



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

04.03.2021

№ 213-р

**Об утверждении перечня
коррупционно опасных функций,
выполняемых администрацией
Приморского района Санкт-Петербурга**

Во исполнение распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 06.03.2013 № 15-рп «О коррупционно опасных функциях, выполняемых исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга»:

1. Утвердить перечень коррупционно опасных функций, выполняемых администрацией Приморского района Санкт-Петербурга согласно приложению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 распоряжения администрации Приморского района Санкт-Петербурга от 28.01.2020 № 596-р «Об утверждении перечня коррупционно опасных функций, выполняемых администрацией Приморского района Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за главой администрации.

Глава администрации



Н.Г.Сед

УТВЕРЖДЁН
распоряжением администрации
Приморского района Санкт-Петербурга
от 04.03.2021 № 213-р

**Перечень
коррупционно опасных функций, выполняемых администрацией
Приморского района Санкт-Петербурга**

1. Осуществлять в установленном порядке ведомственный контроль качества и безопасности медицинской деятельности в государственных учреждениях, находящихся в ведении администрации Приморского района Санкт-Петербурга, (далее – ГУ).

2. Осуществлять полномочия по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для находящихся в ведении администрации Приморского района Санкт-Петербурга (деле – Администрация) государственных казенных учреждений Санкт-Петербурга, государственных бюджетных учреждений Санкт-Петербурга при осуществлении ими закупок с начальной (максимальной) ценой контракта (общей ценой контрактов при проведении совместных конкурсов (совместных аукционов) от 3 млн. руб. до 40 млн. руб.

3. Осуществлять ведомственный контроль за соблюдением нормативных правовых актов Российской Федерации и Санкт-Петербурга о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга, в отношении находящихся в ведении Администрации заказчиков, осуществляющих закупки в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

4. Осуществлять ведомственный контроль за соблюдением подведомственными Администрации государственными бюджетными и автономными учреждениями Санкт-Петербурга требований Федерального закона "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и иных принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов Российской Федерации.

5. Осуществлять в пределах своей компетенции решение вопросов оплаты труда руководителей и работников государственных унитарных предприятий, находящихся в ведении Администрации (далее - ГУП), и ГУ.

6. Составлять протоколы об административных правонарушениях и рассматривать дела об административных правонарушениях, предусмотренных законами Санкт-Петербурга.

7. Осуществлять полномочия в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга по реализации Закона Санкт-Петербурга от 16.01.2008 № 3-6 "О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга отдельным государственным полномочием Санкт-Петербурга по определению должностных лиц местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, и составлению протоколов об административных правонарушениях".

8. Рассматривать в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга уведомления о проведении на территории района публичных мероприятий.

9. Рассматривать в установленном порядке уведомления о проведении культурно-массовых и спортивных мероприятий вне предназначенных для этого мест.

10. Осуществлять отдельные функции по предоставлению отдельным категориям граждан государственной социальной помощи и государственной социальной помощи

на основании социального контракта в Санкт-Петербурге, установленные Правительством Санкт-Петербурга.

11. Осуществлять функции уполномоченного исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, предусмотренные в частях 5 и 12 статьи 12.1 Федерального закона "О государственной социальной помощи", в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 06.06.2012 № 595 "О реализации главы 33-2 "Государственная социальная помощь и региональная социальная доплата к пенсии" Закона Санкт-Петербурга "Социальный кодекс Санкт-Петербурга".

12. Предоставлять экстренную социальную помощь гражданам, находящимся в кризисной жизненной ситуации, в случаях, установленных Правительством Санкт-Петербурга.

13. Осуществлять отдельные функции по предоставлению отдельным категориям граждан материальной помощи в трудной жизненной ситуации, установленные Правительством Санкт-Петербурга.

14. Осуществлять в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга отдельные функции по предоставлению мер социальной поддержки и дополнительных мер социальной поддержки отдельным категориям граждан.

15. Выполнять отдельные функции по предоставлению бесплатной юридической помощи в Санкт-Петербурге, установленные Правительством Санкт-Петербурга.

16. Организовывать социальное обслуживание граждан в организациях социального обслуживания населения, находящихся в ведении Администрации.

17. Оформлять и выдавать документы (удостоверения, свидетельства, справки, сертификаты), полномочия по выдаче которых установлены Правительством Санкт-Петербурга, а также документы, необходимые для назначения социальных выплат, компенсаций и иных выплат различным категориям граждан.

18. Присваивать звание "Ветеран труда".

19. Составлять акт проверки наличия приобретенного для ребенка-инвалида товара, содержащего сведения о владельце государственного сертификата на материнский (семейный) капитал, наименование приобретенного товара и информацию и наличии приобретенного товара, с указанием информации о соответствии (несоответствии) индивидуальной программе реабилитации или абилитации ребенка-инвалида, действительной на день приобретения товара, и перечню товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов.

