

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.06.2020

№ 43-р

**Об утверждении Перечня коррупционно
опасных функций, выполняемых
Комитетом по строительству**

В соответствии с Положением о Комитете по строительству, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 650, пунктом 2 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 06.03.2013 № 15-рп «О коррупционно опасных функциях, выполняемых исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга» с целью совершенствования деятельности Комитета по строительству в сфере противодействия коррупции

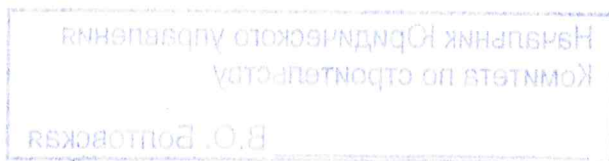
1. Утвердить Перечень коррупционно опасных функций, выполняемых Комитетом по строительству.

2. Признать утратившим силу распоряжение Комитета по строительству от 10.04.2018 № 58-р «Об утверждении Перечня коррупционно опасных функций, выполняемых Комитетом по строительству», за исключением пункта 2.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за председателем Комитета по строительству.

Председатель Комитета по строительству

И.В.Креславский



УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Комитета по строительству

от 11.06.2020 № 43-р

ПЕРЕЧЕНЬ

коррупционно опасных функций, выполняемых Комитетом по строительству

1. Осуществление в установленном порядке полномочий главного распорядителя средств бюджета Санкт-Петербурга.
2. Осуществление полномочий государственного заказчика Санкт-Петербурга.
3. Представление интересов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга по вопросам, отнесенным к компетенции Комитета по строительству, в судебных органах, иных государственных органах, органах местного самоуправления в Санкт-Петербурге.
4. Осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и(или) иных объектов недвижимости на территории Санкт-Петербурга, а также контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Санкт-Петербурга, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 (за исключением последующего содержания многоквартирного дома) и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
5. Участие в пределах компетенции Комитета по строительству в принятии исполнения инвестором обязательств по выполнению работ для Санкт-Петербурга в соответствии с инвестиционными условиями, определенными правовым актом Санкт-Петербурга о предоставлении объекта недвижимости для строительства, реконструкции, с выдачей документа, необходимого для подтверждения выполнения инвестором соответствующих обязательств.
6. Предоставление государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», либо мотивированного отказа в выдаче такого заключения.
7. Осуществление в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга, подготовки заключения о согласовании либо мотивированном отказе в согласовании возможности размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, в пределах компетенции Комитета по строительству.
8. Осуществление в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга, подготовки заключения о согласовании или отказе в согласовании документации по планировке территории.

9. Обеспечение приобретения в собственность Санкт-Петербурга земельных участков в целях строительства многоквартирных домов.

10. Осуществление ведомственного контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга, в отношении подведомственных Комитету по строительству заказчиков, осуществляющих закупки товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11. Осуществление ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в подведомственных Комитету по строительству организациях.

12. Осуществление ведомственного контроля за соблюдением подведомственным Комитету государственным бюджетным учреждением Санкт-Петербурга требований Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и иных принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов Российской Федерации.

13. В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга осуществление действий, связанных с подготовкой по инициативе Комитета по строительству решений Правительства Санкт-Петербурга об изъятии земельных участков для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях строительства, реконструкции объектов регионального значения Санкт-Петербурга (в случаях когда строительство, реконструкция указанных объектов относятся к компетенции Комитета по строительству), а также действий, связанных с исполнением указанных решений Правительства Санкт-Петербурга.

14. Принятие решений об осуществлении выплат компенсаций гражданам - владельцам гаражей и осуществление их выплаты за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в случаях, предусмотренных законодательством Санкт-Петербурга, при осуществлении функций государственного заказчика Санкт-Петербурга по реализации проектов за счет средств бюджета Санкт-Петербурга на земельных участках, занятых коллективными автостоянками.

15. Принятие решений о признании движимого имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и принадлежащего на праве оперативного управления находящимся в ведении Комитета по строительству государственным учреждениям Санкт-Петербурга, непригодным для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа.

16. Осуществление от имени Санкт-Петербурга функций и полномочий учредителя находящихся в ведении Комитета по строительству государственных учреждений Санкт-Петербурга в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга.

17. Осуществление от имени Санкт-Петербурга прав собственника имущества подведомственных Комитету по строительству государственных унитарных предприятий Санкт-Петербурга, предоставленных Комитету по строительству в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга.