



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД 0251221

№ _____

**О внесении изменений
в распоряжение Комитета
имущественных отношений
Санкт-Петербурга от 30.06.2021
№ 52-р**

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 13.10.2014 № 1047 «Об общих правилах определения нормативных затрат на обеспечение функций государственных органов, органов управления государственными внебюджетными фондами и муниципальных органов, определенных в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации наиболее значимых учреждений науки, образования, культуры и здравоохранения, включая соответственно территориальные органы и подведомственные казенные учреждения, а также Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" и подведомственных им организаций», постановления Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2013 № 1095 «О системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Санкт-Петербурга», постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2016 № 327 «О Правилах определения нормативных затрат на обеспечение функций государственных органов Санкт-Петербурга, органа управления территориальным государственным внебюджетным фондом и подведомственных им государственных казенных учреждений Санкт-Петербурга»:

1. Внести в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 30.06.2021 № 52-р «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и подведомственного Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – распоряжение) следующие изменения.

1.1. Пункты 1, 1.2, 1.2.2, 2, 2.4, 2.4.1, 2.4.2, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5, 2.6, 2.6.1, 2.6.4, 2.7, 2.7.4, 2.8, 2.8.3, 2.9, 2.9.1, 2.9.4, 2.9.5 приложения №1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Пункты 1, 1.1., 1.1.1, 1.2, 1.2.2, 2, 2.4, 2.4.2, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5, 2.6, 2.6.1, 2.6.2, 2.6.4, 2.7, 2.7.4, 2.8, 2.8.3, 2.9, 2.9.4, 2.9.5 приложения №2 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Довести настоящее распоряжение до сведения заместителей председателя Комитета, руководителей структурных подразделений Комитета и директора Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга».

3. Управлению бюджетного планирования Комитета разместить настоящее распоряжение в единой информационной системе в сфере закупок в течение семи дней с момента его издания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета – главного бухгалтера.

Председатель Комитета

Л.В. Кулаков

**Нормативные затраты на обеспечение функций
Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга
на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов**

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
1.	Затраты на информационно-коммуникационные технологии	19 632 320.74	20 309 702.60	21 014 127.60	
1.1.	Затраты на услуги связи	Закупка не планируется			
1.2.	Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, аренду и содержание имущества	11 335 873.77	11 800 644.59	12 284 471.03	
1.2.2.	Иные затраты, относящиеся к затратам на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, аренду и содержание имущества, в сфере информационно-коммуникационных технологий	471 318.64	490 642.70	510 759.06	Затраты на оплату иных работ и услуг, в сфере информационно-коммуникационных технологий ($Z_{инр}$), определяются по формуле: $Z_{инр} = \sum_{i=1}^n Q_{iинр} \times P_{iинр} \times K_{ипц}$ $Q_{iинр}$ - планируемое количество i-х иных работ и услуг в год; $P_{iинр}$ - средняя цена i-й иной работы и услуги, определяемая в соотв. со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения гос. и муниципальных нужд"; $K_{ипц}$ - индекс потребительских цен в соотв. с прогнозом социально-экономического развития СПб на очередной финансовый год и плановый период.

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
2.	Прочие затраты (в том числе затраты на закупку товаров, работ и услуг в целях оказания государственных услуг (выполнения работ) и реализации государственных функций), не указанные в подпунктах "а"-"ж" пункта 6 Общих правил	45 940 198.06	48 060 472.47	50 191 537.50	
2.4.	Затраты на коммунальные услуги	2 701 966.72	2 815 437.24	2 934 901.05	Затраты на коммунальные услуги ($Z_{\text{ком}}$) определяются по формуле: $Z_{\text{ком}} = Z_{\text{гс}} + Z_{\text{эс}} + Z_{\text{тс}} + Z_{\text{гв}} + Z_{\text{хв}},$ где: $Z_{\text{гс}}$ - затраты на газоснабжение и иные виды топлива; $Z_{\text{эс}}$ - затраты на электроснабжение; $Z_{\text{тс}}$ - затраты на теплоснабжение; $Z_{\text{гв}}$ - затраты на горячее водоснабжение; $Z_{\text{хв}}$ - затраты на холодное водоснабжение и водоотведение
2.4.1.	Затраты на газоснабжение и иные виды топлива	149 513.90	154 402.63	159 427.13	Затраты на газоснабжение и иные виды топлива ($Z_{\text{гс}}$) определяются по формуле: $Z_{\text{гс}} = \sum_{i=1}^n \Pi_{i \text{ гс}} \times T_{i \text{ гс}} \times k_{i \text{ гс}},$ где: $\Pi_{i \text{ гс}}$ - расчетная потребность в i-м виде топлива (газе и ином виде топлива); $T_{i \text{ гс}}$ - тариф на i-й вид топлива, утвержденный в установленном порядке органом государственного регулирования тарифов (далее - регулируемый тариф) (если тарифы на соответствующий вид топлива подлежат государственному регулированию); $k_{i \text{ гс}}$ - поправочный коэффициент, учитывающий затраты на транспортировку i-го вида топлива.

