



АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-
ПЕТЕРБУРГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 04.12.2018 №Проект

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по управлению
городским имуществом от 25.07.2011 № 111-р**

1. Внести изменение в Административный регламент Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга по предоставлению государственной услуги по даче согласия государственным учреждениям на передачу закрепленных за ними на праве оперативного управления объектов нежилого фонда в аренду, если указанное полномочие в соответствии с действующим законодательством не отнесено к компетенции иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, безвозмездное пользование, утвержденный распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 25.07.2011 № 111-р «Об утверждении административных регламентов Комитета по управлению городским имуществом и внесении изменений и дополнений в некоторые распоряжения Комитета по управлению городским имуществом» (далее - Административный регламент), изложив пункт 2.9 Административного регламента в следующей редакции:

«2.9. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги.

Основания для отказа заявителю в предоставлении государственной услуги:

- отсутствие у заявителя права для предоставления ему государственной услуги;
- несоответствие предполагаемой цели использования объекта нежилого фонда, указанной в заявлении о даче согласия ГУ на передачу закрепленного за ним на праве оперативного управления объекта нежилого фонда в аренду/безвозмездное пользование, целям использования имущества, указанного в пункте 3 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» (в случае, если объект нежилого фонда относится к объектам социальной инфраструктуры для детей)».

2. Управлению информатизации и автоматизации в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по адресу: www.comnim.spb.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению в течение десяти рабочих дней довести настоящее распоряжение до сведения структурных подразделений Комитета и обеспечить размещение настоящего распоряжения в общедоступных базах правовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителей председателя Комитета, непосредственно координирующих

и контролирующих деятельность Управления по распоряжению объектами нежилого фонда, Управления информатизации и автоматизации, Организационного управления.

**Вице-губернатор Санкт-Петербурга –
председатель Комитета имущественных
отношений Санкт-Петербурга**

М.П.Мокрецов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга
«О внесении изменений в распоряжение Комитета по управлению городским
имуществом [от 25.07.2011 № 111-р](#)»

Проект распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга «О внесении изменений в распоряжение Комитета по управлению городским имуществом [от 25.07.2011 № 111-р](#)» (далее – Проект) разработан Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) в целях приведения Административного регламента Комитета по предоставлению государственной услуги по даче согласия государственным учреждениям на передачу закрепленных за ними на праве оперативного управления объектов нежилого фонда в аренду, если указанное полномочие в соответствии с действующим законодательством не отнесено к компетенции иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, безвозмездное пользование в соответствии с положениями Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон).

Согласно пункту 3 статьи 13 Федерального закона имущество, которое является государственной собственностью (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество), относится к объектам социальной инфраструктуры для детей и возникновение, обособление или приобретение которого предназначено для целей образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской, лечебно-профилактической помощи детям, социальной защиты и социального обслуживания детей, может использоваться только в данных целях.

Учитывая изложенное, Проект устанавливает дополнительное основание для отказа Комитета в предоставлении государственной услуги давать согласие государственным учреждениям на передачу закрепленных за ними на праве оперативного управления объектов нежилого фонда в аренду, безвозмездное пользование в связи с несоответствием запрашиваемого государственным учреждением способа распоряжения имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления, целям использования данного имущества, указанным в пункте 3 статьи 13 Федерального закона.

Принятие Проекта не повлечет необходимости выделения дополнительных средств бюджета Санкт-Петербурга или сокращения доходной части бюджета Санкт-Петербурга и не потребует изменения, дополнения, отмены иных нормативных правовых актов.

Заместитель председателя Комитета

М.М.Янкина