20. Осуществлять отдельные функции по выплате компенсации расходов на оплату пользования телефоном общественным благотворительным объединениям (организациям), установленные правовым актом Правительства Санкт-Петербурга.

21. Осуществлять ведомственный контроль за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в ГУП и ГУ.

22. Организовывать в соответствии с Правилами благоустройства территории Санкт-Петербурга, утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 N 961 "О Правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга" (далее - Правила благоустройства), содержание объектов благоустройства, размещение и содержание элементов благоустройства в границах территории района, за исключением объектов и элементов благоустройства, содержание и размещение которых отнесено к вопросам местного значения внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга, полномочиям иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга и обязанностям третьих лиц.

23. Организовывать благоустройство территории Санкт-Петербурга в части, касающейся обеспечения мероприятий по пресечению образования несанкционированных свалок отходов, ликвидации несанкционированных свалок отходов, а в случае

необходимости - рекультивации территорий при ликвидации несанкционированных свалок отходов, на территории района в соответствии с адресными программами, утверждаемыми Администрацией.

24. Осуществлять отдельные функции по организации перемещения разукomплектованных транспортных средств, установленные Правительством Санкт-Петербурга.

25. В пределах своей компетенции контролировать уборку территории района.

26. Осуществлять контроль за готовностью к отопительному периоду отдельных категорий потребителей, теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, за исключением организаций, осуществление контроля за готовностью которых к отопительному периоду отнесено Правительством Санкт-Петербурга к полномочиям иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга.

27. Осуществлять в установленном порядке учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

28. Осуществлять в установленном порядке учет граждан, нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий.

29. Осуществлять учет граждан, имеющих право на заключение договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

30. Осуществлять постановку вынужденных переселенцев на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

31. Принимать в установленном порядке по согласованию с Жилищным комитетом решения о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения.

32. Предоставлять в установленном порядке жилые помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам социального найма.

33. Принимать решения о включении жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в специализированный жилищный фонд Санкт-Петербурга с отнесением таких помещений к служебным жилым помещениям и об исключении служебных жилых помещений из специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

34. Предоставлять гражданам служебные жилые помещения специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

35. Принимать решения о включении жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в специализированный жилищный фонд Санкт-Петербурга с отнесением таких помещений к жилым помещениям маневренного фонда, предназначенных для предоставления гражданам в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма; гражданам, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств; гражданам, у которых единственные жилые помещения признаны непригодными для проживания по причине аварийного состояния либо вредного воздействия факторов среды обитания, представляющего особую опасность для жизни и здоровья людей, и об исключении указанных жилых помещений маневренного фонда из состава специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

36. Предоставлять жилые помещения маневренного фонда специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга гражданам в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма; гражданам, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств; гражданам, у которых единственные жилые помещения признаны непригодными для проживания по причине аварийного состояния либо вредного

воздействия факторов среды обитания, представляющего особую опасность для жизни и здоровья людей.

37. На основании заключений районных межведомственных комиссий принимать решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан с указанием его дальнейшего использования, за исключением случаев, когда принятие указанных решений отнесено к компетенции федеральных органов исполнительной власти.

38. Заключать от имени Санкт-Петербурга в соответствии с гражданским и жилищным законодательством с гражданами, юридическими лицами соглашения в отношении жилых помещений, находящихся в общей собственности Санкт-Петербурга и граждан, юридических лиц, в целях определения размера и изменения долей в праве общей собственности, а также определения порядка использования указанных помещений.

39. Осуществлять функции, связанные с изъятием жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга в случае признания расположенного на таком земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - изъятие земельного участка для государственных нужд), в том числе:

39.1. Осуществлять действия по выявлению лиц, помещения которых подлежат изъятию в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд.

39.2. Осуществлять действия, предусмотренные в подпунктах 5, 6 и 8 пункта 1 статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях подготовки соглашения об изъятии жилого помещения в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд.

39.3. Заключать от имени Санкт-Петербурга соглашения об изъятии жилого помещения в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд.

39.4. Выплачивать возмещение за жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд.

39.5. Предоставлять собственнику изымаемого жилого помещения по соглашению с ним взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд.

39.6. Обращаться в суд с иском о принудительном изъятии жилого помещения в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд.

