



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.11.2021

№ 310-р

**О внесении изменений
в распоряжение Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга от 29.06.2018 № 133-р**

1. Внести в распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 29.06.2018 № 133-р «Об утверждении Требований к закупаемым Комитетом по государственному заказу Санкт-Петербурга и подведомственными ему бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг)» следующие изменения:

1.1. В пункте 26.1 раздела 1 слова «Для оказания услуг по предоставлению лицензий (неисключительных) на право использования обновления на программу для ЭВМ сметно-аналитического комплекса А0 – не более 13,4 тыс. за рабочее место; для оказания услуг по предоставлению лицензий (неисключительных) на право использования обновления на программу для ЭВМ «Система ПИР» – не более 11,4 тыс. за рабочее место» исключить.

1.2. Дополнить раздел 2 приложения к распоряжению пунктами 30, 30-1, 30-2 следующего содержания:

30	68.10.11	Услуги по покупке и продаже жилых зданий и занимаемых ими земельных участков. Пояснение по требуемым услугам: услуги по покупке и продаже жилых помещений (квартир) в многоквартирных домах общей площадью жилого помещения (квартиры) не более 42,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалидов	-	-	Конструктивные особенности зданий, в которых приобретаются жилые помещения (квартиры)	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	Конструктивные особенности зданий, в которых приобретаются жилые помещения (квартиры)	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не более 42,00	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не более 42,00	-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 163 278,03	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 163 278,03	-	-
30-1	68.10.11	Услуги по покупке и продаже жилых зданий и занимаемых ими земельных участков. Пояснение по требуемым услугам: услуги по покупке и продаже жилых помещений (квартир) в многоквартирных домах общей площадью жилого помещения (квартиры) не менее 42,01 кв. м и не более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалидов	-	-	Конструктивные особенности зданий, в которых приобретаются жилые помещения (квартиры)	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	Конструктивные особенности зданий, в которых приобретаются жилые помещения (квартиры)	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не менее 42,01 и не более 67,00	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не менее 42,01 и не более 67,00	-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 153 895,16	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 153 895,16	-	-

30-2	68.10.11	Услуги по покупке и продаже жилых зданий и занимаемых ими земельных участков. Пояснение по требуемым услугам: услуги по покупке и продаже жилых помещений (квартир) в многоквартирных домах общей площадью жилого помещения (квартиры) более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалидов	-	-	Конструктивные особенности зданий, в которых приобретаются жилые помещения (квартиры)	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	Конструктивные особенности зданий, в которых приобретаются жилые помещения (квартиры)	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Более 67,00	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Более 67,00	-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 146 727,66	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 146 727,66	-	-

1.3. Дополнить подраздел 2.9 раздела 2 приложения к распоряжению пунктом 786-1 следующего содержания:

786-1	41.20.20	Здания нежилые. Пояснение по требуемой продукции: отдельно стоящие нежилые здания для размещения дошкольных образовательных организаций на 250 мест	698	место	Мощность	250	Мощность	250	-	-
			-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: кирпично-монолитное здание, панельное здание	Конструктивные особенности	Возможные значения: кирпично-монолитное здание, панельное здание	-	-
			383	рубль	Предельная цена за место	Не более 1 269 458,46	Предельная цена за место	Не более 1 269 458,46	-	-

1.4. Дополнить подраздел 2.9 раздела 2 приложения к распоряжению пунктом 795-1 следующего содержания:

795-1	41.20.20	Здания нежилые. Пояснение по требуемой продукции: отдельно стоящие нежилые здания для размещения общеобразовательных организаций на 825 мест	698	место	Мощность	825	Мощность	825	-	-
			-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: кирпично-монолитное здание, панельное здание	Конструктивные особенности	Возможные значения: кирпично-монолитное здание, панельное здание	-	-
			383	рубль	Предельная цена за место	Не более 1 160 343,63	Предельная цена за место	Не более 1 160 343,63	-	-

1.5. Подраздел 2.10 раздела 2 приложения к распоряжению изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Отдела нормирования и ценообразования Комитета разместить указанное распоряжение в единой информационной системе в сфере закупок не позднее семи дней после его подписания.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Комитета.

Председатель Комитета

А.В.Жемякин

2.10. Перечень товарных позиций части "Жилые помещения (квартиры)"												
803	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не более 42,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2021	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не более 42,00		Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не более 42,00		-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 163 278,03		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 163 278,03		-	-
804	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не менее 42,01 кв. м и не более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2021	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не менее 42,01 и не более 67,00		Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не менее 42,01 и не более 67,00		-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 153 895,16		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 153 895,16		-	-

805	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2021	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Более 67,00		Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Более 67,00		-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 146 727,66		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 146 727,66		-	-
805-1	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не более 42,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2022	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не более 42,00		Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не более 42,00		-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 156 758,12		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 156 758,12		-	-
		Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание		Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание		-	-

805-2	41.20.10	(квартиры) не менее 42,01 кв. м и не более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2022	055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не менее 42,01 и не более 67,00	-	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не менее 42,01 и не более 67,00	-	-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 147 749,92		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 147 749,92		-	-
805-3	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2022	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Более 67,00		Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Более 67,00		-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 140 868,63		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 140 868,63		-	-
805-4	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не более 42,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не более 42,00		Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не более 42,00		-	-

		участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2023	383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 150 209,06		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 150 209,06		-	-
805-5	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не менее 42,01 кв. м и не более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2023	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не менее 42,01 и не более 67,00		Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не менее 42,01 и не более 67,00		-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 141 577,21		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 141 577,21		-	-
805-6	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2023	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Более 67,00		Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Более 67,00		-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 134 983,41		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 134 983,41		-	-

805-7	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не более 42,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2024	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не более 42,00		Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не более 42,00		-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 144 008,14		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 144 008,14		-	-
805-8	41.20.10	Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения (квартиры) не менее 42,01 кв. м и не более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2024	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание	-	-	-
			055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не менее 42,01 и не более 67,00		Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Не менее 42,01 и не более 67,00		-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 135 732,62		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 135 732,62		-	-
		Здания жилые. Пояснение по требуемой продукции: жилые помещения (квартиры) общей площадью жилого помещения	-	-	Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание		Конструктивные особенности	Возможные значения: панельное здание, кирпичное здание, блочное здание, кирпично-монолитное здание, монолитное здание		-	-

805-9	41.20.10	(квартиры) более 67,00 кв. м, за исключением жилых помещений (квартир), в отношении которых установлены требования к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида, приобретаемые путем участия Санкт-Петербурга в долевом строительстве многоквартирных домов со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31.12.2024	055	Квадратный метр	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Более 67,00	-	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Более 67,00	-	-	-
			383	Рубль	Предельная цена за 1 кв. м	Не более 129 411,03		Предельная цена за 1 кв. м	Не более 129 411,03		-	-