



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПУШКИНСКОГО  
РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в распоряжение  
администрации Пушкинского района  
Санкт-Петербурга от 27.06.2017 № 3413-р**

Внести изменения в распоряжение администрации Пушкинского района Санкт-Петербурга от 27.06.2017 № 3413-р «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций администрации Пушкинского района Санкт-Петербурга и подведомственных ей казенных учреждений на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (далее – Распоряжение):

1. Приложение № 1 к Распоряжению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.
2. Приложение № 2 к Распоряжению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.
3. Контроль за выполнением распоряжения остается за главой администрации.

**Глава администрации**

**В.В. Омельницкий**

Приложение № 1  
к распоряжению администрации  
Пушкинского района Санкт-Петербурга  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_\_

**НОРМАТИВНЫЕ ЗАТРАТЫ**  
на обеспечение функций администрации Пушкинского района Санкт-Петербурга  
на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2018 год 3	2019 год 4	2020 год 5	
1	2	3	4	5	6
1.	Затраты на информационно-коммуникационные технологии	1 630 300,00	1 718 300,00	1 809 400,00	
1.1.	Затраты на услуги связи	4 800,00	6 400,00	6 500,00	
1.1.1	Затраты на оплату иных услуг связи в сфере информационно-коммуникационных технологий	4 800,00	6 400,00	6 500,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Федерального Закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон 44-ФЗ)
1.2.	Затраты в сфере информационно-телекоммуникационных технологий	1 625 500,00	1 711 900,00	1 802 900,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ: закупка картриджей.

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2018 год 3	2019 год 4	2020 год 5	
1	2				6
2.	Прочие затраты (в том числе затраты на закупку товаров, работ и услуг в целях оказания государственных услуг (выполнения работ) и реализации государственных функций), не указанные в подпунктах «а» - «ж» пункта 6 Общих правил*	44 775 354,30	42 590 879,80	42 834 011,40	
2.1.	Затраты на услуги связи	660 000,00	705 600,00	705 600,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ; - приобретение конвертов с литер «А», литер «Д», приобретение марок почтовых; - услуги специальной связи по тарифам, утвержденным Федеральным государственным унитарным предприятием «Главный центр специальной связи»; - услуги связи по передаче данных между техническими средствами охраны и пультом централизованной охраны. Применение тарифного метода в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-Ф: - услуги связи проводного радиовещания; - услуги почтовой связи.
2.2.	Затраты на транспортные услуги	90 000,00	90 000,00	90 000,00	

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6
2.2.1	Затраты по договору об оказании услуг перевозки (транспортировки) грузов	90 000,00	90 000,00	90 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.3.	Затраты на коммунальные услуги	11 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	На основании планируемых объемов потребления топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) и воды, тарифов
2.4.	Затраты на содержание имущества	14 462 301,00	10 793 200,00	10 793 200,00	
2.4.1	Затраты на ремонт и техническое обслуживание кондиционеров, факсимильной техники, светового табло «Бегущая строка», систем обеспечения безопасности и освидетельствование лифтов, лифтовой диспетчерской связи	1 800 000,00	1 400 000,00	1 400 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.4.2	Затраты на огнезащитную пропитку коврового покрытия, одежды сцены	300 000,00	321 000,00	321 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.4.3	Затраты на утилизацию твердых бытовых отходов	85 000,00	89 000,00	89 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.4.4	Затраты на ремонтные работы помещений и зданий	10 000 000,00	7 000 000,00	7 000 000,00	Применение проектно-сметного метода в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ. Проверка достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства – тарифный метод в соответствии с