40. Включать жилые помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в жилищный фонд коммерческого использования Санкт-Петербурга для предоставления:

по договорам найма гражданам освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах;

по договорам аренды, за исключением жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, отремонтированных в рамках Программы мероприятий по капитальному ремонту, проектированию и реконструкции многоквартирных домов, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга, и предоставлению жилых помещений юридическим лицам для проживания работников жилищно-коммунальной сферы и иных отраслей городского хозяйства, а также образовательным организациям высшего образования для проживания обучающихся в них, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.10.2010 N 1399 (далее - Программа), предоставляемых по договорам аренды юридическим лицам в целях проживания работников жилищно-коммунальной сферы и иных отраслей городского хозяйства (организаций любой организационно-правовой формы, к видам деятельности которых согласно учредительным документам относится выполнение работ и(или) оказание услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга,

благоустройства Санкт-Петербурга, капитального строительства, развития дорожно-мостового комплекса, транспорта, промышленности, топливно-энергетического комплекса, почтовой связи, торговли, полиграфии, медицинского обслуживания, обеспечения лекарственными средствами и изделиями медицинского назначения, культуры, науки, физической культуры и спорта), а также образовательным организациям высшего образования (любой организационно-правовой формы) для проживания обучающихся в них;

по договорам мены при изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга.

Исключать указанные жилые помещения из жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга, а также жилые помещения, предоставленные гражданам по договорам найма на основании решений администраций районов Санкт-Петербурга.

41. Принимать решения о предоставлении освободившихся жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга в коммунальных квартирах по договорам найма гражданам.

42. Предоставлять по согласованию с Жилищным комитетом жилые помещения жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга по договорам аренды юридическим лицам в целях использования для проживания работников в связи с характером их трудовых отношений, за исключением жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, отремонтированных в рамках Программы, которые предоставляются юридическим лицам в целях проживания работников жилищно-коммунальной сферы и иных отраслей городского хозяйства (организаций любой организационно-правовой формы, к видам деятельности которых согласно учредительным документам относится выполнение работ и(или) оказание услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга, благоустройства Санкт-Петербурга, капитального строительства, развития дорожно-мостового комплекса, транспорта, промышленности, топливно-энергетического комплекса, почтовой связи, торговли, полиграфии, медицинского обслуживания, обеспечения лекарственными средствами и изделиями медицинского назначения, культуры, науки, физической культуры и спорта), а также образовательным организациям высшего образования (любой организационно-правовой формы) для проживания обучающихся в них.

43. Принимать решение о предоставлении или об отказе в предоставлении гражданам, указанным в абзаце первом части 2-1 статьи 15 и абзаце третьем части 3-1 статьи 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих" и статье 2 Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан", принятым в Санкт-Петербурге на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01.01.2005, жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, построенных и(или) приобретенных за счет субвенций из федерального бюджета, по договору социального найма.

44. Принимать решения о включении жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в специализированный жилищный фонд Санкт-Петербурга с отнесением таких помещений к жилым помещениям для социальной защиты отдельных категорий граждан и об исключении указанных жилых помещений из специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

45. Признавать граждан нуждающимися в специальной социальной защите.

46. Предоставлять жилые помещения специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга, относящиеся к жилым помещениям для социальной защиты отдельных категорий граждан, по договорам безвозмездного пользования.

47. Принимать решения о включении (об отказе во включении) граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого

в целях обеспечения жилыми помещениями граждан в соответствии с Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства" и Федеральным законом "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" из числа работников организаций, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, проживающих на территории района, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива.

48. Принимать решения о включении жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в специализированный жилищный фонд Санкт-Петербурга с отнесением их к жилым помещениям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты).

49. Предоставлять жилые помещения для детей-сирот специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга детям-сиротам, а также гражданам, указанным в пункте 9 статьи 8 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", по договорам найма специализированных жилых помещений.

50. Формировать список детей-сирот, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", которые подлежат обеспечению жилыми помещениями для детей-сирот специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

51. Принимать решения о признании невозможным проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях.

52. Проводить обновление сведений о детях-сиротах и лицах, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", содержащихся в списке детей-сирот, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", которые подлежат обеспечению жилыми помещениями для детей-сирот специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

53. Принимать решения об исключении жилых помещений для детей-сирот из специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга и включении жилых помещений в жилищный фонд социального использования Санкт-Петербурга, заключении с детьми-сиротами договоров социального найма указанных жилых помещений.

54. Принимать решения о заключении договоров найма жилых помещений специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга на новый срок.

55. Осуществлять контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществлять контроль за распоряжением ими.

56. Выявлять обстоятельства, свидетельствующие о необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

57. Определять доход гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимость подлежащего налогообложению их имущества в целях признания их нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

58. Устанавливать максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимость подлежащего налогообложению их имущества в целях признания их нуждающимися в предоставлении

жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

59. Согласовывать в установленном порядке переустройство и перепланировку помещений в многоквартирном доме, а также осуществлять в установленном порядке иные полномочия в области переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме.

