



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой, во Фрунзенском районе

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой, во Фрунзенском районе Правительство Санкт-Петербурга

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой, во Фрунзенском районе в составе:

1.1. Чертеж планировки территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой, во Фрунзенском районе (красные линии) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж планировки территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой, во Фрунзенском районе (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) согласно приложению № 2.

1.3. Чертеж планировки территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой, во Фрунзенском районе (границы планируемых элементов планировочной структуры) согласно приложению № 3.

1.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительными регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой, во Фрунзенском районе согласно приложению № 4.

1.5. Положение об очередности планируемого развития территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой во Фрунзенском районе, содержащее этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур согласно приложению № 5.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой, во Фрунзенском районе в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой, во Фрунзенском районе (красные линии);

границы планируемых элементов планировочной структуры) согласно приложению № 6.

2.2. Чертеж межевания территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой, во Фрунзенском районе (границы и условные номера образуемых земельных участков) согласно приложению № 7.

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой во Фрунзенском районе согласно приложению № 8.

2.4. Сведения о границах территории, ограниченной ул. Салова, Волковским пр., Мгинской ул., ул. Самойловой во Фрунзенском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости согласно приложению № 9.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

**Губернатор  
Санкт-Петербурга**

**А.Д.Беглов**