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2018 год	2019 год	2020 год	
		3	4	5	
1	2				6 положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.4.5	Затраты на выполнение работ по содержанию, техническому обслуживанию специальных технических и технологических систем и автоматической установки пожарной сигнализации (АПС), системы оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), автоматической системы пожаротушения(АПП) защитного сооружения гражданской обороны («спецподвала») администрации района	858620,25	950 000,00	950 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.4.6.	Затраты на поставку сухого пайка «Индивидуальный рацион питания – повседневный» (ИРП-П) для нужд защитного сооружения гражданской обороны («спецподвала») администрации района	98 649,50			Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.7	Затраты на заправку дизельным топливом баков для дизель-генератора, используемого в качестве резервного источника питания защитного сооружения гражданской обороны («спецподвала») администрации района	41 000,00			Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.8	Затраты на выполнение работ по среднему ремонту топливно-заправочной системы дизель-электрической станции (ДЭС) в защитном сооружении гражданской обороны («спецподвала») администрации района	26 980,25			Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) иприменение проектно-сметного метода в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.9	Затраты на выполнение работ по изготовлению комплекта исполнительной документации для защитного сооружения гражданской обороны («спецподвала») администрации района	38 100,00			Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.10	Затраты на выполнение работ по изготовлению информационных стендов для защитного	11 850,00			Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат	
		2018 год	2019 год	2020 год		
		3	4	5		
1	2				6	соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.11	сооружения гражданской обороны («спецподвала») администрации района Затраты на выполнение работ по замене дверных блоков в защитном сооружении гражданской обороны («спецподвал») администрации района	203 805,00				Применение проектно-сметного метода в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.12	Затраты на выполнение работ по ремонту и пусконаладочным работам системы вентиляции в защитном сооружении гражданской обороны («спецподвал») администрации района	141 296,00				Применение проектно-сметного метода в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.13	Затраты на текущий ремонт защитного сооружения гражданской обороны («спецподвала») администрации района (перекрытия, перегородки, полы, двери деревянные, окраска помещений)		125 200,00			Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) и применение проектно-сметного метода в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.14	Затраты на капитальный ремонт пола защитного сооружения гражданской обороны («спецподвала») администрации района			125 200,00		Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) и применение проектно-сметного метода в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.15	Затраты на проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей	850 000,00	900 000,00	900 000,00		Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.4.16	Затраты на проведение (гидравлических/температурных) испытаний тепловых сетей	7 000,00	8 000,00	8 000,00		Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2018 год	2019 год	2020 год	
		3	4	5	
1	2				6
2.5.	Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, транспортные услуги, оплату расходов по договорам об оказании услуг, связанных с проездом и наймом жилого помещения в связи с командированием работников, заключаемым со сторонними организациями, а также к затратам на коммунальные услуги, аренду помещений и оборудования, содержание имущества	11 273 788,00	11 461 973,80	11 480 009,80	
2.5.1	Затраты на оплату типографских работ и услуг, включая приобретение периодических печатных изданий	324 648,00	342 684,00	360 720,00	Расчет нормативных затрат на приобретение периодических печатных изданий осуществляется по формуле: $НЗ_{\text{пи}} = Чр \times Нц_{\text{пи}} \times М_{\text{пи}}$ где: НЗ <sub>пи</sub> - нормативные затраты на приобретение периодических печатных изданий; Чр - расчетная численность работников учреждения; Нц <sub>пи</sub> - норматив цены приобретения периодических печатных изданий, в соответствии с распоряжением Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга от 31.05.2017 № 96-р «Об утверждении нормативов цены товаров, работ, услуг на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов». М <sub>пи</sub> - количество месяцев приобретения периодических печатных изданий

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2018 год	2019 год	2020 год	
		3	4	5	
1	2				6
2.5.2	Оказание информационных услуг в форме печатных изданий, содержащих статистическую информацию в соответствии с Каталогом на 2018 год и в форме представления статистической информации, не входящей в Каталог изданий на 2018 год	15 000,00			Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.5.3	Затраты на разработку проектно-сметной документации	3 000 000,00	2 500 000,00	2 500 000,00	Применение проектно-сметного метода в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.5.4	Затраты на обязательное страхование гражданской ответственности	2 140,00	2 289,80	2 289,80	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ: страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта (лифтовое оборудование).
2.5.5	Затраты на страхование имущества	500 000,00	600 000,00	600 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.5.6	Затраты на оплату услуг охраны на объектах администрации Пушкинского района Санкт-Петербурга	7 000 000,00	7 900 000,00	7 900 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ: - Оказание услуг по централизованной охране ИЗЦОхр = ИЦЦОхр × ИкЦОхр где: ИЗЦОхр - нормативные затраты на оплату услуг централизованной охраны;

