



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПИНСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ПРОТОКОЛ

от 21.09.2023 № б/н

**заседания рабочей группы
по проведению проверок состояния
и безопасной эксплуатации
внутридомового и внутриквартирного
газового оборудования и объектов,
использующих сжиженные углеродистые газы,
расположенных в Колпинском
районе Санкт-Петербурга**

Заседание началось в 15.45 (Санкт-Петербург, г. Колпино, бульв. Победы, д. 1, каб. 248).

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- Бердникова О.В. - главный инженер ООО «ЖКС № 2 Колпинского района», представитель ООО «ЖКС № 1 Колпинского района»
- Дмитриев А.А. - генеральный директор ООО «УК Любимый город»
Климова Е.И. - начальник технического отдела СПб ГКУ «Жилищное агентство Колпинского района Санкт-Петербурга»
- Когтев Д.А. - начальник отдела ВДГО ООО «УниверсалГазСервис»
Музалева Е.М. - начальник домоуправления ООО «ЕВРОДОМ»
Рычков М.М. - заместитель начальника отдела контроля и надзора Колпинского, Невского районов Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга
- Тимонов А.Э. - главный инженер ООО «Рыбацкое-Стройсервис»
Хазов М.Е. - технический директор ООО «ЕВРОДОМ»
Харитонов Е.Н. - начальник производственно-технического управления № 2 ГРО «ПетербургГаз»
- Хван В.В. - начальник отдела районного хозяйства администрации Колпинского района Санкт-Петербурга
- Цыганков С.С. - генеральный директор ООО «Гарант-Сервис»
Яковлева О.А. - заместитель директора СПб ГКУ «Жилищное агентство Колпинского района Санкт-Петербурга»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. О проведении мероприятий по проверке состояния и безопасной эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и объектов, использующих сжиженные углеродистые газы, расположенных в Колпинском районе Санкт-Петербурга.**

2. О выполнении в Колпинском районе Санкт-Петербурга Плана мероприятий по переходу на новый порядок регулирования отношений по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (далее – ВДГО) и внутриквартирного газового оборудования (далее – ВКГО), установленный Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации и Плана мероприятий по обследованию и проверке состояния и безопасной эксплуатации внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (ВДГО и (или) ВКГО) в помещениях многоквартирных домов, в которых ранее не был обеспечен доступ для проведения технического обслуживания.

1. Выступили Рычков М.М., Шкарупин Е.А., которые сообщили об изменениях в законодательстве РФ в части деятельности по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее - ТО ВДГО/ВКГО), которые вступили в силу с 01.09.2023.

Члены Рабочей группы доложили о ходе исполнения:

- Плана мероприятий по переходу на новый порядок регулирования отношений по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (далее – ВДГО) и внутриквартирного газового оборудования (далее – ВКГО), установленный Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Плана мероприятий по обследованию и проверке состояния и безопасной эксплуатации внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (ВДГО и (или) ВКГО) в помещениях многоквартирных домов, в которых ранее не был обеспечен доступ для проведения технического обслуживания.

Присутствующие проинформированы о необходимости исполнения в полном объеме постановления Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410.

3. Харитонов Е.Н. и Когтев Д.А. проинформировали о работе ООО «ПетербургГаз» и ООО «УниверсалГазСервис» по проведению ТО ВКГО.

Наблюдается положительная динамика по проведению ТО ВКГО в квартирах, где доступ не предоставлялся свыше 3-х лет.

После обмена мнениями РЕШИЛИ:

1. ООО «ПетербургГаз», ООО «УниверсалГазСервис» по результатам проведенной работы по проведению ТО ВКГО в квартирах, где доступ не предоставлялся свыше 3-х лет, обеспечить заполнение Таблицы и направление Таблицы ежемесячно в СПб ГКУ «Жилищное агентство Колпинского района Санкт-Петербурга» и администрацию Колпинского района Санкт-Петербурга по адресам электронной почты otk-guzakolp@yandex.ru и ivs@tukolp.gov.spb.ru.

Ответственные: ООО «ПетербургГаз», ООО «УниверсалГазСервис»

Срок: постоянно.

2. ООО «ПетербургГаз», ООО «УниверсалГазСервис» и организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, которые включены в Таблицу, обеспечить максимальное взаимодействие и работу с жителями по вопросам проведения ТО ВКГО в квартирах, где доступ не предоставлялся свыше 3-х лет, составить график обхода.

Ответственные: руководители ООО «ПетербургГаз», УК, ОСЖ, ООО «УниверсалГазСервис».

Срок: постоянно.

3. Обеспечить размещение и контроль за постоянным наличием на сайтах управляющих компаний и на информационных стендах в парадных МКД информации о действиях в случаях выявления запаха газа. В случае утраты информации – обеспечивать незамедлительное восстановление.

Усилить работу:

- по оповещению жителей о необходимости предоставления доступа сотрудникам специализированных организаций для проведения ТО и ремонта ВДГО и ВКГО с указанием номера телефона, по которому можно подавать заявки;

- по проведению ТО ВКГО в квартирах, где доступ не предоставлялся свыше 3-х лет.

В случае необходимости увеличить количество сотрудников, которые проводят работу по ТО ВКГО.

Ответственные: руководители управляющих компаний и ОСЖ.

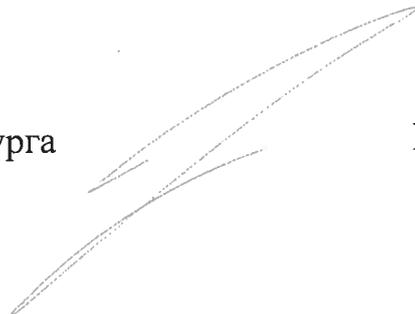
Срок: постоянно.

4. Обеспечить исполнение Плана мероприятий по переходу на новый порядок регулирования отношений по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (далее – ВДГО) и внутриквартирного газового оборудования (далее – ВКГО), установленный Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации, и Плана мероприятий по обследованию и проверке состояния и безопасной эксплуатации внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (ВДГО и (или) ВКГО) в помещениях многоквартирных домов, в которых ранее не был обеспечен доступ для проведения технического обслуживания.

Ответственные: руководители управляющих компаний и ОСЖ.

Срок: постоянно.

Председатель Рабочей группы-
заместитель главы администрации
Колпинского района Санкт-Петербурга



Е.А. Шкарупин