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
2.4.2.	Затраты на электроснабжение	897 699.66	940 700.53	985 799.75	Затраты на электроснабжение ($Z_{эс}$) определяются по формуле: $Z_{эс} = \sum_{i=1}^n T_{i_{эс}} \times \Pi_{i_{эс}},$ где: $T_{i_{эс}}$ - i-й регулируемый тариф на электроэнергию (в рамках применяемого одноставочного, дифференцированного по зонам суток или двуставочного тарифа); Гарантирующий поставщик (ГП) определяет нерегулируемые цены на электроэнергию (мощность) для потребителей юридических лиц в рамках предельных уровней нерегулируемых цен в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442. (Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.10.2006 № 88-р ОАО «Петербургская сбытовая компания» получила статус гарантирующего поставщика электрической энергии на территории Санкт-Петербурга в пределах границ зоны деятельности.) $\Pi_{i_{эс}}$ - расчетная потребность электроэнергии в год по i-му тарифу (цене) на электроэнергию (в рамках применяемого одноставочного, дифференцированного по зонам суток или двуставочного тарифа).
2.4.3.	Затраты на теплоснабжение	1 527 671.50	1 588 765.25	1 652 659.25	Затраты на теплоснабжение ($Z_{те}$) определяются по формуле: $Z_{те} = \Pi_{топл} \times T_{те},$ где: $\Pi_{топл}$ - расчетная потребность в теплоэнергии на отопление зданий, помещений и сооружений; $T_{те}$ - регулируемый тариф на теплоснабжение устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
2.4.4.	Затраты на горячее водоснабжение	6 999.63	7 299.37	7 600.55	Затраты на горячее водоснабжение ($Z_{гв}$) определяются по формуле: $Z_{гв} = П_{гв} \times T_{гв},$ где: $П_{гв}$ - расчетная потребность в горячей воде; $T_{гв}$ - регулируемый тариф на горячее водоснабжение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.
2.4.5.	Затраты на холодное водоснабжение и водоотведение	120 082.03	124 269.46	129 414.37	Затраты на холодное водоснабжение и водоотведение ($Z_{хв}$) определяются по формуле: $Z_{хв} = (П_{хв} \times T_{хв}) + (П_{во} \times T_{во}) + Z_{нв},$ где: $П_{хв}$ - расчетная потребность в холодном водоснабжении; $T_{хв}$ - регулируемый тариф на холодное водоснабжение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга; $П_{во}$ - расчетная потребность в водоотведении; $T_{во}$ - регулируемый тариф на водоотведение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга. $Z_{нв}$ - затраты на плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, определяемые в соответствии с формулой: $Z_{нв} = П_{нв} \times T_{во} \times K,$ $П_{нв}$ - расчетная потребность объема сточных вод; $T_{во}$ - регулируемый тариф на водоотведение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга. K - коэффициент компенсации, равный 0,5, установленный постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644.
2.6.	Затраты на содержание имущества	14 520 707.73	15 116 056.76	15 842 319.27	

