

Центральный район: объекты городского смотра-конкурса «Самый благоустроенный район Санкт-Петербурга в 2011 году»

В соответствии с постановлением Правительства и перечнем мероприятий по комплексному благоустройству территории района на 2011 год администрацией Центрального района реализуется программа по благоустройству территории.

В номинации «Самый благоустроенный объект садово-паркового хозяйства» представлен сад имени Некрасова (Греческий сквер), ограниченный улицей Некрасова, Греческим пр. и Прудковским переулком.



В прошлом году произведен капитальный ремонт сада, ему был возвращен исторический облик: в соответствии с архивными планами высажены кустарники и разбиты цветники, посажены деревья, воссоздана историческая ограда. За счет средств бюджета восстановлены дренажная система и ливневая канализация, набивное дорожное покрытие, мощение и озеленение территории. Высажены 78 деревьев, 1620 кустов, установлены 108 малых архитектурных форм, выполнено устройство дренажа - цветников, осуществлено уплотнение прорисовки дорожек, оборудована детская площадка.

Восстановлены газоны, произведено плиточное мощение, асфальтирование. Установлены газонные ограждения, 55 чугунных скамей, 49 урн, детский игровой комплекс, высажено около 1900 цветов. Также выполнено щебеночно-набивное покрытие, заменены конструкции всех дорожек. Всего затрачено более 25 миллионов рублей.

Огромная работа проведена по воссозданию архитектурного наследия и исторического облика на территории района. В 2011 году таким объектом являются павильоны Кордегардии Михайловского замка — здание, расположенное на Инженерной улице, 8-10. В 1994 году здание Михайловского замка полностью перешло в ведение Русского музея, а в 2001 принято решение о передаче музею

совместными усилиями администрации, арендаторов и собственников, а главное — жителей, выполнены работы не только по благоустройству внутривдворовой территории, но и приведены в порядок подвальные помещения, лестничные клетки и фасады, как улочные, так и дворовые. Жители высадили декоративные кустарники и цветы, оборудовали площадку для отдыха.



павильонов-кордегардий. В 2005 году начались работы по реставрации. Заказчиком выступило Министерство культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации в лице Фонда инвестиционных строительных проектов Санкт-Петербурга. Проведены работы по реставрации и покраске фасадов, мощению площадок вокруг павильонов керамической плиткой. Выполнено озеленение с устройством партерного газона, посадка кустарника, двурядная «живая» изгородь.

Стоимость работ по благоустройству территории составила 9597 тысяч рублей.

Воссозданы интерьеры помещений: реставрация Большой (парадной) и Малой лестниц, реставрационный ремонт кирпичной кладки, воссоздание штукатурки стен, реставрация перил и балясин, каменных ступеней. Изготовлены и установлены наружные дубовые входные двери. Выполнена шахта и смонтирован лифт для посетителей.

В западном павильоне (Инженерная ул., д. 8) в рамках проекта «Виртуальный мир Русского музея» будет создан полифункциональный компьютерный центр. Это будет музей нового типа, основанный на последних достижениях информационных технологий виртуальной реальности и мультимедиа.

В восточном павильоне (Инженерная ул., д. 10) разместится Российский центр музейной педагогики и детского творчества, что позволит сделать более совершенной реализацию разработанной Центром научно обоснованной системы взаимодействия художественного музея и образования.

Помимо озеленения дворовых территорий жители Центрального района, а также руководители расположенных рядом организаций вносят свой личный вклад в благоустройство придомовых территорий. В 2010 году в номинации «Большой личный вклад в благоустройство придомовых территорий» представлено здание на Невском Невский проспекте, 11. Это обычный жилой дом, где



полнили ремонт кровельного покрытия. Пешеходные переходы «устроены» из натурального камня. Позаботились на проспекте и о газонах, заменили металлические ограждения, систему уличного освещения и оборудовали малыми архитектурными формами — всего установлено 40 диванов и 38 урн. После ремонта один из центральных городских проспектов стал еще красочнее — на нем появилась 21 новая цветочная ваза, высажено 144 липы.

В 2011 году районом для участия в конкурсе по номинации «Самая благоустроенная улица» представлен адрес: проспект Чернышевского. Работы по его ремонту начались в 2010 году. За это время здесь отремонтировали пешеходный бульвар, замостили тротуары, вы-

Дорогие друзья!

Все 18 районов нашего прекрасного города ежегодно принимают участие в смотре-конкурсе на лучшее комплексное благоустройство территорий районов Санкт-Петербурга. Не является исключением и наш Центральный район.

Мы с вами живем в самом сердце нашего родного города и только от наших совместных усилий зависит, каким будет наш район завтра. Ежедневная работа по приведению территорий района в надлежащий вид при участии жителей, депутатов Законодательного собрания, муниципальных образований, предприятий и инвесторов сможет создать красоту, чистоту и уют на каждой улице и в каждом дворе.



