабря 1994 г. № 366).

Выбор единиц измерения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования осуществляется в зависимости от характерных особенностей и состава группируемых работ и затрат, данных об объемах, которые получены непосредственно из проектной документации.

Разнородные работы и затраты, включая оборудование (если оно не выделено отдельной строкой), сгруппированные в конструктивном решении (элементе), комплексе (виде) работ (система теплоснабжения, система водоснабжения, тепловой узел и другие), объединяются в комплекс работ, используемый для идентификации конструктивных и (или) инженерных систем, в случае если такое решение принято заказчиком. Работам, объединенным в комплекс работ, присваивается единица измерения «штука».

При этом работы и затраты, объединенные в комплекс работ с использованием единицы измерения «штука», не подлежат поэтапной приемке. Приемка работ и затрат, объединенных в комплекс, осуществляется после завершения выполнения всего комплекса работ.

В целях дополнительной детализации конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ с наименованием единицы измерения «штука» из этого комплекса работ могут быть выделены отдельные виды работ и затрат (произведено разукрупнение), в случае если такое решение принято заказчиком.

ПРОЕКТ
сметы контракта

(наименование объекта)

Примерный образец

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования ¹⁵	Единица измерения	Количество (объем работ)	Цена на единицу измерения, без НДС руб.	Стоимость всего, руб. ¹⁶	Страна происхожд ения оборудова ния ¹⁷
1	2	3	4	5	6	7
	Итого:					
	Сумма НДС (ставка <N>%) ¹⁸ по позициям:					
	Всего с НДС:					

Заказчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Подрядчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

¹⁵ Указывается в случае выделения оборудования отдельной строкой в соответствии с подпунктом «б» пункта 31 Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр.

¹⁶ Указывается (в рублях) стоимость всего, определенная как произведение значений граф 4 и 5 проекта сметы контракта. В отношении оборудования указывается стоимость без НДС и стоимость с НДС в формате «стоимость без НДС (стоимость с НДС)».

¹⁷ Указывается в отношении оборудования, подлежащего принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств.

¹⁸ Указывается отдельно для позиций проекта сметы контракта, для которых НДС имеет различные значения.

ПРИКАЗ

об утверждении заказчиком проектной документации,
включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта.

(наименование объекта)

Примерный образец

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 202__

На основании части 15, 15.1, 15.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключения государственной экспертизы от _____ г. № _____ (указывается при наличии) (перечень может быть дополнен реквизитами иных документов).

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проектную документацию включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта на выполнение работ по _____ шифр _____

со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь застройки – _____ м²
Площадь помещений – _____ м²;
Строительный объем – _____ м³;
Количество этажей – _____ шт.

2. Утвердить сводный сметный расчет в уровне цен на _____ 202__ года в _____ тыс. руб.

3. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Заказчик:

(должность)

(подпись)

/_____/
(ФИО)

РАСЧЕТ

индексов фактической и прогнозной инфляции
в соответствии с Порядком определения начальной (максимальной) цены
контракта, утвержденным приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр.

Пример расчета индекса прогнозной инфляции
для периода выполнения работ, не превышающего один календарный год

Выполнение работ по капитальному ремонту дороги

Уровень цен утвержденной проектной документации	Август 2022
Дата формирования НМЦК	Апрель 2023
Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией	6 месяцев
Срок начала выполнения СМР	Июнь 2023
Срок окончания выполнения СМР	Ноябрь 2023

1. Индексы фактической инфляции:

Распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга (далее – КГЗ)
от 30.03.2023 № 58-р

Строительно-монтажные работы, прочие – 1,088¹⁹

Оборудование – 1,021²⁰

ПНР – 1,197²¹

2. Индексы прогнозной инфляции:

Распоряжение Комитета по экономической политике и стратегическому планированию
Санкт-Петербурга (далее – КЭПиСП) от 09.01.2023 № 1-р.