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
2.6.1.	Затраты на содержание и техническое обслуживание помещений	12 422 872.98	12 932 210.79	13 568 935.61	Затраты на содержание и техническое обслуживание помещений ($Z_{\text{сп}}$) определяются по формуле: $Z_{\text{сп}} = \sum_{i=1}^n Q_{i \text{ сп}} \times P_{i \text{ сп}} \times K_{\text{инц}},$ где: $Q_{i \text{ сп}}$ – количественный показатель, характеризующий объем i-ой услуги; $P_{i \text{ сп}}$ – цена i-ой услуги за единицу количественного показателя, определяемая в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; $K_{\text{инц}}$ – индекс потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и плановый период. Затраты не подлежат отдельному расчету, если они включены в общую стоимость комплексных услуг организаций, обслуживающих помещения, занимаемые Комитетом. Затраты на проведение текущего ремонта помещения планируются на основании локальной сметы.
2.6.4.	Иные затраты на содержание имущества	1 522 849.12	1 585 285.93	1 650 282.66	Иные затраты на содержание имущества ($Z_{\text{имущ}}$), определяются по формуле: $Z_{\text{имущ}} = \sum_{i=1}^n Q_{i \text{ имущ}} \times P_{i \text{ имущ}} \times K_{\text{инц}},$ где: $Q_{i \text{ имущ}}$ – планируемое количество i-х иных услуг на содержание имущества (не перечисленных в п.п. 2.5.1.– 2.5.3) в год; $P_{i \text{ имущ}}$ – цена i-й иной услуги на содержание имущества, определяемая в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
					К _{инц} - индекс потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и плановый период.
2.7.	Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, транспортные услуги, оплату расходов по договорам об оказании услуг, связанных с проездом и наймом жилого помещения в связи с командированием работников, заключаемым со сторонними организациями, а также к затратам на коммунальные услуги, аренду помещений и оборудования, содержание имущества	11 797 751.78	12 291 931.72	12 537 088.57	
2.7.4.	Затраты на оплату иных работ и услуг	10 127 711.03	10 443 133.30	10 737 174.99	Затраты на оплату иных работ и услуг (З_{ин р}), определяются по формуле: $З_{ин р} = \sum_{i=1}^n Q_{i ин р} \times P_{i ин р} \times K_{инц}$ где: Q_{i ин р} - планируемое количество i-х иных работ и услуг в год; P_{i ин р} - средняя цена i-й иной работы и услуги, определяемая в соотв. со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения гос. и муниципальных нужд"; K_{инц} - индекс потребительских цен в соотв. с прогнозом социально-экономического развития СПб на очередной финансовый год и плановый период.

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
2.8.	Затраты на приобретение основных средств	4 318 826.78	3 876 412.71	3 969 219.58	Затраты на приобретение основных средств ($Z_{ос}$), определяются по формуле: $Z_{ос} = Z_{меб} + Z_{ск} + Z_{ин ос}$ где: $Z_{меб}$ - затраты на приобретение мебели; $Z_{ск}$ - затраты на приобретение систем кондиционирования. $Z_{ин ос}$ - затраты на приобретение иных основных средств.
2.8.3.	Затраты на приобретение иных основных средств	2 029 608.78	1 492 855.21	1 487 943.58	Затраты на приобретение иных основных средств ($Z_{ин ос}$), определяются по формуле: $Z_{ин ос} = \sum_{i=1}^n Q_{i ин ос} \times P_{i ин ос} \times K_{ипц}$ где: $Q_{i ин ос}$ - планируемое к приобретению количество i-х иных основных средств в год; $P_{i ин ос}$ - средняя цена i-го иного основного средства, определяемая в соотв. со статьей 22 ФЗ от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной $K_{ипц}$ - индекс потребительских цен в соотв. с прогнозом социально-экономического развития СПб на очередной финансовый год и
2.9.	Затраты на приобретение материальных запасов, не отнесенные к затратам, указанным в подпунктах подпунктах "а"-"ж" пункта 6 Общих правил	8 419 333.85	8 552 103.46	8 911 114.20	Затраты на приобретение материальных запасов, не отнесенные к затратам, указ. в подпунктах подпунктах "а"-"ж" пункта 6 Общих правил ($Z_{мз}$), определяются по формуле: $Z_{мз} = Z_{бл} + Z_{канц} + Z_{хоз} + Z_{мзго} + Z_{ин мз}$ где: $Z_{бл}$ - затраты на приобретение бланочной продукции; $Z_{канц}$ - затраты на приобретение канцелярских принадлежностей; $Z_{хоз}$ - затраты на приобретение хозяйственных товаров и принадлежностей; $Z_{мзго}$ - затраты на приобретение материальных запасов для нужд гражданской обороны; $Z_{ин мз}$ - иные затраты на приобретение материальных запасов.

