



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПИНСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ПРОТОКОЛ

от 16.01.2018 № 1

**совещания с участием первого заместителя главы администрации
Колпинского района Санкт-Петербурга Н.Н.Гордея**

Совещание началось в 18-00 (Санкт-Петербург, г. Колпино, бульв. Победы, д. 1, каб. 248).

**Совещание вел первый заместитель главы администрации Колпинского района
Санкт-Петербурга Н.Н.Гордей**

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1	Комитет по строительству	Исполняющий обязанности председателя Комитета Е.П.Барановский
2	Прокуратура Колпинского района Санкт-Петербурга	Заместитель прокурора района С.А.Курдюмова
3	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению	Главный специалист подготовки технических условий Л.А.Галушкин
4	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга	Главный специалист отдела надзора за строительством и реконструкцией объектов Левобережной зоны Санкт-Петербурга С.А.Ляхов
5	ООО «Норманн»	Председатель совета директоров В.В.Сеппенен
6	ООО «Норманн»	Директор дирекции заказчика М.Г.Никифоров
7	Помощник депутата Государственной Думы Российской Федерации Федерального Собрания Российской Федерации 7-го созыва М.В.Романова	Н.А.Малышева
7	Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Начальник отдела строительства и землепользования Е.А.Шкарупин
8	Внутригородское муниципальное образование пос. Металлострой	Глава муниципального образования Н.И.Антонова
9	Внутригородское муниципальное образование пос. Металлострой	Депутат муниципального образования В.С.Шах-Назаров
10	Представители инициативной группы дольщиков ЖК «Ижора Парк»	Арно Н.В., Цибилова Н.С., Турчак А.В., Алеванова В.Ю., Егупов А.В., Пашанова И.В., Щербакова И.А., Щербаков Д.Н., Никитин А.В., Яковлева Е.В., Смирнов М.В., Александрова Л.В., Цыганков В.С., Подолько О.И., Платонова Е.А., Яценко В.В., Шестаков А.А., Брицкая Т.В., Титов О.В., Метелковская Ж.Н., Бурых А.К., Мозолева А.В., Кармашин М.В. и другие

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О ходе строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, пос. Металлострой, Садовая ул., участок 1 (севернее дома 17, литера А, корпус 28-Б) и сроках ввода его в эксплуатацию.

Докладчик: Сеппенен В.В., Барановский Е.П.

Выступающие: Курдюмова С.А., Малышева Н.А., Ляхов С.А., Галушкин Л.А., Антонова Н.И., представители инициативной группы дольщиков ЖК «Ижора Парк».

СЛУШАЛИ:

1. О ходе строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, пос. Металлострой, Садовая ул., участок 1 (севернее дома 17, литера А, корпус 28-Б) и сроках ввода его в эксплуатацию.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию ООО «Норманн-Юг»:

о завершении строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, пос. Металлострой, Садовая ул., участок 1 (севернее дома 17, литера А, корпус 28-Б) (далее – объект) до конца I квартала 2018 года;

о завершении работ по закрытию теплового контура объекта в срок до 20.02.2018, завершении работ по гидроизоляции паркинга в срок до 15.02.2018, о завершении установки 1-го ГРЩ и проведении работ по установке еще 2-х ГРЩ;

о планах ООО «Норманн-Юг» в направлении 20.03.2018 заявления в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга о получении заключения о соответствии объекта.

2. ООО «Норманн-Юг» обеспечить обследование объекта инициативной группой дольщиков ЖК «Ижора Парк» в количестве 2 - 3 человек в период 23.02.2018 – 25.02.2018. Пригласить для участия в данном обследовании представителей Комитета по строительству и администрации Колпинского района Санкт-Петербурга.

Срок: 23.01.2018 – 25.01.2018

Ответственный: Сеппенен В.В.

3. ООО «Норманн-Юг» обеспечить предоставление в Комитет по строительству и СПб ГКУ «Управление строительными проектами» Комитета по строительству (далее – Учреждение) копий договоров с подрядными организациями на выполнение работ на объекте, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию.

Срок: 19.01.2018

Ответственный: Сеппенен В.В.

4. ООО «Норманн-Юг» обеспечить заключение договора на выполнение работ по благоустройству территории, прилегающей к объекту, копию договора предоставить в Комитет по строительству и Учреждение.

Срок: 26.01.2018

Ответственный: Сеппенен В.В.

5. ООО «Норманн-Юг» предоставить в прокуратуру Колпинского района Санкт-Петербурга информацию о предпринимаемых мерах по достройке объекта

с приложением копий договоров с подрядными организациями на выполнение работ на объекте, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию.

Срок: 19.01.2018

Ответственный: Сеппенен В.В.

6. Представители инициативной группы дольщиков ЖК «Ижора Парк», в случае необходимости, предоставить в Комитет по строительству информацию об отдельных дольщиках, которым нужна оперативная помощь в связи с финансовой невозможностью обеспечения их жильем до момента передачи им жилых помещений в объекте для постоянного проживания.

Срок: 31.01.2018

Ответственные: представители инициативной группы дольщиков ЖК «Ижора Парк»

7. Рекомендовать представителям инициативной группы дольщиков ЖК «Ижора Парк», в случае необходимости, обратиться в Комитет по строительству и прокуратуру Колпинского района Санкт-Петербурга после 19.01.2018 в целях получения объективной и достоверной информации о ходе достройки объекта и о фактах заключения ООО «Норманн-Юг» договоров с подрядными организациями на выполнение работ на объекте, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию.

Срок: после 19.01.2018

Ответственные: представители инициативной группы дольщиков ЖК «Ижора Парк»

8. Принять к сведению информацию помощника депутата Государственной Думы Российской Федерации Федерального Собрания Российской Федерации 7-го созыва М.В.Романова (далее – Депутат) Н.А.Мальшевой о планах Депутата по рассмотрению вопросов по достройке объекта в рамках «парламентской недели в Санкт-Петербурге» в период с 29.01.2018 до 02.02.2018.

9. Администрации Колпинского района Санкт-Петербурга 22.03.2018 организовать и провести повторное совещание с участием всех заинтересованных сторон по обозначенному вопросу.

Срок: 22.03.2018

Ответственные: Шкарупин Е.А.

Совещание закончилось в 19.35.

Первый заместитель
главы администрации



Н.Н.Гордей