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6
					НкЦОхр - норматив цены на услуги централизованной охраны в месяц (определяется с учетом утвержденных тарифов и с учетом положений статьи 22 Закона 44-ФЗ), рассчитываемый в ценах на очередной финансовый год и на плановый период; НкЦОхр - количество месяцев, в течение которых запланировано предоставление услуг централизованной охраны. - Техническое обслуживание комплекса технических средств охраны на объектах администрации. - Военизированная охрана объектов администрации.
2.5.7	Затраты на оплату труда независимых экспертов	32 000,00	32 000,00	32 000,00	Применение нормативного метода в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.5.8	Затраты на оказание услуг по передаче документов постоянного срока хранения	100 000,00	35 000,00	35 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.5.9	Затраты на обучение на курсах повышения квалификации, подготовки и переподготовки специалистов и участие в семинарах и тренингах	300 000,00	50 000,00	50 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.6.	Затраты на приобретение основных средств	4 147 918,50	4 292 375,60	4 359 107,60	
2.6.1	Затраты на приобретение основных средств для оснащения помещений администрации	1 800 000,00	1 800 000,00	1 800 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2018 год	2019 год	2020 год	
		3	4	5	
1	2				6 статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.6.2	Затраты на приобретение мебели	1 203 018,50	1 268 477,50	1 335 209,50	В соответствии с распоряжениями Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга от 31.05.2017 № 96-р «Об утверждении нормативов цены товаров, работ, услуг на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» и от 31.05.2016 № 54-р «Об утверждении нормативов срока полезного использования основных средств» НЗмеб=35911,00 руб.*(188 чел./8 лет+10чел.)= 1 203 018,50 руб.
2.6.3	Затраты на приобретение систем кондиционирования	1 144 900,00	1 223 898,10	1 223 898,10	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) и проектно-сметного метода в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.7.	Затраты на приобретение материальных запасов, не отнесенные к затратам, указанным в подпунктах «а» - «ж» пункта 6 Общих правил*	2 841346,80	2 947730,40	3 106094,00	
2.7.1	Затраты на приобретение бланочной продукции	900 000,00	900 000,00	950 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.7.2	Затраты на приобретение канцелярских принадлежностей	1 907 136,00	2 010 888,00	2 116 620,00	В соответствии с распоряжением Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга от 31.05.2017 № 96-р «Об утверждении

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат, руб. в год			Порядок расчета нормативных затрат
		2018 год	2019 год	2020 год	
		3	4	5	
1	2				6
					нормативов цены товаров, работ, услуг на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» НЗканц=9632,00 руб. *(188 чел. +10чел.)= 1 907 136,00руб.
2.7.3	Затраты на приобретение хозяйственных товаров и принадлежностей	34 210,80	36 842,40	39 474,00	В соответствии с распоряжением Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга от 31.05.2017 № 96-р «Об утверждении нормативов цены товаров, работ, услуг на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» НЗхоз= 219,3 кв.м*13,00 руб.*12 мес.= 34 210,80 руб.
2.8	Обеспечение условий доступности зданий администрации для инвалидов и других маломобильных групп населения	300 000,00	300 000,00	300 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) и проектно-сметного метода в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.