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
2.9.1.	Затраты на приобретение бланочной продукции	197 920.11	206 034.83	214 482.25	Затраты на приобретение бланочной продукции ($Z_{бл}$) определяются по формуле: $Z_{бл} = \left(\left(\sum_{i=1}^n Q_{i\ б\ о} \times P_{i\ б\ о} \right) + \left(\sum_{i=1}^n Q_{i\ б\ и} \times P_{i\ б\ и} \right) \right) \times K_{инц},$ где: $Q_{б\ о}$ - количество приобретаемых бланков строгой отчетности; $P_{б\ о}$ - цена 1 бланка строгой отчетности, определяемая в соответствии со статьей 22 ФЗ от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения гос. и муницип. нужд"; $Q_{i\ б\ и}$ - количество приобретаемых i-х иных бланков; $P_{i\ б\ и}$ - цена 1 i-го иного бланка, определяемая в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; $K_{инц}$ - индекс потребительских цен в соотв.с прогнозом социально-экономического развития СПб на соотв. финансовый год.
					Затраты на приобретение материальных запасов для нужд гражданской обороны ($Z_{мзго}$) определяются по формуле: $Z_{мзго} = \left(\sum_{i=1}^n P_{i\ мзго} \times \left((q_p \times H_{i\ мзго}) - (N_{i\ мзго} - N_{i\ зап\ мзго}) \right) \right) \times K_{инц}$ где: $P_{i\ мзго}$ - цена единицы i-го материального запаса для нужд гражданской обороны, определяемая в соотв. со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
2.9.4.	Затраты на приобретение материальных запасов для нужд гражданской обороны	214 401.55	0.00	0.00	$Ч_p$ - расчетная численность Комитета; $N_{i \text{ мзго}}$ - количество i-го материального запаса для нужд гражданской обороны на 1 работника в год. Рассчитывается в соответствии с действующими нормами в области гражданской обороны; $N_{i \text{ мзго}}$ - остаток i-го материального запаса для нужд гражданской обороны по состоянию на 1 января очередного финансового года (года планового периода); $N_{i \text{ зам мзго}}$ - количество i-го материального запаса для нужд гражданской обороны подлежащего замене в очередном финансовом году (году планового периода); $K_{\text{ипц}}$ - индекс потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития СПб на очередной финансовый год и плановый период.
2.9.5.	Затраты на приобретение иных материальных запасов	1 398 508.19	1 455 847.03	1 515 536.75	Затраты на приобретение иных материальных запасов ($З_{\text{ин мз}}$), определяются по формуле: $З_{\text{ин мз}} = \sum_{i=1}^n Q_{i \text{ ин мз}} \times P_{i \text{ ин мз}} \times K_{\text{ипц}}$ где: $Q_{i \text{ ин мз}}$ - планируемое к приобретению количество i-х иных материальных запасов в год; $P_{i \text{ ин мз}}$ - средняя цена i-го иного материального запаса, определяемая в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; $K_{\text{ипц}}$ - индекс потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и плановый период.

Нормативные затраты на обеспечение функций
Санкт Петербургского государственного казенного учреждения "Имущество Санкт-Петербурга"
на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
1.	Затраты на информационно-коммуникационные технологии	9 156 697.04	9 520 637.65	9 899 031.80	
1.1.	Затраты на услуги связи	205 736.04	214 171.22	222 952.24	
1.1.1.	Затраты на передачу данных с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и услуг интернет-провайдеров	205 736.04	214 171.22	222 952.24	Затраты на оплату услуг по передаче данных, в сфере информационно-коммуникационных технологий (З_{пд}), определяются по формуле: $З_{пд} = \sum_{i=1}^n Q_{i пд} \times P_{i пд} \times K_{ипц},$ Q_{i пд} - планируемое количество i-х услуг по передаче данных в год; P_{i пд} - средняя цена i-й услуги по передаче данных, определяемая в соотв. со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения гос. и муниципальных нужд"; K_{ипц} - индекс потребительских цен в соотв. с прогнозом социально-экономического развития СПб на очередной финансовый год и плановый период.
1.2.	Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, аренду и содержание имущества	5 247 140.32	5 462 273.07	5 686 226.28	
1.2.2.	Иные затраты, относящиеся к затратам на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, аренду и содержание имущества, в сфере информационно-коммуникационных технологий	56 468.28	58 783.48	61 193.61	Затраты на оплату иных работ и услуг, в сфере информационно-коммуникационных технологий (З_{инр}), определяются по формуле: $З_{инр} = \sum_{i=1}^n Q_{i инр} \times P_{i инр} \times K_{ипц}$ Q_{i инр} - планируемое количество i-х иных работ и услуг в год;

