

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга  
«О внесении изменений в распоряжения Комитета имущественных отношений  
Санкт-Петербурга от 15.04.2019 № 45-р, от 04.09.2019 № 156-р, от 31.07.2019  
№ 127-р в части изменения реквизитов для уплаты пеней и штрафов по договорам  
аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности  
Санкт-Петербурга» (далее соответственно – Комитет; Проект)

Настоящий Проект разработан в целях внесения юридико-технических правок в распоряжение Комитета от 31.07.2019 № 127-р «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга» и в Административные регламенты Комитета:

- по предоставлению государственной услуги по принятию решений о предоставлении объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга (далее – Объект), без проведения торгов в аренду, безвозмездное пользование в порядке предоставления государственной преференции, утвержденный распоряжением Комитета от 15.04.2019 № 45-р;

- по предоставлению государственной услуги по принятию решений о предоставлении Объектов без проведения торгов в аренду, безвозмездное пользование, за исключением случаев предоставления государственной преференции, утвержденный распоряжением Комитета от 04.09.2019 № 156-р.

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга административных регламентов предоставления государственных услуг (исполнения государственных функций), утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2011 № 1037.

Проектом вносятся изменения в примерные формы договоров аренды Объектов, утвержденные распоряжениями Комитета от 15.04.2019 № 45-р, от 04.09.2019 № 156-р, от 31.07.2019 № 127-р, в части замены с 01.01.2021 реквизитов для перечисления денежных средств по договорам аренды Объектов, заключенным с Комитетом.

Принятие данного Проекта не повлечет выделения дополнительных средств из бюджета Санкт-Петербурга или сокращения доходной части бюджета Санкт-Петербурга и не потребует изменений, дополнений, отмены иных нормативных правовых актов Санкт-Петербурга.