

Информация о внесении изменений в жилищный план на 2025 год

Распоряжением Жилищного комитета от 23.05.2025 № 452-р «О внесении изменений в распоряжение Жилищного комитета от 22.01.2025 № 34-р» внесены изменения в раздел 1 приложения к распоряжению Жилищного комитета от 22.01.2025 № 34-р «О жилищном плане на 2025 год» с учетом необходимости корректировки даты принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий (далее – жилищный учет), а также даты подачи заявления о выборе формы содействия в улучшении жилищных условий (далее – содействие), предусмотренного пунктом 2 статьи 15 Закона Санкт-Петербурга от 07.07.2004 № 409-61 «О содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий граждан», в целях продвижения очередности предоставления социальных выплат на строительство или приобретение жилья (далее – социальные выплаты) гражданам следующих категорий:

граждане, состоящие на жилищном учете на общих основаниях (далее – граждане, не имеющие льгот);

граждане, являющиеся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, один из членов семьи которых является заемщиком по договору ипотечного кредитования, имеющие несовершеннолетних детей, и их несовершеннолетние дети (далее – граждане, являющиеся заемщиками);

граждане – участники целевой программы «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге», которым не было оказано содействие по 31.12.2021, за исключением граждан, указанных в пункте 2 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 26.01.2022 № 32-1 (далее – участники РДЖК);

граждане, состоящие в браке, если возраст обоих или одного из супругов на дату обращения не превышает 35 лет, имеющие несовершеннолетних детей, и их несовершеннолетние дети; граждане, не состоящие в браке, возраст которых на дату обращения не превышает 35 лет, имеющие несовершеннолетних детей, и их несовершеннолетние дети (далее – молодые семьи).

С учетом количества граждан, обратившихся с заявлением о предоставлении социальных выплат, а также количества граждан, избравших соответствующую форму содействия, предусмотрены следующие корректировки очередности предоставления социальных выплат:

для граждан, не имеющих льгот, дата принятия на жилищный учет до 15.06.1989 изменяется на 10.08.1989;

для граждан, являющихся заемщиками, а также для участников РДЖК – дата подачи заявления о выборе формы содействия до 25.11.2020 изменяется на 01.06.2021;

для молодых семей – дата подачи заявления о выборе формы содействия до 01.02.2025 изменяется на 01.06.2025.

Данные изменения позволят откорректировать списки получателей социальных выплат без изменения объема финансирования.