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
					$P_{i \text{ ин р}}$ - средняя цена i-й иной работы и услуги, определяемая в соотв. со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения гос. и муниципальных нужд"; $K_{\text{инф}}$ - индекс потребительских цен в соотв. с прогнозом социально-экономического развития СПб на очередной финансовый год и плановый период.
2.	Прочие затраты (в том числе затраты на закупку товаров, работ и услуг в целях оказания государственных услуг (выполнения работ) и реализации государственных функций), не указанные в подпунктах "а"-"ж" пункта 6 Общих правил	147 773 942.82	61 194 545.43	63 786 389.55	
2.4.	Затраты на коммунальные услуги	5 748 497.46	5 990 394.22	6 244 097.46	Затраты на коммунальные услуги ($Z_{\text{ком}}$) определяются по формуле: $Z_{\text{ком}} = Z_{\text{гс}} + Z_{\text{эс}} + Z_{\text{тс}} + Z_{\text{гв}} + Z_{\text{хв}},$ где: $Z_{\text{гс}}$ - затраты на газоснабжение и иные виды топлива; $Z_{\text{эс}}$ - затраты на электроснабжение; $Z_{\text{тс}}$ - затраты на теплоснабжение; $Z_{\text{гв}}$ - затраты на горячее водоснабжение; $Z_{\text{хв}}$ - затраты на холодное водоснабжение и водоотведение;
2.4.2.	Затраты на электроснабжение	2 128 700.37	2 227 399.39	2 330 399.41	Затраты на электроснабжение ($Z_{\text{эс}}$) определяются по формуле: $Z_{\text{эс}} = \sum_{i=1}^n T_{i \text{ эс}} \times \Pi_{i \text{ эс}},$ где: $T_{i \text{ эс}}$ - i-й регулируемый тариф на электроэнергию (в рамках применяемого одноставочного, дифференцированного по зонам суток или двуставочного тарифа);

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
					Гарантирующий поставщик (ГП) определяет нерегулируемые цены на электроэнергию (мощность) для потребителей юридических лиц в рамках предельных уровней нерегулируемых цен в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442. (Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.10.2006 № 88-р ОАО «Петербургская сбытовая компания» получила статус гарантирующего поставщика электрической энергии на территории Санкт-Петербурга в пределах границ зоны деятельности.) $P_{i\text{эс}}$ - расчетная потребность электроэнергии в год по i-му тарифу (цене) на электроэнергию (в рамках применяемого одноставочного, дифференцированного по зонам суток или двухставочного тарифа).
2.4.3.	Затраты на теплоснабжение	3 281 996.63	3 412 994.73	3 549 598.35	Затраты на теплоснабжение ($Z_{\text{тс}}$) определяются по формуле: $Z_{\text{тс}} = P_{\text{топл}} \times T_{\text{тс}},$ где: $P_{\text{топл}}$ - расчетная потребность в теплоэнергии на отопление зданий, помещений и сооружений; $T_{\text{тс}}$ - регулируемый тариф на теплоснабжение устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.
2.4.4.	Затраты на горячее водоснабжение	5 200.47	5 400.08	5 599.70	Затраты на горячее водоснабжение ($Z_{\text{гв}}$) определяются по формуле: $Z_{\text{гв}} = P_{\text{гв}} \times T_{\text{гв}},$ где: $P_{\text{гв}}$ - расчетная потребность в горячей воде; $T_{\text{гв}}$ - регулируемый тариф на горячее водоснабжение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.
2.4.5.	Затраты на холодное водоснабжение и водоотведение	332 599.99	344 600.02	358 500.00	Затраты на холодное водоснабжение и водоотведение ($Z_{\text{хв}}$) определяются по формуле: $Z_{\text{хв}} = (P_{\text{хв}} \times T_{\text{хв}}) + (P_{\text{во}} \times T_{\text{во}}) + Z_{\text{нв}},$ где: $P_{\text{хв}}$ - расчетная потребность в холодном водоснабжении; $T_{\text{хв}}$ - регулируемый тариф на холодное водоснабжение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга; $P_{\text{во}}$ - расчетная потребность в водоотведении;