\*Общие правила – Общие правила определения нормативных затрат на обеспечение функций государственных органов, органов управления государственными внебюджетными фондами и муниципальных органов, включая соответственно территориальные органы и подведомственные казенные учреждения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.2014 № 1047

Приложение № 2  
к распоряжению администрации  
Пушкинского района Санкт-Петербурга  
от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_\_

**НОРМАТИВНЫЕ ЗАТРАТЫ**  
на обеспечение функций Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения  
«Жилищное агентство Пушкинского района Санкт-Петербурга»  
на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов

№ п/п	Вид (группа, подгруппа) затрат	Значение нормативных затрат,			Порядок расчета нормативных затрат
		2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6
1	Затраты на информационно-коммуникационные технологии	1 193 533,57	1 369 483,74	1 369 483,74	
1.1.	Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, аренду и содержание имущества	255 433,26	266 313,59	266 313,59	
1.1.1.	Затраты на оплату услуг по сопровождению и приобретению иного программного обеспечения	255 433,26	266 313,59	266 313,59	Нормативные затраты на оплату услуг по сопровождению и приобретению иного программного обеспечения определяются по формуле: $\text{НЗсип} = \Sigma \text{Нц г ипо} + \Sigma \text{Нц г ипо} * \text{Нцпнл}$ где: НЗсип - нормативные затраты на оплату услуг по сопровождению и приобретению иного программного обеспечения; Нц г ипо - норматив цены сопровождения g-го иного программного обеспечения, за исключением справочно-правовых систем, определяемый в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ и рассчитываемый в ценах на очередной финансовый год и на плановый период; Нцпнл - норматив цены простых

					(неисключительных) лицензий на использование программного обеспечения на j-е программное обеспечение, за исключением справочно-правовых систем, определяемый в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ и рассчитываемый в ценах на очередной финансовый год и на плановый период; $Nk_{jплл} -$ норматив количества планируемого к приобретению i-го программного обеспечения
1.2.	Затраты на приобретение материальных запасов в сфере информационно-коммуникационных технологий	909 056,31	1 071 781,15	1 071 781,15	
1.2.1.	Затраты на приобретение деталей для содержания принтеров, многофункциональных устройств (оргтехники)	160350,0	271 414,15	271 414,15	В соответствии с распоряжением Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга от 31.05.2017 № 96-р «Об утверждении нормативов цены товаров, работ, услуг на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» $NЗзч=1\%*$ от первоначальной стоимости вычислительной техники 1666500,00руб.*1%=16665,00 руб.; детали для содержания оргтехники - 150% от нормативных затрат на приобретение оргтехники (коммутатора) 95790,0 руб.*150% = 143685,0 руб.
1.2.2.	Иные затраты, относящиеся к затратам на приобретение материальных запасов в сфере информационно-коммуникационных технологий	748 706,31	800 367,00	800 367,00	$NЗиз = \sum Nк из i * Nц из i$ где: $NЗиз$ - нормативные затраты, относящиеся к иным затратам на приобретение материальных запасов в сфере информационно-коммуникационных технологий; $Nк из i$ - норматив количества планируемого к приобретению i-го товара; $Nц из i$ - норматив цены 1 единицы i-го товара, определяемый в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ и рассчитываемый в ценах на очередной финансовый год и на плановый период;
1.3.	Затраты на услуги связи	5764,00	5900,00	5900,00	Расчет нормативных затрат на оказание услуг по организации и сервисному сопровождению систем электронного документооборота по телекоммуникационным каналам связи определяется по формуле: где: $NЗэд$ - нормативные затраты на оплату услуг по организации и сервисному сопровождению систем электронного документооборота по телекоммуникационным каналам связи; $Nк i$ - норматив
1.3.1.	Затраты на оплату иных услуг связи в сфере информационно-коммуникационных технологий	5764,00	5900,00	5900,00	

