

ПРОТОКОЛ № 2Л/1
о результатах торгов по лоту № 1

заседания комиссии по проведению торгов
на право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: 2-й Муринский пр., д.45, литера 3 (далее - комиссия).

194156, Санкт-Петербург, пр. Пархоменко д.24/9 « 11 » сентября 2014 г. 11 часов 00 минут

Предмет торгов: Выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Выборгского района Санкт-Петербурга.

Начальная цена договора по 3-м лотам составляет: 10 433 645,00 рублей.

На заседании комиссии о результатах торгов по лоту № 1 (выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: 2-й Муринский пр., д.45, литера 3, рег. №№ 36874, 36875, начальная цена договора - 5 838 544,00 рублей) **присутствовали:**

Председатель комиссии:

Мищенко И.Б.	- представитель некоммерческой организации «Фонд-региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в лице директора Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Выборгского района Санкт-Петербурга» по доверенности № 01-29-317/14-0-0 от 06.03.2014 г.
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Заместитель председателя комиссии:

Курбатов А.В.	- Первый заместитель главы администрации Выборгского района Санкт-Петербурга
---------------	------------------------------------------------------------------------------

Члены комиссии:

Любачев А.В.	- представитель некоммерческой организации «Фонд-региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в лице начальника отдела закупок администрации Выборгского района Санкт-Петербурга по доверенности № 29-408/14 от 04.04.2014 г.
Попов В.М.	- Начальник отдела районного хозяйства администрации Выборгского района Санкт-Петербурга
Свечихина С.М.	- Главный специалист Отдела обеспечения закупок и учета имущества Жилищного комитета

Секретарь комиссии:

Сергиенко Е.Ю.	- начальник отдела государственного заказа Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Выборгского района Санкт-Петербурга».
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Отсутствовали:

- представитель собственников помещений в многоквартирном доме, включенном в региональную программу капитального ремонта и краткосрочный план, уполномоченный общим собранием таких собственников;
- представитель жилищно-строительного кооператива, осуществляющего управление многоквартирным домом, включенным в региональную программу капитального ремонта и краткосрочный план.

Кворум имеется.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах по лоту № 1.
2. Подведение итогов торгов по лоту № 1.

Вопрос №1: Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах по лоту № 1.

1.1. В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах № 1Л/1 от 02.09.2014 г. по лоту № 1 для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту № 1 предоставлены заявки на участие в конкурсе 3-х организаций:

№ лота	Адрес многоквартирного дома	Наименование претендента	Регистрационный номер заявки
1	2-й Мушинский пр., д.45, литера 3	ООО «Н.В.С. Сервис»	1
		ООО «ЛК «Партнер и К»	2
		ООО «МЛМ Нева Трейд»	3

1.2. Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендента условиям участия в торгах.

1.3. Заявки следующих претендентов соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах:

Регистрационный номер заявки	Наименование претендента
1	ООО «Н.В.С. Сервис»
2	ООО «ЛК «Партнер и К»
3	ООО «МЛМ Нева Трейд»

Голосование:

За - единогласно

1.4. Заявки следующих претендентов не соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, и (или) претенденты не соответствуют условиям участия в торгах:

1. ООО «МЛМ Нева Трейд»:

№ Лота	Не соответствует требованиям КД	Описание несоответствия	Основание для отклонения
1	<i>Форма «Конкурсное предложение» (приложение № 2 к тому 2 документации о торгах).</i>	В форме «Конкурсное предложение» указано наименование лота, содержащее грубые ошибки, что не позволяет определить, для участия в каком лоте подана заявка, а именно: Согласно заявке участника, наименование лота - для участия в торгах на право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: пр. Энгельса, д. 109, корп. 3 (страница 42 Заявки). Предмет лота согласно документации о торгах - выполнение работ по замене лифтового	<i>Подпункт 22.3.8 тома 1 документации о торгах</i>

№ Лота	Не соответствует требованиям КД	Описание несоответствия	Основание для отклонения
		оборудования в многоквартирном доме по адресу: 2-й Муринский пр., д.45, литера 3.	

