

Пояснительная записка

Согласно п. 3 ст. 4 Закона № 334-51 до принятия окончательного решения о передаче имущества в доверительное управление должен быть утвержден и официально опубликован перечень объектов, подлежащих передаче в доверительное управление, с указанием целей доверительного управления.

Распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 02.11.2005 № 1567-рк «О передаче объектов недвижимости в доверительное управление» (далее – Распоряжение) утвержден перечень объектов, подлежащих передаче в доверительное управление в целях наполнения доходной части бюджета Санкт-Петербурга, в том числе повышения эффективности использования имущества поддержания имущества в надлежащем состоянии (далее – Перечень).

С учетом разъяснений Правового управления Комитета от 13.03.2020 № ПУ--13074/20 Городской комиссией по распоряжению имуществом (далее – Комиссия) принято решение (от 21.04.2020, протокол № 4) внести изменения в Перечень. В связи с тем, что **предоставление Объектов в доверительное управление в иных целях может осуществляться** только после их исключения в установленном порядке¹ из утвержденного Распоряжением перечня объектов коммерческой недвижимости, содержащего цель – наполнение доходной части бюджета Санкт-Петербурга, и включения в установленном порядке в перечень объектов, подлежащих передаче в доверительное управление в иных целях, Комиссией принято решение о формировании «Перечня объектов недвижимого имущества Санкт-Петербурга, подлежащих передаче в доверительное управление в иных целях, за исключением передачи в доверительное управление в целях наполнения доходной части бюджета Санкт-Петербурга»

Принятие настоящих проектов не потребует выделения дополнительных средств бюджета Санкт-Петербурга.

Принятие настоящих проектов не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или разработки иных правовых актов Правительства Санкт-Петербурга, также не потребуются разработка медиа-плана.

¹ - Т.е. путем издания соответствующего распоряжения Комитета с предварительным рассмотрением вопроса на заседании Городской комиссии по распоряжению имуществом (см. п. 1 постановления № 826).