

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68, 576-07-11, ocgispb@mail.ru

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

«26» апреля 2018г.

№ 13

Заседание началось в 16:00 (Малоохтинский пр., д.68, каб.№ 238)

Из 11 членов Общественного совета при Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (далее - Общественный совет) присутствовали 9 (список прилагается). Кворум имеется.

От Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга присутствовали:

- Зябко В.М.** - начальник Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга – главный государственный жилищный инспектор Санкт-Петербурга;
- Тратников Е.И.** - заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга;
- Кузин Ю.Э.** - заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга;
- Матюхин В.В.** - заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга;
- Полтавский И.А.** - заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга;
- Тихашин А.С.** - заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга;
- Злобинская Е.Я.** - начальник Отдела по взаимодействию с населением;
- Сергиенко Ю.А.** - заместитель начальника Отдела плановых проверок и технической экспертизы.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение Отчета о деятельности Общественного совета и рассмотрение Отчета о деятельности ГЖИ за 2017 год.
2. Обсуждение вопросов, необходимых для включения в план работы Общественного совета на 2018 год.
3. Доклад об организации общественного жилищного контроля в Санкт-Петербурге.
4. Доклад об участии в XIV Международной выставке "ЖКХ России".
5. Об установке контрольных приборов учета коммунальных ресурсов на примере ГУП «Водоканал СПб».
6. О включении в состав Общественного совета Принцевой И.А.
7. Доклад о реализации антикоррупционной политики в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга в IV квартале 2017 года и в I квартале 2018 года.

1. Утверждение Отчета о деятельности Общественного совета за 2017 год и рассмотрение Отчета о деятельности ГЖИ за 2017 год.

СЛУШАЛИ:

Цапарина Е.Б., Тратникова Е.И.

РЕШИЛИ:

Утвердить Отчет о деятельности Общественного совета за 2017 год, отчет о деятельности ГЖИ за 2017 год принять к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

2. Обсуждение вопросов, необходимых для включения в план работы Общественного совета на 2018 год.

СЛУШАЛИ:

Цапарина Е.Б., Тратникова Е.И.

РЕШИЛИ:

Включить в план работы Общественного совета на 2018 год вопросы согласно предложенному Плану:

- Организация общественного жилищного контроля в Санкт-Петербурге;

ОТВЕТСТВЕННЫЕ: Цапарин Е.Б., Михайлов Д.В., Гаврилов Ю.А., Богомаз И.В., Палин А.Ю.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: II квартал 2018

- Работа по реализации «пилотного проекта» по вопросу возмещения затрат за помещения госжилфонда;

ОТВЕТСТВЕННЫЕ: Цапарин Е.Б., Гаврилов Ю.А.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: II квартал 2018

- Новые полномочия Инспекции по принятию решения об исключении МКД из перечня адресов, управление которыми осуществляет лицензиат, по основаниям, предусмотренным ст.198 ЖК РФ;

ОТВЕТСТВЕННЫЕ: Цапарин Е.Б., Палин А.Ю.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: III квартал 2018

- Обучение председателей ТСЖ по программе "Ответственный за лифты" при наличии договора обслуживания лифтов с лицензированной, специализированной организацией;

ОТВЕТСТВЕННЫЕ: Цапарин Е.Б., Гаврилов Ю.А.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: III квартал 2018

- Работа по разработке новой формы договора с РСО;

ОТВЕТСТВЕННЫЕ: Цапарин Е.Б., Михайлов Д.В., Гаврилов Ю.А., Легков В.В.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: IV квартал 2018 года

- Внесение сведений о МКД, в которых способом управления являются действующие ТСЖ, ЖСК, ЖК. Фиктивные (фальсифицированные) протоколы собраний собственников МКД и как с этим бороться;

ОТВЕТСТВЕННЫЕ: Цапарин Е.Б., Гаврилов Ю.А.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: IV квартал 2018 года

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

3. Доклад об организации общественного жилищного контроля в Санкт-Петербурге.

СЛУШАЛИ:

Цапарина Е.Б., Гаврилова Ю.А., Тратникова Е.И.

РЕШИЛИ:

Принять доклад к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

4. Доклад об участии в XIV Международной выставке "ЖКХ России".

СЛУШАЛИ:

Тратникова Е.И.; Гаврилова Ю.А.

РЕШИЛИ: принять доклад к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

5. Об установке контрольных приборов учета коммунальных ресурсов на примере ГУП «Водоканал СПб».

СЛУШАЛИ:

Цапарина Е.Б.; Алексееву Л.З.; Цветкову О.П.; Сергиенко Ю.А., заместителя начальника Отдела плановых проверок и технической экспертизы.

РЕШИЛИ: Создать рабочую группу по корректировке договоров на водоснабжение и водоотведение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». Включить в состав рабочей группы Цветкову О.П. и Алексееву Л.З. Разработанный договор представить для обсуждения на Общественном совете при вице-губернаторе Бондаренко Н.Л.

ОТВЕТСТВЕННЫЕ: Цапарин Е.Б., Гаврилов Ю.А., Палин А.Ю., Легков В.В.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: II квартал 2018 года

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

6. О включении в состав Общественного совета Принцевой И.А.

СЛУШАЛИ:

Цапарина Е.Б.

РЕШИЛИ: Включить в резерв кандидатов, при очередной ротации Общественного совета рассмотреть в установленном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

7. Доклад о реализации антикоррупционной политики в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга в IV квартале 2017 года и в I квартале 2018 года.

СЛУШАЛИ:

Тратникова Е.И.

РЕШИЛИ: принять доклад к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Заседание закончилось в 17:00

Председатель Общественного совета



Е.Б.Цапарин



**Список присутствующих членов Общественного совета
на заседании 26.04.2018**

1. Андрианова Зинаида Ивановна;
2. Богомаз Игорь Вячеславович;
3. Гаврилов Юрий Анатольевич;
4. Ермаков Анатолий Артемьевич;
5. Легков В.В.;
6. Островская Лидия Леонидовна;
7. Палин Алексей Юрьевич;
8. Цапарин Евгений Борисович;
9. Шатов Владимир Иванович;

Приглашенные лица:

1. Алексеева Л.З.
2. Цветкова О.П.;