60. Принимать решения о включении жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в специализированный жилищный фонд Санкт-Петербурга с отнесением таких помещений к жилым помещениям в домах системы социального обслуживания населения и об исключении указанных жилых помещений из специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

61. Осуществлять отдельные функции по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга - жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения, установленные Правительством Санкт-Петербурга.

62. Принимать решения о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

63. В порядке, установленном Правительством Российской Федерации, проводить открытый конкурс по отбору юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами (далее - управляющая организация), для управления многоквартирным домом, если в течение шести месяцев до дня проведения указанного конкурса собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, а также в случае, если до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного по результатам открытого конкурса, не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, уведомлять всех собственников помещений в многоквартирном доме о результатах соответствующего конкурса и об условиях договора управления этим домом.

64. Проводить открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в которых доля Российской Федерации, Санкт-Петербурга в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирных домах составляет более чем пятьдесят процентов, или многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации, Санкт-Петербурга.

65. Осуществлять контроль за целевым расходованием владельцем специального счета, предназначенного для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытого в кредитной организации (далее - специальный счет), денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечением сохранности этих средств в отношении многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее - фонд капитального ремонта) на специальных счетах, за исключением контроля за целевым расходованием специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечением сохранности этих средств.

66. Принимать решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора в случае, если в срок, указанный

в Жилищном кодексе Российской Федерации, собственники помещений в таком многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме.

67. Согласовывать акт приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ, являющийся основанием для перечисления региональным оператором средств по договору на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

68. В случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, созывать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о выборе способа управления таким многоквартирным домом или новой управляющей организации.

69. После выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию осуществлять в порядке, установленном федеральным законодательством, мероприятия, связанные с отбором управляющей организации для управления данным домом: размещать извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") для размещения информации о проведении торгов, проводить открытый конкурс, уведомлять всех лиц, принявших от застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома) после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в данном доме по передаточному акту или иному документу о передаче, о результатах открытого конкурса и об условиях договора управления данным домом.

70. Объявлять о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации и проводить его, если решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которого обязана инициировать Администрация в случае получения уведомления от органа государственного жилищного надзора об исключении сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, о прекращении действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, о ее аннулировании (далее - Уведомление), о выборе способа управления таким домом, не принято и(или) не реализовано либо общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которого обязана инициировать Администрация в случае получения Уведомления, не проведено или не имело кворума.

71. В случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, созывать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о выборе владельца специального счета и об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, а также принимать решение об определении регионального оператора владельцем специального счета.

72. В соответствии с действующим законодательством осуществлять полномочия Санкт-Петербурга как собственника помещений в многоквартирном доме, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга.

73. Определять в установленном порядке перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось оказать и(или) выполнить на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, из числа установленных в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации.

74. Осуществлять полномочия собственника государственного имущества Санкт-Петербурга, расположенного на территории района, в части обеспечения

содержания нежилых зданий, а также помещений в таких зданиях, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга и не переданных по договорам третьим лицам.

75. В соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга представлять интересы Санкт-Петербурга как собственника помещений, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, расположенных в нежилом здании, сооружении, при принятии решений о содержании и ремонте общего имущества собственников помещений в нежилом здании, сооружении.

76. В соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга представлять интересы Санкт-Петербурга как собственника помещений, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, расположенных в нежилом здании, сооружении, при принятии решений о пользовании общим имуществом собственников помещений в нежилом здании, сооружении.

77. Совершать юридические действия, связанные с переходом выморочного имущества в государственную собственность Санкт-Петербурга.

78. Вести учет граждан Российской Федерации, имеющих трех и более детей, в качестве нуждающихся в земельных участках для дачного строительства.

79. В соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга принимать решения об уничтожении (сносе) многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга.

80. Принимать решения о признании движимого имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и принадлежащего на праве оперативного управления ГУ, непригодным для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа.

81. Организовывать ярмарки выходного дня и региональные ярмарки на территории района и продажу товаров (выполнение работ, оказание услуг) на них.

82. Осуществлять в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга, подготовку заключения о согласовании или отказе в согласовании документации по планировке территории.

83. Направлять уведомления, предусмотренные в пункте 2 части 7 и пункте 3 части 8 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов.

84. Направлять уведомления, предусмотренные в пункте 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов.

85. Выдавать акт освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому (осуществляемой) с привлечением средств материнского (семейного) капитала, по форме, утвержденной Министерством регионального развития Российской Федерации.