							количества месяцев сопровождения.
1.4.	Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, аренду и содержание имущества	23 280,00	25 489,00	25 489,00	25 489,00		
1.4.1.	Иные затраты, относящиеся к затратам на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, аренду и содержание имущества, в сфере информационно-коммуникационных технологий	23 280,00	25 489,00	25 489,00	25 489,00		Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.	Прочие затраты (в том числе затраты на закупку товаров, работ и услуг в целях оказания государственных услуг (выполнения работ) и реализации государственных функций), не указанные в подпунктах "а" - "ж" пункта 6 Общих правил*	12 984 177,05	11 683 942,55	13 003 971,15			
2.1.	Затраты на услуги связи	123 930,78	132 188,16	138 188,16			
2.1.1.	Затраты на оплату услуг почтовой связи	85 755,78	90 876,16	95 876,16			Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.1.2.	Затраты на оплату услуг специальной связи	22 607,00	23 739,00	23 739,00			Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.1.3.	Затраты на оплату радиовещания	15 568,00	17 573,00	18 573,00			Расчет нормативных затрат на оказание услуг связи проводного радиовещания определяется по формуле: где: NЗрадиовещание - нормативные затраты на оплату услуг связи проводного радиовещания; Nрадиоточек i - число радиоточек
2.2.	Затраты на транспортные услуги	115 183,82	126 563,33	126 563,33			

2.2.1.	Затраты на оплату транспортных услуг	115 183,82	126 563,33	126 563,33	В соответствии с тарифами, установленными на проезд в городеком пассажирском транспорте
2.3.	Затраты на коммунальные услуги	1 363 400,00	1 453 100,00	1 573 400,00	
2.3.1.	Затраты на электроснабжение	657 600,00	713 200,00	797 300,00	На основании справки-согласования планируемых объемов потребления топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) и воды, согласованной
2.3.2.	Затраты на теплоснабжение	624 500,00	649 500,00	675 500,00	СПб ГБУ «Центр энергосбережения», и утвержденных тарифов.
2.3.3.	Затраты на холодное водоснабжение и водоотведение	81 300,00	90 400,00	100 600,00	
2.4.	Затраты на содержание имущества	3 229 474,99	2 584 819,22	2 594 819,22	Нормативные затраты на содержание имущества включают в себя: - нормативные затраты на содержание и техническое обслуживание зданий, - нормативные затраты на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт оборудования, - нормативные затраты на техническое обслуживание узлов учета тепловой энергии; - нормативные затраты по дератизация и дезинсекция; - нормативные затраты на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт оборудования по охранной и пожарной безопасности; - нормативные затраты по содержанию и очистке кровли; нормативные затраты на выполнение работ по подготовке системы отопления к новому отопительному сезону;
2.4.1.	Затраты на содержание и техническое обслуживание помещений:	2 831 429,31	2 146 550,09	2 156 550,09	
2.4.1.1.	Затраты на техническое и эксплуатационное обслуживание зданий ГКУ ЖА и прилегающей к нему территории	747 155,53	799 456,42	799 456,42	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.1.2.	Затраты на техническое обслуживание и ремонт транспортных средств	1 207 970,00	1 291 319,93	1 291 319,93	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ

2.4.1.3.	Затраты на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт автоматизированного теплового пункта и узла учета тепловой энергии	41 303,78	55 773,74	65 773,74	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.1.4	Затраты на проведение энергетического обследования служебных помещений	85 000,00	0,00	0,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.4.1.5	Затраты на проведение текущего ремонта	750000,0	0,00	0,00	В соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ на основании локальной сметы на ремонт
2.4.2.	Затраты на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт иного оборудования	148 045,68	158 269,13	158 269,13	НЗксоб=Σ Нцксобі * Нкксобі где: НЗксоб - нормативные затраты по техническому обслуживанию и регламентно-профилактический ремонту комплексных систем обеспечения безопасности; Нцксобі - норматив цены услуги в месяц по техническому обслуживанию и регламентно-профилактическому ремонту і-й системы комплексных систем обеспечения безопасности, определяемый в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ и рассчитываемый в ценах на очередной финансовый год и на плановый период; Нкксобі - норматив количества месяцев планируемого технического обслуживания и регламентно-профилактического ремонта і-й системы комплексных систем обеспечения безопасности в очередном финансовом году, определяется перечнем требований
2.4.2.1.	Затраты на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт комплексных систем обеспечения безопасности	148 045,68	158 269,13	158 269,13	
2.4.3.	Иные затраты на содержание и техническое обслуживание имущества	250 000,00	280 000,00	280 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.5.	Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, транспортные услуги, оплату расходов по договорам об оказании услуг,	2 453 995,00	2 492 844,91	2 522 844,91	