Голосование:

За – единогласно

2. ООО «ЛК «Партнер и К»:

№ Лота	Не соответствует требованиям КД	Описание несоответствия	Основание для отклонения
1	<i>Форма «Опыт выполнения аналогичных работ» (приложение № 5 к тому 2 документации о торгах). Подпункт 10.2 тома 1 документации о торгах</i>	Форма «Опыт выполнения аналогичных работ» не подписана уполномоченным лицом претендента и не скреплена печатью.	<i>Подпункт 22.4.3 тома 1 документации о торгах</i>

Голосование:

За - единогласно

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

Регистрационный номер заявки	Наименование претендента
1	ООО «Н.В.С. Сервис»

Голосование:

За - единогласно

2. Не допускать к участию в торгах следующих претендентов:

Регистрационный номер заявки	Наименование претендента
2	ООО «ЛК «Партнер и К»
3	ООО «МЛМ Нева Трейд»

Голосование:

За – единогласно

Вопрос №2 - подведение итогов торгов по лоту № 1

Решение:

В соответствии с пунктом 2.29 Положения о порядке привлечения в 2014 году подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего

имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.12.2013 № 1017 «О порядке привлечения в 2014 году подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» признать торги по лоту № 1 несостоявшимися, так как только один претендент признан участником торгов.

Голосование: За – единогласно

В соответствии с пунктом 3.3. Положения о порядке привлечения в 2014 году подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.12.2013 № 1017 «О порядке привлечения в 2014 году подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах», договор заключается с претендентом, который был признан участником торгов по лоту № 1 на условиях, предусмотренных в заявке:

№ лота	Адрес многоквартирного дома	Наименование подрядной организации	Цена договора, рублей
1	2-й Муринский пр., д.45, литера 3	ООО «Н.В.С. Сервис»	5 657 000,00

Председатель комиссии:

Мищенко И.Б.

Заместитель председателя комиссии:

Курбатов А.В.

Члены комиссии:

Любачев А.В.

Попов В.М.

Свечихина С.М.

Секретарь комиссии:

Сергиенко Е.Ю.

Подрядная организация:
ООО «Н.В.С. Сервис»

Результаты оценки заявок на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах по лоту № 1, на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: 2-й Мурунский пр., д.45, литера 3, рег. №№ 36874, 36875, начальная цена договора - 5 838 544,00 рублей..

№ п/п	Наименование, рег. № заявки	Соответствие требованиям установленным документацией о торгах	Цена договора, руб. Max - 350	Срок выполнения работ, дни Max - 50	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Max - 250						Наличие материально-технической и (или производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Max - 250	Величина гарантийного срока, месяцы Max - 100	Обеспеченность кадровыми ресурсами Max - 100				Соблюдение техники безопасности, кол-во Max - 50	Наличие оборудования и материальных ресурсов, да/нет Max - 100	
					Финансовые ресурсы Max - 100		Опыт выполнения работ по годам, % Max - 100			Наличие членства СРО и ИСО, max 50			инженер-электронщик (с группой по электробезопасности не ниже IV)	электромеханик (с группой по электробезопасности не ниже IV)	сварщик (с группой по электробезопасности не ниже III)	монтажник (с группой по электробезопасности не ниже III)			
					коэф-т текущей ликвидности	картотека, наличие/отсутствие	2011	2012	2013	Наличие членства СРО, да/нет, max 25									Наличие ИСО, да/нет, max 25
1	ООО «Н.В.С. Сервис», рег. № 1	+	5 657 000,00	50	1,6	отсутствует	126	141	216	да	да	60	3	3	3	3	0	да	

ПРОТОКОЛ № 2Л/2
о результатах торгов по лоту № 2

заседания комиссии по проведению торгов
на право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: Гданьская ул., д.20, литера А (далее - комиссия).

194156, Санкт-Петербург, пр. Пархоменко д.24/9 « 11 » сентября 2014 г. 11 часов 00 минут

Предмет торгов: Выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Выборгского района Санкт-Петербурга.