86. Осуществлять комплектование образовательных ГУ, реализующих образовательную программу дошкольного образования, находящихся в ведении Администрации.

87. Осуществлять в предусмотренных законодательством случаях контроль за осуществлением органами местного самоуправления в Санкт-Петербурге переданных им отдельных государственных полномочий Санкт-Петербурга.

88. Оказывать содействие зарегистрированным кандидатам, избирательным объединениям, инициативной группе по проведению референдума и иным группам

участников референдума в организации и проведении агитационных публичных мероприятий в соответствии с законодательством Санкт-Петербурга.

89. Обеспечивать защиту информации, содержащей сведения, составляющие государственную тайну, в пределах компетенции Администрации.

90. Осуществлять выделение помещений для приема избирателей депутатами Законодательного Собрания Санкт-Петербурга, избранными по одномандатным избирательным округам, и материально-техническое обеспечение этих помещений, информировать жителей района о месте и времени встреч депутатов Законодательного Собрания Санкт-Петербурга с избирателями.

91. Выдавать в установленных случаях архивные справки, архивные выписки и архивные копии документов, отнесенных к Архивному фонду Санкт-Петербурга, и других архивных документов.

92. Выступать от имени Санкт-Петербурга, Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга в судебных органах, иных государственных органах, органах местного самоуправления в Санкт-Петербурге по вопросам, находящимся в компетенции Администрации.

93. Представлять в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Санкт-Петербурга предложения о передаче имущества из федеральной собственности и муниципальной собственности в государственную собственность Санкт-Петербурга, из государственной собственности Санкт-Петербурга в федеральную собственность, муниципальную собственность.

94. Осуществлять деятельность по реализации антикоррупционной политики в рамках своей компетенции, в том числе обеспечивает реализацию мер по противодействию коррупции в Администрации, ГУП и ГУ.

95. Осуществлять функции государственного заказчика Санкт-Петербурга, полномочия главного распорядителя средств бюджета Санкт-Петербурга, полномочия главного администратора доходов бюджета Санкт-Петербурга.

96. Направлять Губернатору Санкт-Петербурга представления о награждении граждан государственными наградами Российской Федерации, наградами Санкт-Петербурга, ходатайствовать в установленном порядке о награждении премиями, стипендиями, наградами, учрежденными органами государственной власти Санкт-Петербурга.

97. Осуществлять координацию деятельности ГУП и ГУ.

98. Осуществлять от имени Санкт-Петербурга права собственника имущества ГУП, предоставленные Администрации в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга.

99. Осуществлять от имени Санкт-Петербурга функции и полномочия учредителя ГУ, предоставленные Администрации в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга, в том числе давать согласие ГУ на совершение сделок, связанных с передачей в аренду объектов нежилого фонда, закрепленных за ними на праве оперативного управления.

100. Принимать решения о распоряжении пришедшим в негодность движимым имуществом, закрепленным за Администрацией на праве оперативного управления, путем его уничтожения.

101. Участвовать в составлении и ведении Реестра недвижимого имущества Санкт-Петербурга и Реестра движимого имущества Санкт-Петербурга.

102. Выступать инициатором признания нежилых зданий, строений, сооружений, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, аварийными и подлежащими сносу.

103. Участвовать в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга в подготовке схемы размещения нестационарных торговых объектов

на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена.

104. Осуществлять выявление бесхозного недвижимого имущества, находящегося на территории района, с последующим направлением полученных сведений в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга.

105. Согласовывает закрытие ордеров на производство земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга, и подтверждает выполнение требований по восстановлению элементов благоустройства, нарушенных в результате производства аварийных работ на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с Правилами благоустройства территорий Санкт-Петербурга в части, касающейся правил производства земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга, утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 06.10.2016 № 875.

106. Представлять заявки в Комиссию при Правительстве Санкт-Петербурга по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности об оказании помощи за счет городского резерва с приложением обоснований объемов и номенклатуры требуемых материальных ресурсов, а также организывает прием, хранение и целевое использование полученных материальных ресурсов городского резерва, предоставляет отчет о целевом использовании выделенных резервов в исполнительный орган государственной власти Санкт-Петербурга в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга.

107. Осуществлять материально-техническое обеспечение деятельности народных дружин.

108. Осуществлять координацию и контроль проведения организациями, деятельность которых связана с деятельностью Администрации либо которые находятся в ее ведении, мероприятий в сфере мобилизационной подготовки и мобилизации, а также участвует в организационно-методическом обеспечении этих мероприятий.

109. Осуществлять сбор и систематизацию сведений о свободных и освободившихся жилых помещениях государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, расположенных на территории района, включая сведения о характеристиках жилых помещений.