	связанных с проездом и наймом жилого помещения в связи с командированием работников, заключаемым со сторонними организациями, а также к затратам на коммунальные услуги, аренду помещений и оборудования, содержание имущества						
2.5.1.	Затраты на оплату услуг введомственной охраны	448 580,92	479 532,96	479 532,96	479 532,96	479 532,96	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.5.2.	Затраты на приобретение полисов страхования владельцев транспортных средств	151 312,00	154 852,53	154 852,53	154 852,53	154 852,53	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.5.3.	Затраты на проведение предрейсового и послерейсового осмотра водителей транспортных средств	412 154,08	440 589,00	440 589,00	440 589,00	440 589,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ
2.5.4.	Затраты на обучение сотрудников	48 000,00	63 000,00	63 000,00	63 000,00	63 000,00	Расчет нормативных затрат на обучение сотрудников осуществляется по формуле: $N_{\text{зобучен}} = N_{\text{цобуч}} \times N_{\text{к чел}}$ , где: $N_{\text{зобучен}}$ - затраты на обучение сотрудников; $N_{\text{к чел}}$ - количество сотрудников подлежащих обучению.
2.5.5.	Затраты на оплату услуг по формированию и печати счетов, а также последующее перечисление денежных средств, поступивших от нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга	853 948,00	912 870,42	912 870,42	912 870,42	912 870,42	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.5.6.	Затраты на аттестацию рабочих мест	20000,00	25000,00	25000,00	25000,00	35000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.

2.5.7.	Затраты на страхование государственной собственности (нежилых помещений)	150000,0	182000,0	192000,0	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.5.8.	Иные затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящихся к затратам на услуги связи, транспортные услуги, оплату расходов по договорам об оказании услуг, связанных с проездом и наймом жилого помещения в связи с командированием работников, заключаемым со сторонними организациями, а также к затратам на коммунальные услуги, аренду помещений и оборудования, содержание имущества	370000,00	235000,00	245000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.6.	Затраты на приобретение основных средств	1 699 398,62	673 579,37	1 685 855,37	Нормативные затраты на приобретение основных средств включают в себя: нормативы затрат на приобретение основных средств. Расчет нормативных затрат на приобретение основных средств осуществляется по формуле: где: НЗос - нормативные затраты на приобретение основных средств; Нк т i - норматив количества i-го товара.
2.6.1.	Затраты на приобретение транспортных средств	1 000 000,00		1 000 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ, распоряжением администрации Пушкинского района Санкт-Петербурга от 21.06.2017 № 3409-р
2.6.2.	Затраты на приобретение мебели	444 398,62	468 579,37	480 855,37	В соответствии с распоряжениями Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга от 31.05.2017 № 96-р «Об утверждении нормативов цены товаров, работ, услуг на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» и от 31.05.2016 № 54-р «Об утверждении нормативов срока полезного использования основных средств» НЗ меб =35911,0 руб.*99 чел./8 лет (в 2018 году)