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
					$T_{во}$ - регулируемый тариф на водоотведение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга. $Z_{нв}$ - затраты на плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, определяемые в соответствии с формулой: $Z_{нв} = П_{нв} \times T_{во} \times K,$ $П_{нв}$ - расчетная потребность объема сточных вод; $T_{во}$ - регулируемый тариф на водоотведение, устанавливаемый Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга. K - коэффициент компенсации, равный 0,5, установленный постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644.
2.6.	Затраты на содержание имущества	97 752 811.86	10 122 717.15	10 533 142.74	
2.6.1.	Затраты на содержание и техническое обслуживание помещений	97 076 896.68	9 470 447.18	9 854 129.70	Затраты на содержание и техническое обслуживание помещений (З) определяются по формуле: $Z_{сп} = \sum_{i=1}^n Q_{i\text{ сп}} \times P_{i\text{ сп}} \times K_{ипц},$ где: $Q_{i\text{ сп}}$ – количественный показатель, характеризующий объем i-ой услуги; $P_{i\text{ сп}}$ - цена i-ой услуги за единицу количественного показателя, определяемая в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; $K_{ипц}$ - индекс потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и плановый период. Затраты не подлежат отдельному расчету, если они включены в общую стоимость комплексных услуг организаций, обслуживающих помещения, занимаемые Комитетом. Затраты на проведение текущего ремонта помещения планируются на основании локальной сметы.

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
2.6.2.	Затраты на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт бытового оборудования	49 335.00	51 357.74	53 463.41	Затраты на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт бытового оборудования ($Z_{рбо}$) определяются по формуле: $Z_{рбо} = \sum_{i=1}^n Q_{i\ бo} \times P_{i\ рбо} \times K_{инц},$ где: $Q_{i\ бo}$ - количество предполагаемой к ремонту i-й бытовой техники, телефонов; $P_{i\ рбо}$ - цена технического обслуживания и регламентно-профилактического ремонта в расчете на 1 i-ю бытовую технику в год, определяемая в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; $K_{инц}$ - индекс потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и плановый период.
2.6.4.	Иные затраты на содержание имущества	58 740.18	61 148.53	63 655.62	Иные затраты на содержание имущества ($Z_{имущ}$), определяются по формуле: $Z_{имущ} = \sum_{i=1}^n Q_{i\ имущ} \times P_{i\ имущ} \times K_{инц},$ где: $Q_{i\ имущ}$ - планируемое количество i-х иных услуг на содержание имущества (не перечисленных в п.п. 2.5.1.– 2.5.3) в год; $P_{i\ имущ}$ - цена i-й иной услуги на содержание имущества, определяемая в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; $K_{инц}$ - индекс потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и плановый период.

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
2.7.	Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, транспортные услуги, оплату расходов по договорам об оказании услуг, связанных с проездом и наймом жилого помещения в связи с командированием работников, заключаемым со сторонними организациями, а также к затратам на коммунальные услуги, аренду помещений и оборудования, содержание имущества	14 968 122.89	14 747 217.50	15 399 301.27	Расчет нормативных затрат на оплату типографских работ и услуг осуществляется в порядке, определяемом ИОГВ (ОУ ТГВФ), с учетом нормативных затрат на приобретение периодических печатных изданий. Расчет нормативных затрат на приобретение периодических печатных изданий осуществляется по формуле:
2.7.4.	Затраты на оплату иных работ и услуг	14 262 800.49	14 012 544.11	14 635 182.47	Затраты на оплату иных работ и услуг ($Z_{инр}$), определяются по формуле: $Z_{инр} = \sum_{i=1}^n Q_{i инр} \times P_{i инр} \times K_{ипц}$ где: $Q_{i инр}$ - планируемое количество i-х иных работ и услуг в год; $P_{i инр}$ - средняя цена i-й иной работы и услуги, определяемая в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; $K_{ипц}$ - индекс потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и плановый период.
2.8.	Затраты на приобретение основных средств	3 006 938.33	2 984 009.36	3 106 348.32	Затраты на приобретение основных средств ($Z_{ос}$), определяются по формуле: $Z_{ос} = Z_{меб} + Z_{ск} + Z_{инос}$ где: $Z_{меб}$ - затраты на приобретение мебели; $Z_{ск}$ - затраты на приобретение систем кондиционирования. $Z_{инос}$ - затраты на приобретение иных основных средств.

