

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ГАРАЖЕЙ И ГОЛУБЯТЕН НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

В соответствии с временным порядком работы исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга по проведению инвентаризации и принятию решений о демонтаже гаражей и голубятен, размещенных на территории Санкт-Петербурга, утвержденным 01.07.2019 вице-губернатором Санкт-Петербурга – руководителем Администрации Губернатора Санкт-Петербурга Совершаевой Л.П. с 01.06.2019 по 30.11.2019 проводится инвентаризация гаражей и голубятен.

Для получения дополнительной информации можно обратиться:

Электронная почта: [goltsov@tumos.gov.spb.ru](mailto:goltsov@tumos.gov.spb.ru), [maksimovdn@tumos.gov.spb.ru](mailto:maksimovdn@tumos.gov.spb.ru)  
телефоны 576 88 81, 576 88 80 каб.305, 309 (Санкт-Петербург, Московский пр., д.129, 3-й этаж, отдел строительства и землепользования, пн-чт 09.00-18.00, пт 09.00-17.00, с 13.00 по 13.48 - перерыв).

## ИНФОРМАЦИЯ О ПОРЯДКЕ ОФОРМЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД ГАРАЖНЫМИ СТРОЕНИЯМИ И ГОЛУБЯТНЯМИ.

В соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) земельные участки, находящиеся в государственной собственности, предоставляются в аренду на торгах и без проведения торгов.

Согласно подпункту 14 пункта 2 статьи 39.16 ЗК РФ и статье 1 Закона Санкт-Петербурга от 18.07.2016 № 443-84 «О некоторых вопросах предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» граждане Российской Федерации, проживающие в Санкт-Петербурге, являющиеся инвалидами I и II групп, детьми-инвалидами, имеющими ограничение способности к передвижению и медицинские показания к обеспечению техническими средствами реабилитации инвалидов в виде кресел-колясок в индивидуальной программе реабилитации (абилитации) инвалида (ребенка-инвалида), выдаваемой федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, имеют право на предоставление в аренду без проведения торгов для хранения личного автотранспорта (без права возведения объектов недвижимости) земельных участков, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, а также земельных участков, расположенных на территории Санкт-Петербурга, государственная собственность на которые не разграничена.

Документами на право предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для хранения личного автотранспорта являются:

- справка, выданная учреждением медико-социальной экспертизы, подтверждающая факт установления инвалидности;

- индивидуальная программа реабилитации с указанием рекомендаций в разделе «Технические средства реабилитации и услуги по реабилитации, предоставляемые инвалиду за счет средств федерального бюджета» по обеспечению техническими средствами реабилитации инвалида в виде кресла-коляски.

В случае если земельный участок не сформирован, для предоставления земельного участка гражданину, являющемуся инвалидом (его законному представителю), необходимо обратиться в **Агентство имущественных отношений Южного направления** в соответствии со статьей 39.15 ЗК РФ и Административным регламентом, утвержденным распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 30.01.2018 № 6-р, с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка и приложить документы, подтверждающие право на заключение договора аренды без проведения торгов под вышеуказанные цели, а также схему испрашиваемого участка, при этом схема расположения испрашиваемого земельного участка должна соответствовать формату и требованиям к ее подготовке, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762.

После формирования земельного участка и его постановки на кадастровый учет, а также в случае, если участок образован и уточнение границ не требуется, необходимо обратиться в **Агентство имущественных отношений Южного направления** (Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 18, литера А (4 этаж)) с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов в порядке, предусмотренном статьей 39.17 ЗК РФ и Административным регламентом, утвержденным распоряжением Комитета от 14.06.2018 № 69-р.