С уважением, глава администрации Центрального района Мария Щербакова



шло обрушение части здания. В 2001 году в рамках программы ускорения реконструкции исторического центра земельный участок был передан Банку России под строительство. В 2002 году начато строительство банковского комплекса. Воссозданный исторический фасад позволил сохранить архитектурный ансамбль площади Ломоносова и линию зданий по набережной реки Фонтанки. У нового здания был установлен памятник его основателю императору Александру II. В Главном управлении Банка создан музейно-экспозиционный фонд, его экспозиции раскрывают всю историю создания Банка России по Санкт-Петербургу с 1860 года. Прилегающая территория благоустроена, проведено асфальтирование и частич-



ное мощение, высажены деревья. Оформлены газоны, выполнено цветочное оформление.

Большое внимание уделяется благоустройству медицинских учреждений. В номинации: «Самый благоустроенный объект здравоохранения» представлена Детская городская больница № 19 имени Раухфуса на Лиговском проспекте, 8. 138 лет больница работала без капитального ремонта. С 2007 года по 2010 год проводилась ее капитальная реконструкция. После завершения работ площади увеличились вдвое,



новое современное оборудование позволяет оказывать больным высоко технологичную медицинскую помощь. Выполнены работы по ремонту фасадов, замене асфальтового покрытия на плиточное мощение, ремонту асфальтового покрытия, кровли, устройству гранитных ступеней. Вновь созданы газоны, появились набивные дорожки. Вырублены старые тополя, на их месте посадили 47 новых деревьев. Во дворе оборудованы кислородная газификационная станция и производственная площадка для обеззараживания отходов термическим методом. Высажены кусты и цветы. Установлены малые архитектурные формы, вазоны с цветами, скамьи и урны. Общая стоимость работ по благоустройству составляет 9597 тысяч рублей.

В 2011 году по номинации «Самый благоустроенный квартал» выполнено комплексное благоустройство внутривдворовых дворовых территорий домов 3-5-7 по Парадной улице.



Сегодня архитекторы сходятся во мнении, что городу необходимо развитие. Одним из зданий такой застройки стал «Парадный квартал», строительство которого произведено на месте Преображенского полка. Облицовка гранитом по всему фасаду и оригинальные переходы-проезды — вот отличительные особенности архитектурного облика дома, которые придают ему яркую индивидуальность. Здание представляет собой шесть блок-секций с дворами, сообщающимися между собой крытыми переходами — проездами. В строительстве здания использованы современные технологии вентилируемых фасадов, в отделке наружных стен первых этажей применен натуральный гранит и кварцит. На территории предусмотрен подземный паркинг для машин, территория оборудована двумя хозяйственными блоками, высажены деревья, кусты, цветы. Выполнено устройство газонов и плиточное мощение внутривдворовой территории и прилегающих тротуаров. Установлены малые архитектурные формы.

За последние годы большой вклад в благоустройство территорий вносят и жители рай-



она. Такими объектами в 2011 году являются дворовые территории на улице Чайковского, 31 и Моховой улице, 31. Житель квартиры 33 дома № 31 по ул. Чайковского ежегодно выполняет озеленение и благоустройство газонов. Высаживает и ухаживает за цветами и кустами, диким виноградом. Цветники оформ-

лены в причудливые формы из природного камня. Двор на Моховой улице также озеленен и благоустроен силами жильницы дома — Людмилы Яковлевны. Она создает небольшие архитектурные формы в виде альпийских горок, высаживает и ухаживает за цветами разных сортов.

Огромное значение в районе придается комплексному благоустройству дворовых территорий. Выполнены работы по адресу: набережная Робеспьера, 4. Комплекс жилищно-коммунального хозяйства



лого дома по этому адресу создан как часть неевского архитектурного ансамбля в стиле модного постмодернизма. Четыре корпуса и внутренняя территория образуют закрытый благоустроенный двор с газонами и клумбами. В комплексе предусмотрен спортивный центр, плавательный бассейн, подземный паркинг. Для украшения здания выполнена архитектурная подсветка. Потрясающий вид из окон на Неву, Литейный и Троицкий мосты и Петропавловскую крепость. На дворовой территории выполнено благоустройство, посажены кусты и цветы всех видов. Они зацветают ранней весной и цветут до поздней осени. Зимой высаживаются горные сосны. В центре двора установлен детский игровой и спортивный комплекс, рассчитанный для детей разных возрастов. Дополнительно для детей дошкольного возраста установлены песочница и игровой комплекс «Вини Пух».

Дворовая территория оборудована малыми архитектурными формами, деревянными скамьями с элементами ковки и урнами. Мостик с перилами соединяет 2 детских комплекса. Во дворе дома выполнено плиточное мощение. Имеется подземный паркинг.

В номинации «Самый благоустроенный спортивный объект» в 2011 году представлен спортивный комплекс Государственного педагогического университета имени Герцена на Казанской улице, 7.