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
2.8.3.	Затраты на приобретение иных основных средств	1 316 277.33	1 223 675.61	1 273 846.32	Затраты на приобретение иных основных средств ($Z_{ин ос}$), определяются по формуле: $Z_{ин ос} = \sum_{i=1}^n Q_{i ин ос} \times P_{i ин ос} \times K_{ипц}$ где: $Q_{i ин ос}$ - планируемое к приобретению количество i-х иных основных средств в год; $P_{i ин ос}$ - средняя цена i-го иного основного средства, определяемая в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; $K_{ипц}$ - индекс потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и плановый период.
2.9.	Затраты на приобретение материальных запасов, не отнесенные к затратам, указанным в подпунктах подпунктах "а"- "ж" пункта 6 Общих правил	7 460 308.68	7 740 312.21	8 089 576.48	Затраты на приобретение материальных запасов, не отнесенные к затратам, указанным в подпунктах подпунктах "а"- "ж" пункта 6 Общих правил (Z) определяются по формуле: $Z_{мз} = Z_{бл} + Z_{канц} + Z_{хоз} + Z_{мзго} + Z_{ин мз},$ где: $Z_{бл}$ - затраты на приобретение бланочной продукции; $Z_{канц}$ - затраты на приобретение канцелярских принадлежностей; $Z_{хоз}$ - затраты на приобретение хозяйственных товаров и принадлежностей; $Z_{мзго}$ - затраты на приобретение материальных запасов для нужд гражданской обороны; $Z_{ин мз}$ - иные затраты на приобретение материальных запасов.
2.9.4.	Затраты на приобретение материальных запасов для нужд гражданской обороны	154 989.30	0.00	7 627.65	Затраты на приобретение материальных запасов для нужд гражданской обороны ($Z_{мзго}$) определяются по формуле: $Z_{мзго} = \left(\sum_{i=1}^n P_{i мзго} \times \left((C_p \times H_{i мзго}) - (N_{i мзго} - N_{i зам мзго}) \right) \right) \times K_{ипц}$ где:

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6
					$P_{i \text{ мзго}}$ - цена единицы i-го материального запаса для нужд гражданской обороны, определяемая в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; $Ч_p$ - расчетная численность Учреждения; $N_{i \text{ мзго}}$ - количество i-го материального запаса для нужд гражданской обороны на 1 работника в год. Рассчитывается в соответствии с действующими нормами в области гражданской обороны. $N_{i \text{ мзго}}$ - остаток i-го материального запаса для нужд гражданской обороны по состоянию на 1 января очередного финансового года (года планового периода). $N_{i \text{ зам мзго}}$ - количество i-го материального запаса для нужд гражданской обороны подлежащего замене в очередном финансовом году (году планового периода); $K_{\text{ипц}}$ - индекс потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и плановый период.
2.9.5.	Затраты на приобретение иных материальных запасов	1 622 618.38	1 796 411.14	1 870 063.99	Затраты на приобретение иных материальных запасов ($З_{\text{ин мз}}$), определяются по формуле: $З_{\text{ин мз}} = \sum_{i=1}^n Q_{i \text{ ин мз}} \times P_{i \text{ ин мз}} \times K_{\text{ипц}}$ где: $Q_{i \text{ ин мз}}$ - планируемое к приобретению количество i-х иных материальных запасов в год; $P_{i \text{ ин мз}}$ - средняя цена i-го иного материального запаса, определяемая в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; $K_{\text{ипц}}$ - индекс потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Санкт-Петербурга на очередной финансовый год и плановый период.