

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68, 576-07-11, ocgispb@mail.ru

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

«21» сентября 2017г.

№ 11

Заседание началось в 16:00 (Малоохтинский пр., д.68, каб.№ 238)

Из 11 членов Общественного совета при Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (далее - Общественный совет) присутствовали 9 (список прилагается). Кворум имеется.

От Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга присутствовали:

- Зябко В.М.** -начальник Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга - главный государственный жилищный инспектор Санкт-Петербурга;
- Тратников Е.И.** - заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга;
- Тихашин А.С.** -заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга;
- Злобинская Е.Я** -начальник Отдела по взаимодействию с населением;
- Волога Ю.В.** -начальник Аналитического отдела.

Приглашенные лица:

Алексеева Л.З. – координатор Российской жилищной федерации

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет о проделанной работе Инспекции по исполнению поручений согласно протоколу заседания Общественного совета от 14.06.2017 № 10.
2. Рассмотрение вопроса о реализации положений Постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 года № 1491 "О порядке осуществления общественного жилищного контроля".
3. Рассмотрение предложения членов Общественного совета о возможности, в соответствии с п.9 ст.138 ЖК РФ, направления реестров членов товарищества в Инспекцию в электронном виде.
4. Рассмотрение вопроса по выставлению счетов на капитальный ремонт МКД, имеющих множественную литерацию.
5. Доклад рабочей группы о результатах обсуждения положений действующего договора с ПСК «Петербургская сбытовая компания».
6. Доклад о сопоставимости штрафных санкций с размером платы за жилищные услуги.

7. Доклад о реализации антикоррупционной политики в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга в III квартале 2017г.

8. Разное.

СЛУШАЛИ:

Зябко В.М., Тихашина С.А., Тратникова Е.И., Злобинскую Е.Я., Вологу Ю.В., Гаврилова Ю.А., Шатова В.И., Андрианову З.И., Ермакова А.А.

РЕШИЛИ:

1. Принять отчет о проделанной работе Инспекции по исполнению поручений согласно протоколу заседания Общественного совета от 14.06.2017 № 10.

Считать вопросы:

- о подготовке работников сферы ЖКХ в соответствии с профессиональными стандартами;
 - о перечне документов, необходимых для установления обоснованного размера платы за содержание жилого помещения по конкретному многоквартирному дому;
 - о направлении реестров членов товарищества в Инспекцию в электронном виде;
 - о сопоставимости штрафных санкций с размером платы за жилищные услуги;
 - о выставлении счетов на капитальный ремонт МКД, имеющих множественную литерацию;
 - о результатах деятельности рабочей группы по обсуждению положений действующего договора с ПСК «Петербургская сбытовая компания»;
- включенные в план работы Общественного совета на 2017 г., выполненными.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

2. Принять к сведению доклад о реализации постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 года № 1491. Нормативно-правовому отделу Инспекции доработать Положение о порядке осуществления общественного жилищного контроля с учетом мнения Инспекции. Продолжить работу по реализации функций общественного жилищного контроля. О результатах доложить на следующем заседании Совета.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

ОТВЕТСТВЕННЫЙ: Кабанов В.С., Кузин Ю.Э., Здобникова Т.Ю., Злобинская Е.Я.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: декабрь 2017г.

3. Принять к сведению доклад о невозможности направления реестров членов товарищества в Инспекцию в электронном виде.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

4. Принять к сведению доклад по выставлению счетов на капитальный ремонт МКД, имеющих множественную литерацию.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

5. Принять к сведению доклад рабочей группы о результатах обсуждения положений действующего договора с ПСК «Петербургская сбытовая компания».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

6. Принять к сведению доклад о сопоставимости штрафных санкций с размером платы за жилищные услуги.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

7. Принять к сведению доклад о реализации антикоррупционной политики в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга в III квартале 2017г.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

8. К следующему заседанию Совета:

- доложить членам Совета о результатах реализации «пилотного проекта» по возмещению затрат за помещения госжилфонда.

ОТВЕТСТВЕННЫЙ: Кузин Ю.Э., Волога Ю.В.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: декабрь 2017г.

9. Докладить членам Совета о результатах работы Инспекции по договору с РСО.

ОТВЕТСТВЕННЫЙ: Кузин Ю.Э., Сергиенко Ю.А.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: декабрь 2017г.

10. Согласовать возможность присутствия члена Общественного совета на занятиях «Учебно-методического центра Жилищного комитета» после формирования очередной группы жилищных инспекторов. О результатах доложить членам Совета на следующем заседании.

ОТВЕТСТВЕННЫЙ: Кузин Ю.Э., Злобинская Е.Я.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: декабрь 2017г.

Заседание закончилось в 17:30

Председатель Общественного совета



Е.Б.Цапарин