2.6.3.	Иные прочие затраты, не отнесенные к затратам на приобретение основных средств, не отнесенные к затратам, указанным в подпунктах «а» - «ж» пункта 6 Общих правил*	255 000,00	205 000,00	205 000,00	205 000,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.7.	Затраты на приобретение материальных запасов, не отнесенные к затратам, указанным в подпунктах «а» - «ж» пункта 6 Общих правил*	3 998 793,84	4 220 847,56	4 372 300,16		
2.7.1.	Затраты на приобретение горюче-смазочных материалов	783 756,70	837 748,04	837 748,04	837 748,04	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ, распоряжение Министерства транспорта РФ от 14.03.2008 № АМ-23-р «О введении в действие методических рекомендаций «Нормы расхода топлива и смазочных материалов на автомобильном транспорте»
2.7.2.	Затраты на приобретение хозяйственных товаров и принадлежностей	660 706,80	711 530,40	762 354,00		Расчет нормативных затрат на приобретение хозяйственных товаров и принадлежностей осуществляется по формуле: $NЗ_{хоз} = Плом \times Нц_{хоз} \times М_{хоз}$ , где: $NЗ_{хоз}$ - нормативные затраты на приобретение хозяйственных товаров и принадлежностей; $Плом$ - площадь обслуживаемых помещений; $Нц_{хоз}$ - норматив цены набора хозяйственных товаров и принадлежностей в расчете на один кв. м обслуживаемых помещений за один месяц обслуживания, в соответствии с распоряжением Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга от 31.05.2017 № 96-р «Об утверждении нормативов цены товаров, работ, услуг на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»; $М_{хоз}$ - количество месяцев обслуживания помещений. 13,00 рублей на 1 кв.м. в месяц обслуживаемых помещений (4235,3 кв.м.) в 2018 году.

2.7.3.	Затраты на приобретение канцелярских принадлежностей	841 302,00	887 040,00	933 669,00	Расчет нормативных затрат на приобретение канцелярских принадлежностей осуществляется по формуле: $NЗканц = Чр \times Нцканц$ , где: $NЗканц$ - нормативные затраты на приобретение канцелярских принадлежностей; $Чр$ - расчетная численность работников учреждения; $Нцканц$ - норматив цены набора канцелярских принадлежностей для одного работника учреждения, в соответствии с распоряжением Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга от 31.05.2017 № 96-р «Об утверждении нормативов цены товаров, работ, услуг на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов». 8498,00 рублей на 1 работника в 2018 году.
2.7.4.	Затраты на приобретение бланочной продукции	75 470,00	85 400,00	89 400,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ: бланки для паспортной службы.
2.7.5.	Затраты на приобретение бумаги	939 570,00	1 004 400,00	1 004 400,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.7.6.	Затраты на приобретение материальных запасов для нужд гражданской обороны	75600,00	0,00	0,00	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ: приобретение средств индивидуальной защиты для сотрудников учреждения.
2.7.7.	Затраты на приобретение спецодежды для сотрудников	40 744,90	43 556,34	43 556,34	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ: стоимость комплекта спецодежды.
2.7.8.	Затраты на приобретение принадлежностей по уходу за автотранспортом	70 035,64	74 868,10	74 868,10	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.
2.7.9.	Затраты на приобретение электротоваров	115 665,80	123 646,74	123 646,74	Применение метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с положениями статьи 22 Закона 44-ФЗ.

2.7.10.	Иные прочие затраты, не отнесенные к затратам на приобретение материальных запасов, не отнесенные к затратам, указанным в подпунктах «а» - «ж» пункта 6 Общих правил*	395 942,00	452 657,94	502 657,94	<p>Расчет нормативных затрат на приобретение иных материальных запасов осуществляется по формуле: где: <math>N_{\Sigma \text{ мат зап}}</math> – нормативные затраты на приобретение иных материальных запасов;  <math>N_{k i}</math> - норматив количества планируемых к приобретению материальных запасов.</p> $N_{\Sigma \text{ мат зап}} = \sum_{i=1}^n N_{i \text{ мат зап}} \times N_{k i}$
---------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------	------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

\*Общие правила – Общие правила определения нормативных затрат на обеспечение функций государственных органов, органов управления государственными внебюджетными фондами и муниципальными органами, включая соответственно территориальные органы и подведомственные казенные учреждения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.2014 № 1047