Индекс прогнозной инфляции на весь период строительства объекта (06.2023 по 11.2023):

$$(1,014^{22} + 1,039^{23}) / 2 = 1,0265$$

¹⁹ 1,088 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КГЗ для месяца утвержденной сметной документации «Август 2022».

²⁰ 1,021 – значение принято по Таблице 2 распоряжения КГЗ для месяца утвержденной сметной документации «Август 2022».

²¹ 1,197 – значение принято по Таблице 5 распоряжения КГЗ для месяца утвержденной сметной документации «Август 2022».

²² 1,014 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Апрель 2023» и Месяца начала выполнения работ «Июнь 2023».

²³ 1,039 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Апрель 2023» и Месяца окончания выполнения работ «Ноябрь 2023».

РАСЧЕТ

индексов фактической и прогнозной инфляции
в соответствии с Порядком определения начальной (максимальной) цены
контракта, утвержденного приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр.

Пример расчета индекса прогнозной инфляции
для периода выполнения работ, превышающего один календарный год

Выполнение работ по капитальному ремонту дороги

Уровень цен утвержденной проектной документации	Август 2022
Дата формирования НМЦК	Апрель 2023
Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией	28 месяцев
Срок начала выполнения СМР	Июнь 2023
Срок окончания выполнения СМР	Сентябрь 2025

1. Индексы фактической инфляции:

Распоряжение КГЗ от 30.03.2023 № 58-р

Строительно-монтажные работы, прочие – 1,088²⁴

Оборудование – 1,021²⁵

ПНР – 1,197²⁶

2. Индексы прогнозной инфляции:

Распоряжение КЭПиСП от 09.01.2023 № 1-р

Индекс прогнозной инфляции 2023 год = $(1,014^{27} + 1,044^{28})/2 = 1,029$

Индекс прогнозной инфляции 2024 год = $1,044^{29} * ((1,004^{30} + 1,053^{31})/2) = 1,0738$

Индекс прогнозной инфляции 2025 год = $1,099^{32} * ((1,004^{33} + 1,036^{34})/2) = 1,121$

²⁴ 1,088 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КГЗ для месяца утвержденной сметной документации «Август 2022».

²⁵ 1,021 – значение принято по Таблице 2 распоряжения КГЗ для месяца утвержденной сметной документации «Август 2022».

²⁶ 1,197 – значение принято по Таблице 5 распоряжения КГЗ для месяца утвержденной сметной документации «Август 2022».

²⁷ 1,014 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Апрель 2023» и Месяца начала выполнения работ «Июнь 2023».

²⁸ 1,044 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Апрель 2023» и Месяца окончания выполнения работ «Декабрь 2023».

²⁹ 1,044 – значение принято по Таблице 2 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Апрель 2023», нарастающий итог на «Декабрь 2023».

³⁰ 1,004 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца начала выполнения работ «Январь 2024».

³¹ 1,053 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца окончания выполнения работ «Декабрь 2024».

³² 1,099 – значение принято по Таблице 2 распоряжения КЭПиСП для месяца определения НМЦК «Апрель 2023», нарастающий итог на «Декабрь 2024».

³³ 1,004 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца начала выполнения работ «Январь 2025».

³⁴ 1,036 – значение принято по Таблице 1 распоряжения КЭПиСП для месяца окончания выполнения работ «Сентябрь 2025».

Доля выполняемых работ:

2023 $7^{35}/28^{36}=0,25$
 2024 $12/28=0,4286$
 2025 $9/28=0,3214$

Индекс прогнозной инфляции на весь период строительства объекта:

$1,029*0,25+1,0738*0,4286+1,121*0,3214=1,0778$

ПРОЕКТ
 сметы контракта
на выполнение работ капитальному ремонту дороги

Пример составления Проекта сметы контракта

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ	Ед. изм.	Количество (объем работ)	Цена, руб.		Страна происхождения оборудования
				На единицу измерения	Всего	
1	2	3	4	5	6	7
	ЭТАП 1.1					
1	Срезка асфальтобетонных покрытий толщиной до 5 см с погрузкой в транспортное средство	м2	1935,00	250,92	485 530,20	
2	Срезка асфальтобетонных покрытий толщиной до 12 см с погрузкой в транспортное средство	м2	1107,00	417,74	462 438,18	
3	Срезка асфальтобетонных покрытий толщиной до 20 см с погрузкой в транспортное средство	м2	715,00	174,45	124 731,75	
4	Разборка бортовых камней, включая основание	пог. м	353,00	963,71	340 189,63	
5	Разборка парапетов сборных железобетонных	пог. м	112,00	5 333,35	597 335,20	
6	Разборка покрытий из сборных железобетонных плит (площадью более 3 м2)	м3	165,80	1 267,11	210 086,84	
7	Разборка металлических пешеходных ограждений	пог. м	78,00	461,69	36 011,82	
8	Погрузка в транспортное средство	т	3993,57	70,17	280 228,81	
9	Перевозка автомобилями-самосвалами	т	16093,58	539,67	8 685 222,32	
10	Снос деревьев с корчевкой пней, погрузкой и вывозом	шт	12	853,89	10 246,68	
11	Пересадка деревьев с подготовкой посадочного места, внесением удобрения и уходом	шт	8	20 580,40	164 643,20	
12	Комплекс работ по устройству временной схемы ТСОДД, включая перестановку	шт	1	134 924,92	134 924,92	

³⁵ 7, 12, 9 – количество месяцев выполнения работ соответственно в 2023, 2024 и 2025 году.

³⁶ 28 – продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией.

13	Комплекс работ по демонтажу временной схемы ТСОДД	шт	1	20 359,02	20 359,02	
14	Разработка грунта в траншеях, включая крепление и доработку вручную	м3	534,00	967,20	516 484,80	
15	Обратная засыпка траншей с уплотнением	м3	489,00	365,43	178 695,27	
16	Укладка чугунной трубы диам. 600мм на готовое основание	пог. м	128,00	42 873,31	5 487 783,68	
323	Протаскивание 9 м трубы в футляр. Монтаж защитных муфт с уплотнительными кольцами	шт	13	8 678,15	112 815,95	
324	Устройство дождеприемных колодцев D=1,0 м, H=2,10 м	шт	59	307 479,75	18 141 305,25	
325	Устройство колодцев D=1,0 м, H=1,24-2,61 м	шт	38	271 791,61	10 328 081,18	
326	Устройство колодцев D= 1,5 м, H=2,48 м	шт	1	1 485 457,34	1 485 457,34	
327	Установка опор из плит и колец	м3	33,81	27 702,72	936 628,96	
328	Установка люков	шт	44	10 724,63	471 883,72	
397	Установка малых архитектурных форм	шт	30	45 994,97	1 379 849,10	
397.1	Качели «Цветок»	шт	2	145 833,33	291 666,66	Россия ³⁷
397.2	Рукоход	шт	1	258 333,33	258 333,33	Россия
466	Установка остановочного павильона типа «Умная остановка»	шт	5	158 837,75	794 188,75	
466.1	Остановочный павильон типа «Умная остановка»	шт	5	489 166,67	2 445 833,35	Россия
470	Утилизация грунта	м3	6580	110,00	723 800,00	
477	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				61 026 286,08	
478	Итого без НДС				116 185 208,64	
479	НДС - 20%				23 237 041,73	
480	Всего с НДС				139 422 250,37	

³⁷ Оборудование, подлежащее принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, выделяется отдельной строкой в Проекте сметы контракта. Также информация о количестве, единице измерения, месте и цене поставляемого оборудования при выполнении закупаемых работ подлежит включению в реестр контрактов, заключенных заказчиками.

Заказчик Руководитель И.И. Иванов

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Подрядчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)