Начальная цена договора по 3-м лотам составляет: 10 433 645,00 рублей.

На заседании комиссии о результатах торгов по лоту № 2 (выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: Гданьская ул., д.20, литера А, рег. № 27422, начальная цена договора - 2 181 581,00 рублей) присутствовали:

Председатель комиссии:

Мищенко И.Б.	- представитель некоммерческой организации «Фонд-региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в лице директора Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Выборгского района Санкт-Петербурга» по доверенности № 01-29-317/14-0-0 от 06.03.2014 г.
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Заместитель председателя комиссии:

Курбатов А.В.	- Первый заместитель главы администрации Выборгского района Санкт-Петербурга
---------------	------------------------------------------------------------------------------

Члены комиссии:

Любачев А.В.	- представитель некоммерческой организации «Фонд-региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в лице начальника отдела закупок администрации Выборгского района Санкт-Петербурга по доверенности № 29-408/14 от 04.04.2014 г.
Попов В.М.	- Начальник отдела районного хозяйства администрации Выборгского района Санкт-Петербурга
Свечихина С.М.	- Главный специалист Отдела обеспечения закупок и учета имущества Жилищного комитета
Озерова Т.С.	- представитель жилищно-строительного кооператива, осуществляющего управление многоквартирным домом, включенным в региональную программу капитального ремонта и краткосрочный план.
Муранова Е.В.	- представитель собственников помещений в многоквартирном доме, включенном в региональную программу капитального ремонта и краткосрочный план, уполномоченный общим собранием таких собственников.

Секретарь комиссии:

Сергиенко Е.Ю.	- начальник отдела государственного заказа Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Выборгского района Санкт-Петербурга».
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Кворум имеется.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах по лоту № 2.
2. Подведение итогов торгов по лоту № 2.

Вопрос №1: Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах по лоту № 2.

1.1. В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах № 1Л/2 от 02.09.2014 г. по лоту № 2 для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту № 2 предоставлены заявки на участие в конкурсе 2-х организаций:

№ лота	Адрес многоквартирного дома	Наименование претендента	Регистрационный номер заявки
2	Гданьская ул., д.20, литера А	ООО «Н.В.С. Сервис»	1
		ООО «МЛМ Нева Трейд»	3

1.2. Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендента условиям участия в торгах.

1.3. Заявки следующих претендентов соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах:

Регистрационный номер заявки	Наименование претендента
1	ООО «Н.В.С. Сервис»
3	ООО «МЛМ Нева Трейд»

Голосование:

За - единогласно

1.4. Заявки следующих претендентов не соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, и (или) претенденты не соответствуют условиям участия в торгах: **нет.**

Голосование:

За - единогласно

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

Регистрационный номер заявки	Наименование претендента
1	ООО «Н.В.С. Сервис»
3	ООО «МЛМ Нева Трейд»

Голосование:

За - единогласно

2. Не допускать к участию в торгах следующих претендентов – **нет.**

Голосование:

За – единогласно

Вопрос №2 - подведение итогов торгов по лоту № 2

2.1. Комиссия провела оценку и ранжирование заявок в соответствии с критериями, установленными документацией о торгах.

Критерии определения победителя торгов:

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла
Б1	цена договора	350
Б2	сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	50
Б3	квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	250
Б4	величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту	100
Б5	наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.	250
	В сумме по всем критериям	1000

Присуждение каждой заявке порядкового номера (рейтинга) по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в ней условий исполнения договора производится по результатам расчета итоговой суммы баллов по каждой заявке.

Заявке, набравшей наибольшее количество баллов, присваивается первый номер.

Победителем торгов признается участник торгов, конкурсное предложение которого содержит лучшие условия выполнения договора относительно предложений других участников торгов в соответствии с критериями, установленными документацией о торгах.

При равенстве предложений участников торгов победителем торгов признается участник торгов, в заявке которого предложена меньшая цена договора.

В случае если в заявках участников торгов, представивших равные предложения, предложена одинаковая цена договора, то победителем торгов признается участник торгов, заявка на участие в торгах которого была зарегистрирована раньше

2.2. Заявкам на участие в конкурсе по лоту № 2 присвоить порядковые номера (рейтинг) по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий договора. Участник под номером 1, набравший наибольшее количество баллов; либо, при равенстве предложений, предложивший наименьшую цену договора; либо при равенстве предложений и предложении одинаковой цены договора, подавший заявку на участие в конкурсе ранее других участников в соответствии с журналом регистрации заявок (при наличии изменений по дате и времени регистрации последних изменений), является победителем конкурса по соответствующему лоту в соответствии с приведенной ниже сводной таблицей.

Голосование:

За – единогласно.

Результаты оценки заявок на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах по лоту № 2, на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: Гданьская ул., д.20, литера А, рег. № 27422, начальная цена договора - 2 181 581,00 рублей.

№ п/п	Наименование, рег. № заявки	Соответствие требованиям установленным документацией о торгах	Цена договора, Мах - 350				Срок оказания услуг, Мах - 50		Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Мах - 250							Величина гарантийного срока, Мах - 100		Наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Мах - 250							Суммарный балл/рейтинг			
			Рублей	Балл	дней	балл	Финансовые ресурсы Мах - 100			Опыт выполнения работ по годам, % Мах - 100				Наличие членства СРО и ИСО Мах - 50			Месяцы	Балл	Обеспеченность кадровыми ресурсами, Мах - 100				Соблюдение техники безопасности, кол-во Мах - 50			Наличие оборудования и материальных ресурсов Мах - 100		
							коэф-т текущей ликвидности	картотека, наличие/отсутствие	Балл	2011	2012	2013	Балл	Наличие членства СРО да/нет	Наличие ИСО да/нет	Балл			инженер-электронщик (с группой по электробезопасности не ниже IV)	электромеханик (с группой по электробезопасности не ниже IV)	сварщик (с группой по электробезопасности не ниже III)	монтажник (с группой по электробезопасности не ниже III)	Балл	Кол-во		Балл	да/нет	Балл
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
1	ООО «МЛМ Нева Трейд», рег. № 3	+	1 963 401,00	350	49	50	4,27	Отсутствует	50	121,83	118,52	115,72	100	да	да	50	60	100	3	3	3	3	100	0	50	да	100	Балл -950/ Рейтинг 1
2	ООО «Н.В.С. Сервис», рег. № 1	+	2 113 000,00	175	50	50	1,6	Отсутствует	100	126	146	216	100	да	да	50	60	100	3	3	3	3	100	0	50	да	100	Балл – 825/ Рейтинг 2

2.2. Присвоить первый номер заявке и признать победителем торгов по лоту № 2 ООО «МЛМ Нева трейд».

Голосование:

За – единогласно

2.3. Заключить договор с участником торгов по соответствующему лоту в соответствии с приведенной ниже сводной таблицей:

№ лота	Адрес многоквартирного дома	Наименование подрядной организации	Цена договора, рублей
2	Гданьская ул., д.20, литера А	ООО «МЛМ Нева трейд»	1 963 401,00

Голосование:

За – единогласно

2.4. Остальным заявкам присвоить порядковые номера с учетом рейтинга заявок на участие в конкурсе, составленного на основании сопоставления конкурсных предложений по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий выполнения договора:

№ лота	Наименование участника	Рейтинг	Кол-во баллов	Очередность подачи заявки	Результаты голосования
2	ООО «Н.В.С. Сервис»	2	825	1	За – единогласно

Голосование:

За – единогласно

Подписи:

Председатель комиссии:

Мищенко И.Б.

Заместитель председателя комиссии:

Курбатов А.В.

Члены комиссии:

Любачев А.В.

Попов В.М.

Свечихина С.М.

Озерова Т.С.

Муранова Е.В.

Секретарь комиссии:

Сергиенко Е.Ю.

Генеральный директор
ООО «МЛМ Нева трейд»

**ПРОТОКОЛ № 2Л/3
о результатах торгов по лоту № 3**

**заседания комиссии по проведению торгов
на право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования в
многоквартирном доме по адресу: пр.Тореза, д.100, литера А (далее - комиссия).**

194156, Санкт-Петербург, пр. Пархоменко д.24/9 « 11 » сентября 2014 г. 11 часов 00 минут

Предмет торгов: Выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Выборгского района Санкт-Петербурга.

