

ПРОТОКОЛ № 3/К - И
о результатах торгов по лоту № 1

заседания комиссии по проведению торгов
на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту крыши
в многоквартирном доме по адресу: Большая Пороховская ул., д. 26, литера А,
расположенного на территории Красногвардейского района Санкт – Петербурга
(далее - комиссия).

Санкт-Петербург

«15» июня 2015 года, 15 час. 00 мин.

Предмет торгов: право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме по адресу: Большая Пороховская ул., д. 26, литера А.

Начальная цена договора: **691 106,00 руб.**

На заседании комиссии о результатах торгов присутствовали:

Председатель комиссии	Исполняющий обязанности заместителя главы администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга	А.Н. Ганаев
Члены комиссии:	Начальник сектора жилищно-коммунального хозяйства отдела районного хозяйства администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга	К.С. Бобков
	Ведущий специалист отдела районного хозяйства администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга	С.В. Иванова
	Председатель правления Жилищно-строительного кооператива - 479	Е.А Панова
	Представитель Жилищного комитета (доверенность от 02.03.2015 № 2-677/15)	С.В. Тушева
	Представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Большая Пороховская ул., д. 26, литера А, включенному в региональную программу капитального ремонта и краткосрочный план	А.С. Малько
Секретарь комиссии:	Ведущий специалист отдела районного хозяйства администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Ю.В. Сковородова

Присутствовало - 6

Отсутствовал: - 1 (заместитель председателя комиссии Храбрый С.Ю.)

Кворум имеется

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлена 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ЛидерСтрой»

В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах № 3/К-ВС от «05» июня 2015 года по лоту № 1 рабочей группой проведена проверка соответствия заявки на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах. Рабочая группа доложила о результатах рассмотрения заявок (заключение рабочей группы прилагается к настоящему протоколу).

Комиссия оценила единственную заявку на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендента условиям участия в торгах.

Заявка претендента ООО «ЛидерСтрой» соответствует требованиям, установленным документацией о торгах, претендент соответствует условиям участия в торгах:

Голосование: «за» 6, «против» 0

Решение:

Признать следующего претендента участником торгов:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ЛидерСтрой»

Голосование: «за» 6, «против» 0

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

Единственная заявка на участие в торгах соответствует требованиям, установленным документацией о торгах и условиям участия в торгах.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги по Лоту № 1 признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 10.1. Положения о порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 22.12.2014 № 1206.

Голосование: «за» 6, «против» 0.

Сведения о конкурсном предложении единственного участника по лоту № 1 представлены в таблице:

№№ критериев	Оценка заявки / наименование участника	ООО «ЛидерСтрой»
1	2	3
1	Цена договора, руб.	691 106,00
2	сроки оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, недель	8 недель
3	Квалификация участника торгов, в том числе обеспеченность трудовыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала : 3.1. Обеспеченность трудовыми ресурсами: - Прораб/мастер участка, человек - Кровельщик (не ниже 4 разряда), человек - Кровельщик не ниже 3 разряда, человек	1 2 2
4	опыт оказания услуг и (или)	-2012 122%

	выполнения работ, аналогичных предмету лота, в %	-2013	225%
		-2014	586%
	Наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000;		отсутствует
5	Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту, месяцев		36
6	Обеспеченность собственными материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ: 1. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора 2. наличие у участника финансовых ресурсов (коэффициент текущей ликвидности)		отсутствует
			1,3

Решение:

В соответствии с п. 11.3 Положения о порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 22.12.2014 № 1206 заключить договор с единственным участником торгов по лоту № 1 ООО «ЛидерСтрой» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Приложение: Заключение рабочей группы на 2 листах.

Подписи:

Председатель комиссии:

А.Н.Ганаев

Члены комиссии:

К.С. Бобков

С.В.Иванова

С.В. Гушева

Е.А. Панова

А.С. Малько

Секретарь комиссии:

Ю.В.Сковородова

С результатами торгов ознакомлен:

Единственный участник торгов ООО «ЛидерСтрой»:

генеральный директор А. Михомба А.В.