



251-13

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.02.2015

№ 53

Об утверждении акта
о выборе земельного участка
для строительства

1. Утвердить акт о выборе земельного участка для строительства по адресу: Выборгский район, пос.Парголово, Подгорная ул., участок 1 (южнее дома № 59, литера А по Подгорной ул.) – общей площадью: 1 834 кв.м.
2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя Комитета

А.А.Яничик

ВХОДЯЩИЙ 6328, 15

27 ФЕВ 2015

ПРИНЯТО В 15:46 МИН

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Комитета
по строительству
Правительства Санкт-Петербурга

от 27.02.2015 № 53

АКТ

О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

АКТ О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Земельный участок:

1.1. Адрес: Выборгский район, пос.Парголово, Подгорная ул., участок 1 (южнее дома № 59, литера А по Подгорной ул.)

1.2. Площадь (кв.м.): 1 834

2. Функциональное назначение объекта недвижимости:

Производство прочего оборудования общего и специального назначения

3. Потенциальный инвестор (лицо, заинтересованное в предоставлении земельного участка для строительства):

Благотворительный фонд содействия инвалидам и лицам пожилого возраста
«Надежда»

4. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты) земельного участка:

Охранная зона водопроводных сетей
Охранная зона газораспределительной сети

5. Выбор земельного участка для строительства выполнен на основании комплекта документации, подготовленного в соответствии с Положением о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813, включающего:

5.1. Заключение Комитета по градостроительству и архитектуре от 25.12.2014 № 1-1-69247/5,

5.2. Заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 15.01.2015 № 2-17982-1,

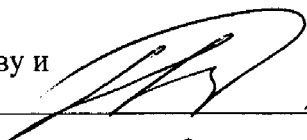
5.3. Заключение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 02.02.2015 № 59.

Акт действует в течение трёх лет с момента вступления в силу решения о предварительном согласовании места размещения объекта.

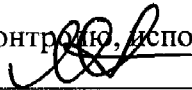
Акт составлен на 2 листах, в одном экземпляре, который хранится в Комитете по строительству.

Представители исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга:

Комитета по градостроительству и архитектуре: _____

 Чернов Н.Б.

Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры: _____

 А.В. Михом

Комитета по земельным ресурсам и землеустройству: _____

 - / Янова Т.Б.

Комитета по строительству: _____

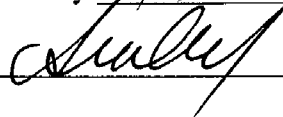
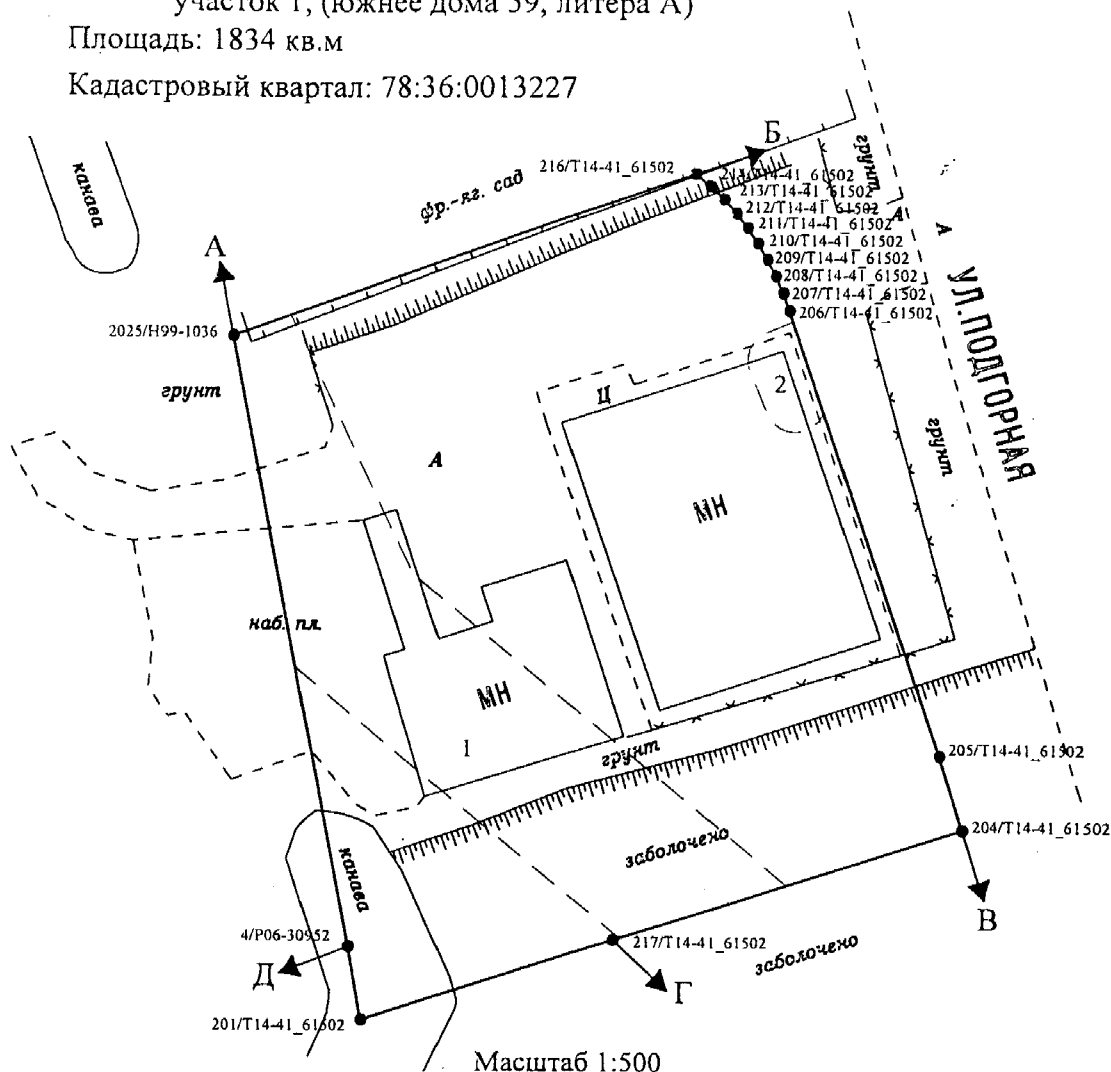
 Янков А.А.

СХЕМА расположения земельного участка

Адрес: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Подгорная улица,
участок 1, (южнее дома 59, литера А)

Площадь: 1834 кв.м

Кадастровый квартал: 78:36:0013227

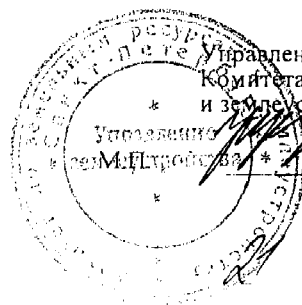


Описание границ земельного участка:

- от А до Б земли, не прошедшие кадастровый учет
- от Б до В земли общего пользования
- от В до Г земли, не прошедшие кадастровый учет
- от Г до Д земли, не прошедшие кадастровый учет
- от Д до А земельный участок 78:36:1322601:7

Части земельного участка с особым режимом использования:

Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв.м)
1	Охранная зона водопроводных сетей	448
2	Охранная зона газораспределительной сети	24



Управление землеустройства
Комитета по земельным ресурсам
и землеустройству Санкт-Петербурга
К.Н. Курчинов