Начальная цена договора по 3-м лотам составляет: 10 433 645,00 рублей.

На заседании комиссии о результатах торгов по лоту № 3 (выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: пр.Тореза, д.100, литера А, рег. № 27727, начальная цена договора - 2 413 520,00 рублей) присутствовали:

Председатель комиссии:

Мищенко И.Б.	- представитель некоммерческой организации «Фонд-региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в лице директора Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Выборгского района Санкт-Петербурга» по доверенности № 01-29-317/14-0-0 от 06.03.2014 г.
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Заместитель председателя комиссии:

Курбатов А.В.	- Первый заместитель главы администрации Выборгского района Санкт-Петербурга
---------------	------------------------------------------------------------------------------

Члены комиссии:

Любачев А.В.	- представитель некоммерческой организации «Фонд-региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в лице начальника отдела закупок администрации Выборгского района Санкт-Петербурга по доверенности № 29-408/14 от 04.04.2014 г.
Попов В.М.	- Начальник отдела районного хозяйства администрации Выборгского района Санкт-Петербурга
Свечихина С.М.	- Главный специалист Отдела обеспечения закупок и учета имущества Жилищного комитета

Секретарь комиссии:

Сергиенко Е.Ю.	- начальник отдела государственного заказа Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Выборгского района Санкт-Петербурга».
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Отсутствовали:

- представитель жилищно-строительного кооператива, осуществляющего управление многоквартирным домом, включенным в региональную программу капитального ремонта и краткосрочный план;
- представитель собственников помещений в многоквартирном доме, включенном в региональную программу капитального ремонта и краткосрочный план, уполномоченный общим собранием таких собственников.

Кворум имеется.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах по лоту № 3.
2. Подведение итогов торгов по лоту № 3.

Вопрос №1: Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах по лоту № 3.

1.1. В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах № 1Л/3 от 02.09.2014 г. по лоту № 3 для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту № 3 предоставлены заявки на участие в конкурсе 2-х организаций:

№ лота	Адрес многоквартирного дома	Наименование претендента	Регистрационный номер заявки
3	пр.Тореза, д.100, литера А	ООО «Н.В.С. Сервис»	1
		ООО «МЛМ Нева Трейд»	3

1.2. Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендента условиям участия в торгах.

1.3. Заявки следующих претендентов соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах:

Регистрационный номер заявки	Наименование претендента
1	ООО «Н.В.С. Сервис»
3	ООО «МЛМ Нева Трейд»

Голосование:

За - единогласно

1.4. Заявки следующих претендентов не соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, и (или) претенденты не соответствуют условиям участия в торгах: **нет.**

Голосование:

За - единогласно

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

Регистрационный номер заявки	Наименование претендента
1	ООО «Н.В.С. Сервис»
3	ООО «МЛМ Нева Трейд»

Голосование:

За - единогласно

2. Не допускать к участию в торгах следующих претендентов – **нет.**

Голосование:

За – единогласно

Вопрос №2 - подведение итогов торгов по лоту № 3

2.1. Комиссия провела оценку и ранжирование заявок в соответствии с критериями, установленными документацией о торгах.

Критерии определения победителя торгов:

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла
Б1	цена договора	350
Б2	сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	50
Б3	квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	250
Б4	величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту	100
Б5	наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.	250
	В сумме по всем критериям	1000

Присуждение каждой заявке порядкового номера (рейтинга) по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в ней условий исполнения договора производится по результатам расчета итоговой суммы баллов по каждой заявке.

Заявке, набравшей наибольшее количество баллов, присваивается первый номер.

Победителем торгов признается участник торгов, конкурсное предложение которого содержит лучшие условия выполнения договора относительно предложений других участников торгов в соответствии с критериями, установленными документацией о торгах.

При равенстве предложений участников торгов победителем торгов признается участник торгов, в заявке которого предложена меньшая цена договора.

В случае если в заявках участников торгов, представивших равные предложения, предложена одинаковая цена договора, то победителем торгов признается участник торгов, заявка на участие в торгах которого была зарегистрирована раньше

2.2. Заявкам на участие в конкурсе по лоту № 3 присвоить порядковые номера (рейтинг) по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий договора. Участник под номером 1, набравший наибольшее количество баллов; либо, при равенстве предложений, предложивший наименьшую цену договора; либо при равенстве предложений и предложении одинаковой цены договора, подавший заявку на участие в конкурсе ранее других участников в соответствии с журналом регистрации заявок (при наличии изменений по дате и времени регистрации последних изменений), является победителем конкурса по соответствующему лоту в соответствии с приведенной ниже сводной таблицей.

Голосование:

За – единогласно.

Результаты оценки заявок на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах по лоту № 3, на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу: пр.Тореза, д.100, литера А, рег. № 27727, начальная цена договора - 2 413 520,00 рублей.

№ п/п	Наименование, рег. № заявки	Соответствие требованиям установленным документацией о торгах	Цена договора, Мах - 350		Срок оказания услуг, Мах - 50		Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Мах - 250						Величина гарантийного срока, Мах - 100		Наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Мах - 250						Суммарный балл/рейтинг							
			Рублей	Балл	дней	балл	Финансовые ресурсы Мах - 100			Опыт выполнения работ по годам, % Мах - 100			Наличие членства СРО и ИСО Мах - 50			Месяцы	Балл	Обеспеченность кадровыми ресурсами, Мах - 100				Соблюдение техники безопасности, кол-во Мах - 50		Наличие оборудования и материальных ресурсов Мах - 100				
							коэф-т текущей ликвидности	картотека, наличие/отсутствие	Балл	2011	2012	2013	Балл	Наличие членства СРО да/нет	Наличие ИСО да/нет			Балл	инженер-электронщик (с группой по электробезопасности не ниже IV)	электромеханик (с группой по электробезопасности не ниже IV)		сварщик (с группой по электробезопасности не ниже III)	монтажник (с группой по электробезопасности не ниже III)	Балл	Кол-во	Балл	да/нет	Балл
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
1	ООО «МЛМ Нева Трейд», рег. № 3	+	2 172 143,00	350	49	50	4,27	отсутствует	50	121,83	118,52	115,72	100	да	да	50	60	100	3	3	3	3	100	0	50	да	100	Балл -950/ Рейтинг 1
2	ООО «Н.В.С. Сервис», рег. № 1	+	2 338 000,00	175	50	50	1,6	Отсутствует	100	126	146	216	100	да	да	50	60	100	3	3	3	3	100	0	50	да	100	Балл – 825/ Рейтинг 2

2.2. Присвоить первый номер заявке и признать победителем торгов по лоту № 3 ООО «МЛМ Нева трейд».

Голосование:

За – единогласно

2.3. Заключить договор с участником торгов по соответствующему лоту в соответствии с приведенной ниже сводной таблицей:

№ лота	Адрес многоквартирного дома	Наименование подрядной организации	Цена договора, рублей
3	пр.Тореза, д.100, литера А	ООО «МЛМ Нева трейд»	2 172 143,00

Голосование:

За – единогласно

2.4. Остальным заявкам присвоить порядковые номера с учетом рейтинга заявок на участие в конкурсе, составленного на основании сопоставления конкурсных предложений по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий выполнения договора:

№ лота	Наименование участника	Рейтинг	Кол-во баллов	Очередность подачи заявки	Результаты голосования
3	ООО «Н.В.С. Сервис»	2	825	1	За – единогласно

Голосование:

За – единогласно

Подписи:

Председатель комиссии:

Мищенко И.Б.

Заместитель председателя комиссии:

Курбатов А.В.

Члены комиссии:

Любачев А.В.

Попов В.М.

Свечихина С.М.

Секретарь комиссии:

Сергиенко Е.Ю.

Генеральный директор
ООО «МЛМ Нева трейд»
