



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.02.2015

№ 81

Об утверждении акта
о выборе земельного участка
для строительства

1. Утвердить акт о выборе земельного участка для строительства по адресу: Приморский район, Афонская ул., участок 7 (северо-восточнее пересечения Афонской ул. и ул. Аккуратова) - общей площадью: 1 064 кв.м.
2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета

М.В.Демиденко

ВХОДЯЩИЙ 6659/15

03 МАР 2015

ПРИНЯТО В 14ч21 мин

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Комитета
по строительству
Правительства Санкт-Петербурга

от 28. 02. 2015 № 81

АКТ

О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

АКТ О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Земельный участок:

1.1. Адрес: Приморский район, Афонская ул., участок 7 (северо-восточнее пересечения Афонской ул. и ул. Аккуратова)

1.2. Площадь (кв.м): 1 064

2. Функциональное назначение объекта недвижимости:

Государственных административно-управленческих объектов и некоммерческих организаций, не связанных с проживанием населения

3. Потенциальный инвестор (лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка для строительства):

Общество с ограниченной ответственностью
«ВОИН-П»

4. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты) земельного участка:

Охранная зона водопроводных сетей
Охранная зона газораспределительной сети
Охранная зона сетей связи и сооружений связи
Охранная зона сетей связи и сооружений связи
Охранная зона тепловых сетей

5. Выбор земельного участка для строительства выполнен на основании комплекта документации, подготовленного в соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813, включающего:

5.1. Заключение Комитета по градостроительству и архитектуре от 12.12.2014 № 1-1-65647/5,

5.2. Заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 11.12.2014 № 11-749-1,

5.3. Заключение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 10.02.2015 № 67.

Акт действует в течение трех лет с момента вступления в силу решения о предварительном согласовании места размещения объекта.

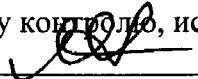
Акт составлен на 2 листах, в одном экземпляре, который хранится в Комитете по строительству.

Представители исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга:

Комитета по градостроительству и архитектуре:

 Коровин В. В.

Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры:

 А. В. Михайлов

Комитета по земельным ресурсам и землеустройству:

 - Попова М. В.

Комитета по строительству:

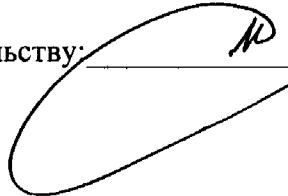
 Демидов М. В.

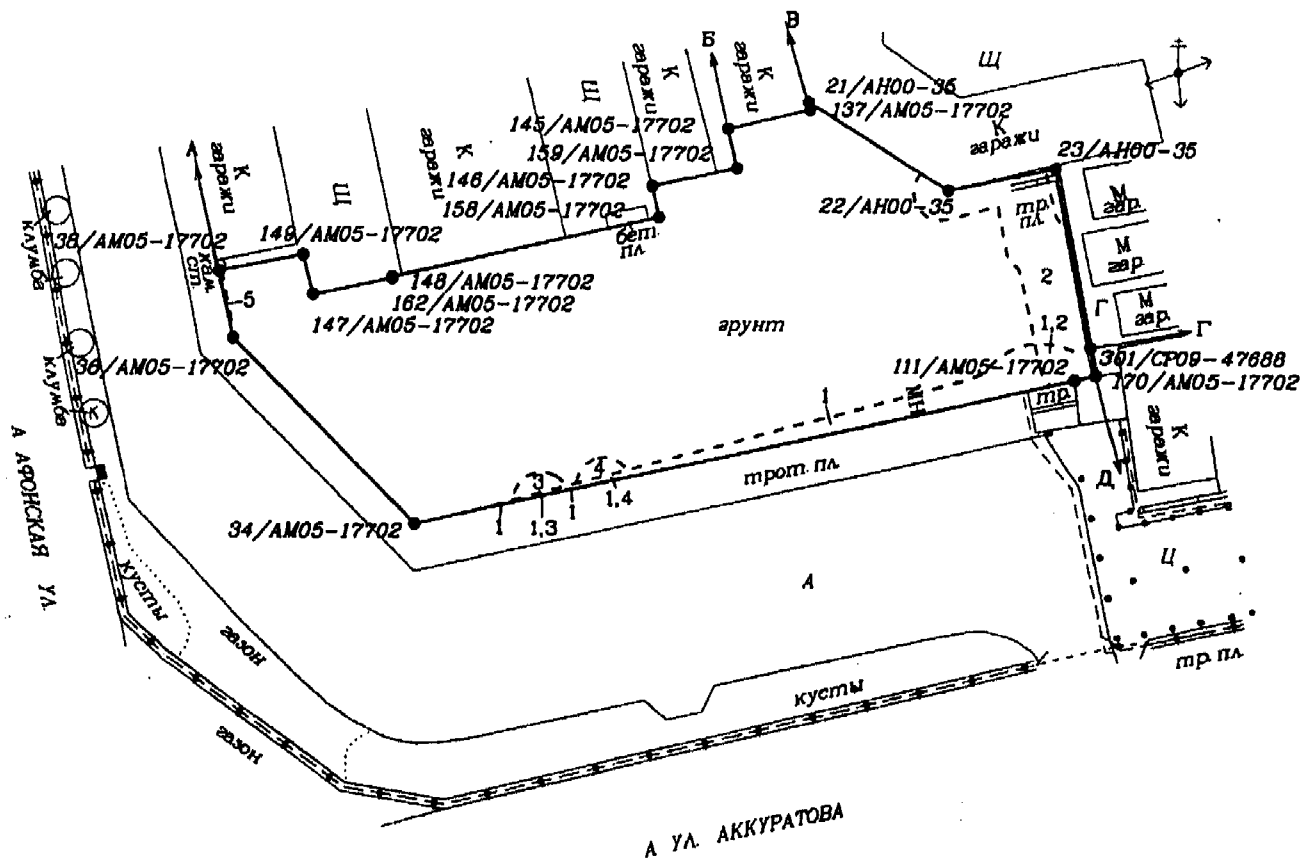
Схема
расположения земельного участка

от «23» 01 2015 № 390-рк

Адрес: г.Санкт-Петербург, Афонская улица, участок 7, (северо-восточнее пересечения Афонской улицы и
улицы Аккуратова).

Площадь: 1064 кв.м.

Кадастровый квартал: 78:34:0004202



Масштаб 1:500

Описание границ земельного участка:

от А до Б земельный участок 78:34:0004202:1119
от Б до В земли, не прошедшие кадастровый учет
от В до Г земельный участок 78:34:0004202:10
от Г до Д земли, не прошедшие кадастровый учет
от Д до А земельный участок 78:34:0004202:1125

Части земельного участка с особым режимом использования:

Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв.м.)
1	Охранная зона водопроводных сетей	56
2	Охранная зона газораспределительной сети	74
3	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	5
4	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	6
5	Охранная зона тепловых сетей	1