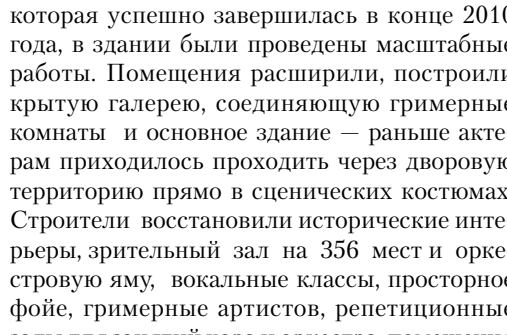
Для проведения тренировочных занятий студентов там был создан современный спортивный стадион. Сметная стоимость составила 9555 тысяч рублей. В состав спортивного комплекса входят: поле для мини-футбола с трансформацией на две игровые зоны, баскетбольная площадка, волейбольная площадка, поле для мини-футбола, гимнастическая площадка и трибуны. Выполнено благоустройство



прилегающей территории.

Искусственное всесезонное покрытие спортивного комплекса установлено на бетонном подиуме. Выполнена дренажная система. Установлены осветительные мачты.

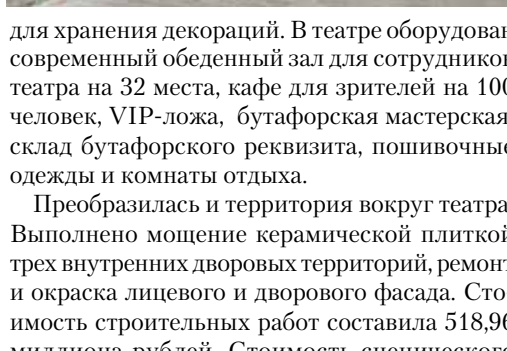
С 2009 года введена новая номинация «Самый благоустроенный объект культуры». В Центральном районе в 2011 году таким объектом является Детский музыкальный театр «Зазеркалье» на улице Рубинштейна, 13. 2007 году помещения, в которых располагался один из лучших детских музыкальных театров, были признаны аварийными, и было принято решение о проведении капитального ремонта здания. Кроме того, в целях улучшения материально-технической базы, правительством Санкт-Петербурга принято решение о передаче театру дополнительных помещений. Реконструкция здания театра была предусмотрена «Адресной инвестиционной программой на 2008 год и плановый период 2009 и 2010 годов». За время реконструкции, которая успешно завершилась в конце 2010 года, в здании были проведены масштабные работы. Помещения расширили, построили крытую галерею, соединяющую гримерные комнаты и основное здание — раньше актерам приходилось проходить через дворовую территорию прямо в сценических костюмах. Строители восстановили исторические интерьеры, зрительный зал на 356 мест и оркестровую яму, вокальные классы, просторное фойе, гримерные артистов, репетиционные залы для занятий хора и оркестра, помещения



для хранения декораций. В театре оборудован современный обеденный зал для сотрудников театра на 32 места, кафе для зрителей на 100 человек, VIP-ложа, буфетная мастерская, склад буфетного реквизита, пошивочные одежды и комнаты отдыха.

Преобразилась и территория вокруг театра. Выполнено мощение керамической плиткой трех внутренних дворовых территорий, ремонт и окраска лицевой и дворовой фасада. Стоимость строительных работ составила 518,96 миллиона рублей. Стоимость сценического оборудования — 115,52 миллиона рублей.

Можно сказать, что театр создали заново. Сегодня он оснащен современной техникой, высокотехнологичным световым оборудованием, современными системами управления сценической техникой, кондиционированием и вентиляцией, собственным источником



бесперебойного электропитания. Детский музыкальный театр «Зазеркалье» — это театр XXI века.

В номинации «Самый благоустроенный объект образования» в 2011 году представлена школа №174 на Дегтярной улице, 24. В здании выполнен капитальный ремонт с



внутренней перепланировкой, заменой электрических, сантехнических и канализационных сетей. Выполнен ремонт фасадов здания. Школа оборудована детской и спортивной площадками, установлено 39 малых архитектурных форм, посажено 24 дерева, заасфальтирована прилегающая территория.

В номинации «Самый благоустроенный объект потребительского рынка» районом представлен многофункциональный комплекс «Галерея», расположенный на Лиговском проспекте, 28-38. В рамках комплекса работ по благоустройству прилегающей и внутренней территории было реализовано несколько крупных проектов. В частности, облицовка фасада здания натуральным камнем по проекту итальянского архитектора позволила РТЦ «Галерея» гармонично вписаться в историческую застройку площади Восстания и Лиговского проспекта.

Выполнены работы по мощению прилегающей территории, оформлению фасада здания натуральным камнем с установкой декоративных элементов статуи, подсветки прилегающей территории, установка малых архитектурных форм озеленения. Имеется подземный паркинг на 1139 машино-мест. Внутри здания оборудовано 2 детских площадки.

ПО МАТЕРИАЛАМ ОТДЕЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА

