

Информация о внесении изменений в жилищный план на 2025 год

Распоряжением Жилищного комитета от 21.08.2025 № 824-р внесены изменения в распоряжение Жилищного комитета от 22.01.2025 № 34-р «О жилищном плане на 2025 год», которым предусмотрено внесение изменений в Раздел 1 с учетом необходимости корректировки даты принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий (далее – жилищный учет), и даты подачи заявления для продвижения очереди в целях предоставления социальных выплат гражданам следующих категорий:

граждане, состоящие на жилищном учете на общих основаниях, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (дата принятия на жилищный учет до 10.08.1989 изменить на 31.12.1989, подавшие заявления до 01.01.2025. Вне зависимости от даты принятия на жилищный учет и даты подачи заявления, для граждан, указанных в абзаце четвертом пункта 2.2 приложения 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522 «О мерах по реализации главы 32-4 «Социальная поддержка в сфере улучшения жилищных условий граждан» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга»);

граждане, являющиеся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, один из членов семьи которых является заемщиком по договору ипотечного кредитования, имеющие несовершеннолетних детей, и их несовершеннолетние дети (вне зависимости от даты принятия на жилищный учет, исходя из даты подачи заявления о выборе формы содействия – до 01.06.2021 изменить на 31.12.2021);

граждане – участники целевой программы «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге», которым не было оказано содействие по 31.12.2021, за исключением граждан, указанных в пункте 2 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 26.01.2022 № 32-1 (вне зависимости от даты принятия на жилищный учет, исходя из даты подачи заявления о выборе формы содействия – до 01.06.2021 изменить на 31.12.2021. Вне зависимости от даты принятия на жилищный учет и даты подачи заявления о выборе формы содействия для граждан, имеющих первоочередное право на получение государственного содействия в соответствии с Программой РДЖК);

граждане, состоящие в браке, если возраст обоих или одного из супругов на дату обращения не превышает 35 лет, имеющие несовершеннолетних детей, и их несовершеннолетние дети (вне зависимости от даты принятия на жилищный учет, подавшие заявления о выборе формы содействия – до 01.06.2025 изменить на 01.09.2025);

граждане, не состоящие в браке, возраст которых на дату обращения не превышает 35 лет, имеющие несовершеннолетних детей, и их несовершеннолетние дети (вне зависимости от даты принятия на жилищный учет, подавшие заявления о выборе формы содействия – до 01.06.2025 изменить на 01.09.2025).

Также внесены изменения в Раздел 2, которыми предусмотрено продвижение очереди граждан следующих категорий:

граждане, имеющие трех и более детей (в том числе усыновленных), проживающих совместно с ними, в возрасте до 18 лет или до 23 лет при условии обучения детей, достигших возраста 18 лет, в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, принятые на жилищный учет по 31.03.2020 (продвижение на 3 месяца), отнесенные к указанной категории до 31.07.2025;

инвалиды, принятые на жилищный учет по 31.12.1991 (продвижение на 2 года);

граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (очередники общей очереди), принятые на жилищный учет по 31.10.1982 (продвижение на 3 месяца).